

Številka: 900-11/2022

Datum: 21. 3. 2024

SKRAJŠAN ZAPIS**9. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje
z nepremičninami,
ki je bila v torek, 19. 3. 2024, ob 18.00
v sejni sobi Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice**

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Andrej VASTL, Sabina MULALIĆ, Robert HUMAR, Tomaž Tom MENCINGER, Maksud DŽAMASTAGIĆ,
Irena KOLBL in Branka STOJANOVIĆ

OSTALI PRISOTNI:

mag. Vera DJURIĆ DROZDEK – direktorica občinske uprave, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka
za okolje in prostor, Jasna SODJA – vodja Oddelka za finance, plan in analize in Mojca LEVSTIK –
Kabinet župana

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora v potrditev predlagal

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 8. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 7. 12. 2023
2. Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Jesenice za leto 2023 s poročilom o porabi splošne proračunske rezervacije in prerazporejanju proračunskih sredstev
3. Poročilo o realizaciji Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2023
4. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2024
5. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 2. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2024
6. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:

POTRDI TEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 8. REDNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 7. 12. 2023

Razprave in pripomb ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis s poročilom o realizaciji sklepov 8. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 7. 12. 2023.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7

ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:

PREDLOG ZAKLJUČNEGA RAČUNA PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2023 S POROČILOM O PORABI SPLOŠNE PRORAČUNSKE REZERVACIJE IN PRERAZPOREJANJU PRORAČUNSKIH SREDSTEV

Uvodno obrazložitev sta podali **Jasna Sodja** in **mag. Valentina Gorišek**, ki je predstavila proračunske postavke, ki sodijo v pristojnost Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami.

V razpravi so sodelovale:

Irena Kolbl:

Na nekaterih proračunskih postavkah, ki so v pristojnosti Odbora, je bila realizacija precej slaba, saj je bila pod 50 %. V grafu na strani 58 je prikazana realizacija odhodkov iz bilance A po področjih proračunske porabe. Glede na to, da se je rebalans sprejemal v zadnjem kvartalu leta 2023, so odstopanja ob koncu leta zelo velika, kar pomeni, da je bilo planiranje slabo. Pričakovala je, da bo rebalans proračuna usklajen z realizacijo ob koncu leta.

V letu 2024 bo zagotovo potrebno pripraviti rebalans proračuna, saj bodo podatki iz zaključnega računa za leto 2023 vplivali tudi na plan dela za leto 2024. Pri tem rebalansu naj se sredstva načrtujejo bolj učinkovito, da ne bo potem realizacija ob koncu leta zopet slaba.

V zvezi z oceno o notranjem nadzor javnih financ je zaprosila za revizijsko poročilo, pa je dobila odgovor, da revizija ni bila izvedena. Revizija je bila izvedena, saj je tako napisano tako v oceni, kot tudi pri zadnji točki gradiva za sejo Občinskega sveta.

Po njenem mišljenju je glede na učinkovitost planiranja samoocenitev previsoka. Poleg tega na koncu izjave manjka navedba treh pomembnih tveganj. Tveganja niso navedena, navedenih je samo nekaj ukrepov, pa še pri teh manjkajo realizacijski ponderji. Smiselno bi bilo, da se v tem delu ocena do seje Občinskega sveta dopolni, prav tako pa naj se še enkrat preveri, ali so ocene res odraz dejanskega stanja v občini.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Gospa Kolbl je zaprosila za revizijsko poročilo in je dobila tudi odgovor, da dokument »revizijsko poročilo o notranjem nadzoru javnih financ« ne obstaja. V gradivu je na strani 317, ki je bila navedena v zahtevi, Izjava o oceni notranjega nadzora javnih financ. Gre za dve popolnoma različni gradivi, saj se izjava izpolni na podlagi samoocenitvenih vprašalnikov. Na podlagi teh vprašalnikov Oddelek za finance plan in analize pripravi izjavo o oceni notranjega nadzora javnih financ.

