



OBČINA JESENICE



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD

Obnova objekta Ruardova graščina – celovita energetska sanacija in rekonstrukcija

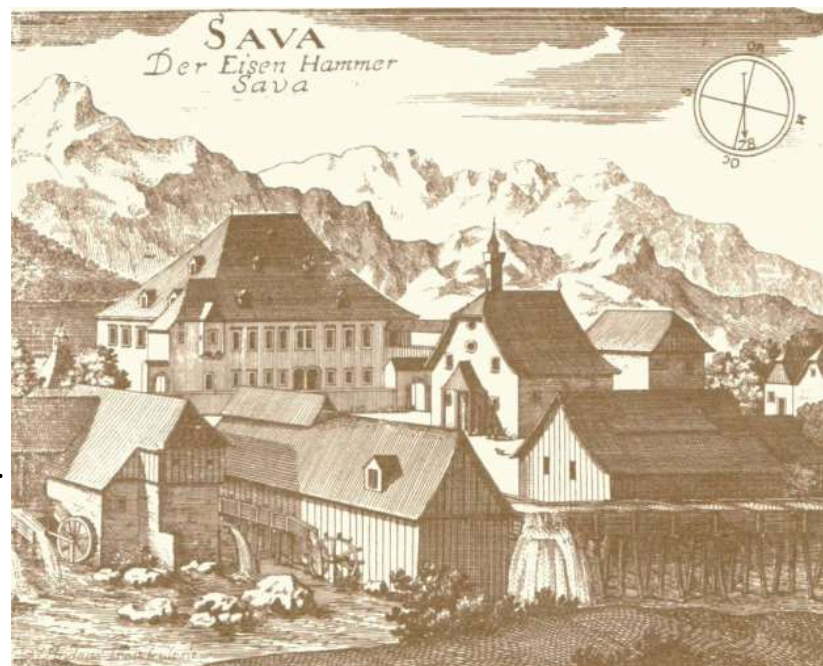
Operativni program Evropske Kohezijske politike za obdobje 2014 – 2020,
prednostna os 4 “Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja”,
prednostna naložba 4.1 “Spodbujanje energetske učinkovitosti, pametnega
upravljanja z energijo in uporabe energije iz obnovljivih virov v javni
infrastrukturi, vključno z javnimi stavbami in stanovanjskem sektorju”,
specifični cilj 1 “Povečanje učinkovitosti rabe energije v javnem sektorju”

**Konferenca Vpliv kohezijske politike na lokalni razvoj s konkretnimi primeri,
Jesenice, dvorana Kolpern, 24. 10. 2019**

Lokacija investicijskega projekta

Nekdanje fužinarsko naselje Stara Sava na Jesenicah:

- območje fužine Sava, danes imenovane Stara Sava, predstavlja ohranjeno urbanistično in stavbno celoto, ki je nastala v 16. stoletju
- območje je leta 1689 upodobil Janez Vajkard Valvasor v Slavi Vojvodine Kranjske



Valvasor, J. V., 1978. *Slava vojvodine Kranjske*. Prvi ponatis. Ljubljana: Mladinska knjiga.



Stara Sava

- tehnološko ter stavbno se je Stara Sava ves čas posodabljala, vse do ugasnitve fužinskega plavža ob koncu 19. stoletja
- nova industrijska železarna je nastala na novi lokaciji v sosedstvu in ne na sami lokaciji fužine (ohranitev objektov)
- Sklep Vlade RS št. 00719-1/2019/4 z dne 7. 3. 2019 o razglasitvi Stare Save in objektov za kulturni spomenik državnega pomena

“Fužinarsko naselje Stara Sava ima kot celota izjemen kulturni in družbeni pomen za Republiko Slovenijo in posebno kulturno vrednost kot izrazit dosežek človekove ustvarjalnosti. Je pomemben del prostora ter dediščine Republike Slovenije.

Fužinarsko naselje je kulturni spomenik z urbanističnimi, tehničnimi, arhitekturnimi, etnološkimi, umetnostnozgodovinskimi in zgodovinskimi vrednotami.”

