

Opombe in predlogi- LEK Občine Jesenice (v točkah so navedene strani PDF dokumenta)

1. STRAN 39

Najvišje energetske število za elektriko ima Vrtec Jesenice – enota Ivanke Krničar, najmanjše pa Mladinski center Jesenice. Vrtec Jesenice – enota Ivanke Krničar ima najvišje energetske število za ogrevanje, najmanjše pa Fakulteta za zdravstvo Angele Boškin Jesenice.

Za primerjavo: Pasivne stavbe imajo energetske število pod 15 kWh/m²a, nizkoenergijske pod 25 kWh/m²a, medtem, ko se vse stavbe s energetske število nad 100 kWh/m²a štejejo kot energetske potratne.

Dva objekta, tj. Gledališče Toneta Čufarja Jesenice in Delavska kasarna (prostori glasbene šole in muzeja), sta vpisana v Register kulturne dediščine. Pri objektih, ki so vpisani v register, so razglašeni za kulturno dediščino lokalnega ali državnega pomena oziroma se nahajajo na vplivnem območju kulturnih spomenikov, so posegi omejeni v skladu z zahtevami Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Nekatere druge stavbe s slabšim toplotnim ovojem je potrebno renovirati.

OPOMBA: Enota kilovatna ura na kvadratni meter per annual (na leto), se piše kot; kWh/m²a

2. STRAN 44

2.3.1.6 Športna dvorana Podmežakla

Ob pregledu je bilo ugotovljeno, da je toplotni ovoj presenetljivo dober in gradbeni ukrepi niso potrebni. Pri pregledu CNS oziroma SCADA (Schneider SCADA s Siemens opremo) so bile najdene določene možne izboljšave regulacije, kar je bilo s strani vodstva in pristojnih zaposlenih zavoda naknadno urejeno. Ogromen porabnik v objektu je hladilni sistem, ki je izveden preko dveh večjih batnih kompresorjev. Po oceni energetskega managerja je ta sistem relativno neučinkovit. Glavna elektro omara nima nobenega spremljanja rabe energije, prav tako ni spremljanja rabe energije kompresorjev. Energetski manager predlaga pridobitev predračuna za nove vijakne kompresorje ter izračun vračilne dobe, uvedbo sistema za monitoring porabe električne energije, uvedbo kontrole s strani Občine Jesenice štirikrat letno glede varčevanja z energijo, pregled regulacije ter optimiziranje nastavitve glede na urnike treningov v objektu.

OPOMBA/PREDLOG: Vijakni kompresorji proizvedejo največ komprimiranega zraka, vendar so tudi ti dosti potratni (podobno kot batni). Mogoče bi tu ustrezala kaka regulacija sistema (ON/OFF), da kompresor ne bi bil vedno v delovanju (potrebno je narediti izračun oz. načrt kompresorske postaje, potrebe po kvaliteti zraka in seveda upravičiti stroške- vračilna doba).

3. STRAN 108

Ukrep št. 3:

Koncesionar izdelava predloga za zvišanje izkoristka mreže. To je lahko npr. termografski pregled odsekov mreže z dronom, ročna termografija ali ULN (termografski raster), identifikacija slabih jaškov, kinet, puščanj.

OPOMBA/PREDLOG: *Da zvišamo izkoristek mreže, ne sme prehajati do konvekcije toplote (voda-cev-zrak). To bi lahko preprečili z izolacijo vročevodnih cevi- izvedba kinet je zastarela in nerodna za vzdrževanje (sploh, če pride do puščanja)*

4. STRAN 109

5.2 Stanovanja

- 71,9 % ogrevanih stavb je bilo zgrajenih pred letom 1980. Te stavbe so slabo izolirane, saj so bile le posamezne prenovljene. Energijsko število za ogrevanje stanovanj v občini Jesenice v povprečju znaša 84,55 kWh/m². Ocenjena raba energije za ogrevanje na prebivalca znaša 3.399,12 kWh.
- S kurilnim oljem se ogreva po izračunih iz ankete 13 % stanovanj (slovensko povprečje je 14,28 %).
- Večina stavb v lasti občine Jesenice se ogreva preko daljinske mreže. Ena javna stavba se ogreva z ELKO, ena pa z ZP. Z ELKO in ZP se ogreva 23 % vseh gospodinjstev.
- Letna poraba ELKO je v letu 2021 znašala 14.970,84 MWh, strošek ogrevanja pa 1.911.775,80 € z DDV.
- 22 % stanovanj se ogreva iz OVE.
- Z električno energijo se po izračunih iz anket ogrevata 21 % stanovanj. Podatek se nanaša na stanovanja, ki jim predstavlja uporaba električne energije primarni vir ogrevanja (toplotna črpalka, IR sevala ali direktni električni grelci ipd.).
- Večina gospodinjstev ne pozna pisarn ENSVET.

OPOMBA:/PREDLOG *Starejše stanovanjske stavbe imajo »nove« fasade (5 cm poliuretana oz. po domače stiroporja)- tu bi bilo smiselno delovati v smeri sanacije (vsaj 15 cm kvalitetne izolacije) in s tem tudi zmanjšanje priključnih moči samih večstanovanjskih objektov (+sanacija kotlovnice)- pred tem se naredi izračun v programih za projektiranje (URSA, DESIGNBUILDER...). Primer dobre prakse sanacije so bloki v naselju Deteljica-Tržič (pri tem projektu sodelovala tudi naša fakulteta).*

5. STRAN 110

5.7 Javne stavbe

(Opomba: Šibke točke oskrbe in rabe energije smo podali za javne stavbe, za katere smo dobili podatke z vodenjem energetskega knjigovodstva, ogledi objektov in nekaterimi ocenami porab).

Pregled stanja v sektorju:

- Povprečna vrednost celotnega energijskega števila v javnih objektih občine Jesenice znaša **220,18 kWh/m² na leto** povprečno energijsko število za toploto pa **179,58 kWh/m² na leto**.

OPOMBA: Enota kilovatna ura na kvadratni meter per annual (na leto), se piše kot; **kWh/m²a**.
Odlično bi bilo, da bi bile vse enote v dokumentu poenotene (se pisale enako).