Ukrepi so v gradivu navedeni na strani 319, in sicer so navedeni: dosledna izvedba letnih razgovorov, udeležba na usposabljanjih glede na izkazane potrebe, pristopiti k pripravam za posodobitev organizacijske strukture Občinske uprave za doseganje optimalne učinkovitosti njenega delovanja (osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Jesenice), pripraviti opise notranjih kontrol ter vzpostaviti evidenco pritožb in odgovorov oziroma rešitev.

Irena Kolbl:

Kot sama razume, so ti obrazci obvezna priloga, tako kot npr. bilanca. V samem obrazcu pa je tudi navedeno, da je bila revizija izvedena.

Jasna Sodja:

Pri omenjeni izjavi gre za notranji nadzor, poleg tega pa je Občina naročila tudi zunanjo revizijo, ki pa se je nanašala na drugo področje dela. Zunanja revizija ni del tega gradiva in se ne prilaga zaključnemu računu.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Občina je dolžna vsako leto izvesti eno revizijo, vendar pa to ni del zaključnega računa.

Irena Kolbl:

Samoocenitveni obrazci se prilagajo poročilu, zato predlaga, da se to še enkrat preveri.

Revizijo je želela, ker je v poročilu, ki je priloženo v gradivu za sejo Občinskega sveta navedeno, da je bila ta revizija slaba.

V izjavi so navedeni ukrepi, še vedno pa manjkajo tveganja.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Ne gre za to, da je revizija slaba, ampak na podlagi samoocenitvenih vprašalnikov Oddelek za finance, plan in analize naredi povzetek. Samoocenitveni vprašalniki niso del zaključnega računa, ampak je del gradiva poročilo oz. izjava, ki je pripravljena na podlagi teh vprašalnikov.

Tveganja so opredeljena v samoocenitvenih vprašalnikih. Na podlagi teh tveganj je izdelano poročilo o notranjem nadzoru, ki vsebuje tudi ukrepe, ki morajo biti izvedeni, da se ta tveganja odpravijo.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme Zaključni račun proračuna občine Jesenice za leto 2023 s poročilom o porabi splošne proračunske rezervacije in prerazporejanju proračunskih sredstev.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:

POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2023

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovali:

Maksud Džamastagić:

Ocenjena vrednost zemljišča, ki se je kupilo od Slovenskih železnic je bila 26.240 EUR, potem pa se je to zemljišče kupilo za 32.800 EUR. Čudi ga, da je vrednost kvadratnega metra zemljišča, ki ni zazidljivo, 25 EUR/m². Končna cena je za kar 25 % višja od ocenjene.

Ocenjena vrednost za zemljišče v Javorniškem Rovtu je bila 750 EUR, to zemljišče pa je bilo potem kupljeno za 1.069 EUR, kar pomeni več kot 40 % razliko v ceni.

Mag. Valentina Gorišek:

Pri zemljišču, ki ga je Občina odkupila od Slovenskih železnic, gre za kategorizirano občinsko cesto. Cenitev so naročile Slovenske železnice. Pojasnila za razliko v ceni za obe zemljišči bodo pripravili na Komunalni direkciji.

Maksud Džamastagić:

Za nakup radarjev je bilo v letu 2024 porabljenih 15.584,69 EUR. Zanima ga, zakaj tega nakupa niso sofinancirale tudi druge občine, saj radar verjetno ne bo v uporabi samo na Jesenicah.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

V medobčinski inšpektorat so vključene štiri občine. 50 % vseh stroškov pokriva Občina Jesenice, kot največja občina, so pa razmerja med občinami določena, tako, da v kolikor se kupi neka oprema, ki se uporablja v vseh štirih občinah, se tudi stroški delijo med vse občine.