(Odlok o razglasitvi Fužinarskega naselja Stara Sava na Jesenicah za kulturni spomenik državnega pomena, Ur. list RS, št. 14/19)



OBČINA JESENICE

Stara Sava

(foto: Bogdan Bricelj)



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD





OBČINA JESENICE

Obnova oz. revitalizacija Stare Save



(foto: arhiv Gornjesavskega muzeja Jesenice)





OBČINA JESENICE

Obnova oz. revitalizacija Stare Save



- pričetek investicijskih aktivnosti leta 1996
- izvedene so celovite obnove objektov: Kasarna (danes Glasbena šola Jesenice, Gornjesavski muzej Jesenice), Kolpern, treh trgov oz. zunanjih površin, zidov Plavža in Pudlovke
- vrednost dosedanjih vlaganj v območje: cca. 4 mio €, pridobljena sredstva sofinanciranja v deležu 47%:
 - Ministrstva za kulturo (t.i. Kulturni tolar),
 - sredstva ESRR in nacionalna sredstva, Operativni program krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007 – 2013, razvojna prioriteta “Povezovanje naravnih in kulturnih potencialov“, prednostna usmeritev “Mreženje kulturnih potencialov“,
 - (takratno) Ministrstvo za šolstvo in šport,
 - Finančni mehanizem EGP in Norveški finančni mehanizem 2004 – 2009
 - sredstva ESRR in nacionalna sredstva, Program čezmejnega sodelovanja Slovenija-Italija 2007 – 2013.



OBČINA JESENICE

Bucelleni – Ruardova graščina



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD

- kulturni spomenik, danes državnega pomena, ki datira v 16. st.
- sedež Gornjesavskega muzeja Jesenice ter zbirk – zgodovina železarstva in rudarstva
- zadnja prenova dela objekta izvedena v obdobju 1972 – 1976
- ogroženost spomenika (večjo škodo je zadal velikonočni potres leta 1998) – postopno pridobljena dokumentacija za obnovo
- vrednost investicijskega projekta: 2,2 mio €
- pridobitev sofinanciranja v višini 151.597,30 € - sredstva Kohezijskega sklada (85%) in slovenske udeležbe (15%)
(Javni razpis Ministrstva za infrastrukturo za sofinanciranje energetske prenove stavb v lasti in rabi občin v letih 2018, 2019 in 2020, JOB_2018)
višina upravičenih stroškov 378.993,26 €

Bucelleni – Ruardova graščina

– obseg in cilji investicije

- celovita obnova objekta neto tlorisne površine 1.783,40 m² (statična sanacija in ojačitev obstoječe nosilne konstrukcije)
- izboljšati energetska učinkovitost objekta in zmanjšati rabo energije ter emisij CO₂ in ostale negativne vplive na okolje (ter s tem tudi izboljšati pogoje za zaposlene in uporabnike)
- izvedba konservatorsko-restavratorskih del

**... ohranitev, konservacija in prezentacija čim bolj avtentičnega stanja objekta –
kulturnega spomenika državnega pomena...**

Bucelleni – Ruardova graščina

(foto: arhiv Občine Jesenice)





OBČINA JESENICE

Bucelleni – Ruardova graščina

– potek obnove



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD

- podpis pogodbe o sofinanciranju št. 2430-18-381022 dne 3. 8. 2018, pričetek gradnje 16. 8. 2018
- po pričetku del in praznjenju objekta je sledila ugotovitev dejanskega stanja objekta, najdbe prvotnih konstrukcij, ugotovljena je obsežna degradacija objekta (nekdaj v objektu tudi šola, stanovanja...), potrebne dodatne raziskave objekta...
- potrebne prilagoditve poteka obnove (določenih posegov, materialov...) z namenom ohranitve in ustrezne prezentacije dediščine po usmeritvah ZVKDS OE Kranj ter hkrati zagotovitev (ohranitev) črpanja sredstev Kohezijskega sklada



OBČINA JESENICE

Bucelleni – Ruardova graščina



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD

(foto: arhiv Občine Jesenice)



Bucelleni – Ruardova graščina

(foto: arhiv Občine Jesenice)





OBČINA JESENICE



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD

Hvala za pozornost!

Petra Dečman, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in
splošne zadeve Občine Jesenice