Jasna Sodja:

Občina Jesenice plača vse stroške MIR-a, potem pa občine soustanoviteljice vračajo denar nazaj. Na proračunski postavki oz. v poročilu pa je prikazana celotna vrednost nakupa radarjev.

Na strani 30 v zaključnem računu je pojasnjeno, da je iz tega naslova Občina Jesenice za investicijske in tekoče odhodke prejela od ostalih občin 443.000 EUR.

Irena Kolbl:

Zanima jo, ali se je na zemljišču, ki se je odkupilo od Slovenskih železnic, že kaj začelo delati. To zemljišče bi bilo namreč lahko del dogovarjanj glede degradiranih površin v sklopu obnove železniške postaje.

Predlaga, da se preveri, koliko je še takih zemljišč, ki bi jih lahko Občina Jesenice ob obnovi železniške postaje dobila vsaj po ugodnejši ceni, če že ne brezplačno. Enaka pobuda velja tudi za plato Karavanke.

Mag. Valentina Gorišek:

Zemljišče, ki se je kupilo od Slovenskih železnic, predstavlja že zgrajeno kategorizirano cesto. Gre za obvozno cesto na carinskem platoju, za katero je bila leta 2001 pridobljena služnost.

Andrej Vastl:

V GIS-u je opredeljeno, katera zemljišča so v občinski in katera v državni lasti.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme Poročilo o realizaciji Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2023, ki vključuje:

- Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2023,
- Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2023 in
- Načrt pridobivanja premičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2023.

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 1. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2024

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovali:

Irena Kolbl:

Pot na Blejski Dobravi, ki jo uporabljajo pešci in po kateri se vozijo s traktorji, ni opuščena. Predlaga, da Odbor sprejme dodaten sklep, da dokler jahalna pot ne bo narejena, toliko časa naj bo na obstoječi poti omogočena služnost. Ko bo jahalna pot narejena, pa naj se služnost iz te površine umakne.

Upa, da bo nova pot dovolj široka, da se bo po njej lahko vozilo s traktorji.

Omenjenega predloga Svet KS Blejska Dobrava ni obravnaval, čeprav je bila ta tematika v lanskem letu Svetu KS v enem delu že predstavljena. Meni, da bi bilo smiselno, da bi k temu predlogu dala soglasje tudi krajevna skupnost, zato predlaga, da se jih o tem obvesti, potem pa lahko skličejo tudi korespondenčno sejo.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Sredstva za ureditev jahalne poti na Blejski Dobravi so zagotovljena v proračunu za leto 2024.

Mag. Valentina Gorišek:

Obe poti se bosta urejali vzporedno. Najprej bo izvedena nova pot, hkrati pa bo z istim naročilom oddana tudi zatravitev obstoječe poti.

Nova pot bo dovolj široka, da se bo po njej lahko vozilo z manjšimi traktorji.

Irena Kolbl:

V gradivu je že omenjen odkup zemljišč z namenom, da se uredi pločnik. Tudi s tem predlogom naj se sproti seznanja krajevno skupnost, saj se take zadeve lažje rešujejo s pomočjo krajevnih skupnosti.

Maksud Džamastagić:

Nekatere parcele, za katere se v gradivu navaja, da jih Občina kupuje oz. menja, sploh še ne obstajajo. Prosi za pojasnilo, kje bodo te nove parcele ter kako bo ta travnik sploh urejen.

Mag. Valentina Gorišek:

V mesecu februarju je bila izvedena geodetska odmera, zato so v gradivu že navedene nove parcelne številke. Obstoječa pot, ki pelje preko travnika, se sedaj želi ukiniti, zato se je v sodelovanju z lastnikoma zemljišč izvedla geodetska odmera njunih zemljišč. Načrtovano je namreč, da se obstoječa pot ukine in se zamenja z zemljiščem, ki je v lasti Občine Jesenice.

Andrej Vastl:

Ljudje bodo zagotovo še nekaj časa uporabljali pot, katero uporabljajo sedaj, saj so tako navajeni. Ponovno opozarja člane Odbora, da v svojih razpravah ne uporabljajo osebnih podatkov fizičnih oseb.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP 1:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2024, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2024.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

in

SKLEP 2:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občini Jesenice, da se na Blejski Dobravi najprej izvede nova jahalna pot, šele potem se ukine obstoječi dostop preko kmetijskih zemljišč.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5:

PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 2. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2024

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovali:

Andrej Vastl:

Zanima ga, ali se prodaja zemljišče, na katerem je postavljeno hidrantno omrežje.

Mag. Valentina Gorišek:

Prodaja se zemljišče, na katerem je staro opuščeno hidrantno omrežje.

Irena Kolbl:

Za to točko je Svet KS že podal soglasje, saj gre za predlog, ki bo doprinesel k temu, da se bo uredil tudi pločnik.

Maksud Džamastagić:

V gradivu je navedeno, da se prodaja 157 m², zemljišče pa je veliko 269 m². Zanima ga, ali se v tem primeru prodaja samo del zemljišča.

Mag. Valentina Gorišek:

V tem primeru se prodaja samo del zemljišča, je pa odmero še potrebno izvesti.

Maksud Džamastagić:

Zanima ga, kako se lahko na občinskih zemljiščih postavljajo razna poslopja, pa Občina o tem ni seznanjena.

Prosi, če se lahko posreduje seznam nezazidanih stavbnih zemljišč, ki so v lasti Občine Jesenice.

Andrej Vastl:

Glede na to, da je večkrat v razpravi omenjena krajevna skupnost, opozarja, da Odbor ne zastopa interesa posamezne krajevnne skupnosti, temveč o predlogih odloča samostojno, neodvisno od mnenja krajevnih skupnosti.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 2. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2024, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2024.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7

ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6:**VPRAŠANJA IN POBUDE****6.1 Mag. Vera Djurić Drozdek:**

Na seji Sveta KS Blejska Dobrava v mesecu februarju je bilo postavljeno vprašanje glede gradnje kanalizacije in vodo voda. Odgovor je bil Svetu KS posredovan, vendar od predsednika ni dobila informacije, ali je z njim seznanil tudi ostale člane Sveta KS, zato želi z odgovorom seznaniti tudi člane Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami.

Članica sveta KS ga. Kolbl je na seji predstavila ugotovitev, da "obstaja možnost črpanja sredstev iz regionalnega razvojnega programa do leta 2027, če bo Občina pravočasno pripravila vse potrebne dokumente in na ta sredstva kandidirala. Za uresničitev uspešnega kandidiranja se zavzemamo vsi člani Sveta KS in podpiramo vse, ki lahko karkoli pripomorejo k uresničitvi."

Na citirano ugotovitev podajamo pojasnilo v izogib nadaljnjemu podajanju nepravilnih ugotovitev v javnosti in sicer:

Navedba, da obstaja možnost črpanja sredstev za vodooskrbo in odpadne vode iz regionalnega razvojnega programa drži, vendar pa je zato potrebno izpolnjevati določene pogoje in sicer:

investicije, ki se sofinancirajo iz Kohezijskega sklada, ki je vir financiranja investicij na področju vodooskrbe in odvajanja odpadnih voda v regionalnem razvojnem programu 2021 - 2027, se financirajo na aglomeracijah, ki so večje od 10.000 PE za vodooskrbo in večje od 2.000 PE za kanalizacijo. PE predstavlja približno enega prebivalca. Aglomeracija vodooskrbe za Blejsko Dobravo obsega 1.079 PE, aglomeracija za kanalizacijo Blejska Dobrava pa 1.135 PE, tako, da območje vodooskrbe in odvajanje odpadnih voda na aglomeraciji Blejska Dobrava ne izpolnjuje prej navedenih pogojev. Aglomeracije si lahko pogledate v Operativnem programu evropske kohezijske politike za obdobje 2021 - 2027,

Načrt za okrevanje in odpornost je predvideval sofinanciranje aglomeracij, ki so za vodooskrbo manjše od 10.000 PE in za odvajanje odpadnih voda za aglomeracije manjše od 2.000 PE, vendar je pri tem mehanizmu bil zahtevan pogoj, da gre za novogradnje in ne za obnovo obstoječe

infrastrukture, Blejska Dobrava pa razpolaga z obstoječo infrastrukturo in zato ne moremo investicijo prijaviti kot novogradnjo.

Irena Kolbl:

Prav je, da se to pojasnilo napiše v zapisnik Odbora, tudi iz razloga, ker območje Blejske Dobrave še vedno ni priklopljeno na čistilno napravo.

6.2 Maksud Džamastagić:

KS Sava je posredovala predlog, da naj se poiščejo novi poslovni prostori za to krajevno skupnost, saj so sedanji prostori popolnoma neprimerni za izvajanje kakršnekoli dejavnosti. Predlagali so tudi, da bi morda poiskali neke skupne prostore za KS Sava in KS Podmežakla, npr. v Kolpernu.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Predsednica KS Sava je na Občino Jesenice že posredovala dopis, tako da se bo pristopilo k temu, da se poiščejo ustrezni prostori za delovanje krajevne skupnosti.

6.3 Branka Stojanović:

Zanima jo, v kateri fazi je trenutno projekt izgradnje stanovanjskih blokov pod TVD Partizanom.

Mag. Valentina Gorišek:

Stanovanjski sklad RS ima za gradnjo dveh blokov že pridobljeno gradbeno dovoljenje, sedaj pa pripravlja javno naročilo za izvedbo blokov. Nima pa Stanovanjski sklad še izdelanih PZI-jev, tako da so trenutno sredi procesa pred javnim naročilom. Ima pa Stanovanjski sklad sredstva zagotovljena, tako da se predvideva, da bi z gradnjo začeli v letošnjem letu in jo zaključili do konca naslednjega leta. Občina Jesenice ima pridobljeno gradbeno dovoljenje za izgradnjo gospodarske javne infrastrukture. V izdelavi so PZI-ji, v mesecu aprilu pa se bo pričelo tudi s pripravo javnega naročila, tako da se bo gradnja lahko izvajala hkrati. Sredstva za izgradnjo komunalne infrastrukture so načrtovana v proračunu za leto 2024 in v Načrtu razvojnih programov za leto 2025.

6.4 Branka Stojanović:

Dobila je informacijo, da bo v sklopu obnove Srednje šole Jesenice potrebno porušiti celoten objekt, ker je le-ta statično tako poškodovan, da bo novogradnja cenejša od adaptacije oz. popravila šole.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Pri obnovi Srednje šole Jesenice gre za investicijo, ki jo financira Ministrstvo za šolstvo. Sredstva so pridobljena iz Kohezijskega sklada, je pa v ta projekt vključenih sedem šol. Ravnateljica bo morala poskrbeti za nadomestne prostore, kajti v prvotnem načrtu je bilo v državnem proračunu predvideno, da se bo šola obnavljala v dveh fazah, po pridobljenih sredstvih pa je bila potem sprejeta odločitev, da bo obnova potekala v eni fazi. Po časovnici, ki je bila lansko leto meseca junija predstavljena na Ministrstvu, bi morala šola meseca aprila biti že v izgradnji, čeprav je glede na postopek izbire projektanta to malo verjetno. Ni pa bilo na nobenem od sestankov, na katerega so bili vabljeni tudi predstavniki Občine Jesenice, govora o slabem statičnem stanju objekta.

6.5 Branka Stojanović:

Preko medijev je bila podana informacija, da bo Ministrstvo pristopilo k novi analizi za pridobitev zemljišč za novo bolnico. Zanima jo, kaj je na Jesenicah že pripravljeno za to novo analizo.

Mag. Valentina Gorišek:

Občina Jesenice ima narejeno lokacijsko preveritev, ki je bila večkrat že posredovana tudi v Ljubljano. Je pa v pripravi začetek postopka za OPPN Bolnica vzhod, ki bo precej zahteven postopek.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Ministrstvo je naročilo zunanega izvajalca, ki bo ponovno pripravil analizo glede bolnice. Bo pa ta odločitev na koncu zagotovo politična.

6.6 Tomaž Tom Mencinger:

V Splošni bolnišnici Jesenice se zapirajo posamezni oddelki zaradi pomanjkanja kadra, zato se sprašuje, kje se bo pridobilo ljudi, da bodo delali v novi bolnici.

Veseli ga, da je bila sprejeta odločitev, da bo pri obnovi Srednje šole Jesenice izvedena novogradnja. To bo velika pridobitev za Jesenice in za učence, ki se bodo v prihodnje šolali na tej šoli.

V preteklosti je bilo predvideno, da bi se prostori za KS Sava in KS Podmežakla lahko zagotovili v bivši Korenovi hiši. Meni, da bi morali skupno lokacijo za obe krajevni skupnosti poiskati na tem območju, ki je tudi blizu UE Jesenice in Občine Jesenice.

Na platoju Karavanke se predvideva izgradnja velikega parkirišča za tovorna vozila. Na tej lokaciji je bila v preteklosti tudi policijska enota za izravnalne ukrepe, ki je sedaj locirana na Brniku. Ravno tako so bili na platoju vodniki policijskih psov Zgornje Gorenjske, predvidevalo pa se je tudi, da bi bila na tej lokaciji enota prometne policije za Gorenjsko. Vse te enote so gorenjskega pomena in tudi lokacija na mejnem platoju je za te enote dobra, medtem ko Policijska postaja Jesenice zagotovo sodi v mesto. Tako veliko mesto, kot so Jesenice, ne morejo biti brez policijske postaje.

V podjetju Conditus je zaposlenih 40 ljudi, ki so po večini športniki. Podjetju bi morali ponuditi lokacijo od priključka iz avtoceste proti Fidotu, saj je na tem delu občinsko zemljišče, ki je prostorsko opredeljeno kot poslovna cona.

S parkiriščem za tovorna vozila se zgublja parkirišče Lipce. Če bi pristopili k širitvi parkirišča na Lipcah, bi lahko dosegli, da bi preko te točke z električnimi avtobusi lahko dostopali do soteske Vintgar.

Tuji delavci, ki izvajajo dela v predori Karavanke, hodijo peš od lokacije, kjer prebivajo, proti nakupovalnim centrom. Od mostu preko Save na Hrušici do nakupovalnega centra bi zato morali urediti pločnik.

Pri urejanju hudournikov bi se morali povezati s krajevnimi skupnostmi, javnimi zavodi, prostovoljnimi gasilskimi društvi, idr. Prostovoljni gasilci so usposobljeni tudi za uporabo motornih žag, zato bi lahko obsekali drevje ob potokih, potem pa bi JEKO ta odrez odpeljal na deponijo. Na ta način bi lahko očistili veliko hudournikov.

6.7 Andrej Vastl:

Na Cesti Toneta Tomšiča je otroško igrišče Zarja. Zanima ga, ali bi se to igrišče dalo urediti, saj je precej zaraščeno.

Mag. Valentina Gorišek:

Zemljišče, na katerem je otroško igrišče Zarja, je v lasti Stanovanjskega sklada RS. To igrišče je res precej zaraščeno, poleg tega pa je potrebno predhodno preveriti, ali je sploh na območju, kjer so otroška igrišča dopuščena.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik Odbora sejo zaključil ob 19.38 uri.

Pripravila:

Mojca Levstik

Andrej Vastl

**PRESEDNIK ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER
GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI**