



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
<http://www.jesenice.si>

Številka: 900-15/2014
Datum: 30. 11. 2017

SKRAJŠAN ZAPIS
23. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA V SREDO,
29.11.2017 OB 18.00 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Simona ŠTRAVS – predsednica, Mitja BRADAŠKJA, Uroš LAKIČ, Alma REKIČ, Egon KEPIC in Edin ADROVIČ

OSTALI PRISOTNI:

Mag. Valentina GORIŠEK – direktorica občinske uprave, mag. Vera DJURIČ DROZDEK – vodja Oddelka za gospodarstvo in Marko MARKELJ - direktor Komunalne direkcije

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednica Odbora v potrditev predlagala naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 22. redni seji Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 18. 10. 2017
2. Predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2018 – DRUGA OBRAVNAVA
3. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 1. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018
4. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:
POTRDI TEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM
O SPREJETIH SKLEPIH NA 22. REDNI SEJI ODBORA ZA
GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE
BILA 18. 10. 2017

Razprave in pripomb na skrajšani zapis 22. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 22. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 18. 10. 2017.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6

ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:

**PREDLOG PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2018 –
DRUGA OBRAVNAVA**

Obrazložitev sprememb med prvo in drugo obravnavo predloga proračuna sta podala **mag. Vera Djurić Drozdek** in **Marko Markelj**.

V razpravi so sodelovali:

Egon Kepic:

Zanima ga, zakaj so sredstva, namenjena za gradnjo in vzdrževanje vodovodnih sistemov, povečana za več kot 600.000 EUR.

Marko Markelj:

Na tej postavki je v letu 2017 realizirano 70.000 EUR. Pri izgradnji vodovoda Betel je zajetje že pobetonirano, narejen pa je tudi izkop. Sredstva so prenesena v leto 2018, načrtuje pa se, da bo investicija zaključena do roka, to je do avgusta 2018.

Simona Štravs:

Že večkrat je opozorila, da se denar ne porablja. Ogromno sredstev je namenjenih za komunalno področje, zato jo zanima, ali se investicij ne da nekoliko pospešiti. Neporabljenih sredstev je namreč kar za 1,9 mio EUR in tega ne gre pripisati objektivnim okoliščinam.

Marko Markelj:

Za kanalizacijo Murova je bilo predvideno, da bi se večina del izvedla že v letošnjem letu. Narejena sta bila dva oporna zidova, vendar pa se zaradi vloženega revizijskega zahtevka celotna izvedba investicije zamika. Niso pa zato izgubljena sredstva, saj so cene s pogodbo določene. Se pa ugotavlja, da so v zadnjem času cene precej narasle. Zaradi tega, ker so pogodbe podpisane, ni proračun nič oškodovan.

Simona Štravs:

Zanima jo, ali se bo projektna dokumentacija za Poslovno cono Jesenice pridobivala na novo.

Marko Markelj:

Na novo bo potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje. Projektna naloga vključuje vse, kar je bilo v letih 2005 in 2006 že izvedeno. Sama oblika in vsebina Projektne dokumentacije pa bo pripravljena čisto na novo. Strošek projektne dokumentacije bo morda nekaj nižji, ker se bo za podlago lahko uporabilo nekatere podatke iz stare projektne dokumentacije. Na zemljišču do Osi C se bo lahko hitro prišli do gradbenega dovoljenja, od tam dalje pa Občina ni lastnica zemljišča, zato je potrebno najprej

pridobiti zemljišče. Na Javorniku, kjer je predvideno krožišče, so postavljene garaže in bo potrebno zemljišče pridobiti v letu 2019. Dokler Občina ni lastnica, ali nima druge pravice graditi na nekem zemljišču, ni možno pridobiti gradbenega dovoljenja. Vnaprej se bo potem lahko zagotovilo pogoje, da se bo Občina lahko tudi prijavila na naslednje razpise.

Uroš Lakić:

Glede na to, da bo očitno moralo priti do razlastitve, je treba začeti ljudi obveščati, iti na vrata in tudi preko Krajevne skupnosti začeti delati. Razlastitev je namreč dolgotrajen in neprijeten postopek.

Simona Štravs:

Razlastitev ni potrebna, če so postopki transparentni in, če občani vidijo, da je postopek v redu in je za odkup predvidena tudi prava cena. Z drugim lastnikom (SIJ) je treba vzpostaviti kontakte.

Uroš Lakić:

Zanima ga, kako je z načrti podjetja Harsco minerali oz. ali so znani podatki, kje bodo oni kopali.

Marko Markelj:

Na lokaciji ob Osi C, kjer je črpalka, in pod Rotomatiko odstranjevanje žlindre ni potrebno. Tam je kanalizacija že zgrajena. Harsco pa ima menda nekaj težav z Acronijem, vendar o tem Občina nima nobenih konkretnih informacij.

Razgovori z lastniki garaž se bodo začeli, res pa je običajno težava glede cene. Vsekakor bo Občina čim prej začela s postopki pridobivanja soglasji lastnikov zemljišč.

Edin Adrović:

Zanima ga, ali je Občina seznanjena z načrti Acronija, da bodo zgradili novo halo na lokaciji med Lidlom in Hidrio.

Marko Markelj:

V postopku je priprava sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta Poslovna cona Jesenice. Na sestanku s predstavniki Acronija so le-ti predstavili njihov načrt investicij za naslednje desetletno obdobje. V planu imajo, da bodo svoje površine uporabili za svoje potrebe. Predvidevajo tudi izgradnjo nove hale. Občina načrtuje, da se na tem delu ohrani železniška povezava. Acroni svojih zemljišč nima namena prodajati, ampak jih želi ohraniti za svoje potrebe. Če pa bo Acroni želel prestaviti cesto, bo to investicijo moral izvesti na svoje stroške.

Edin Adrović:

Zanima ga, kdaj se načrtuje izgradnja kanalizacije na Razgledni poti, za tiste hiše, ki imajo greznice, ki jih že leta ne praznijo.

Marko Markelj:

V tem trenutku so prednostno v planu kanalizacije na območjih, kjer se naenkrat lahko priključi več hiš. V predlog proračuna so vključene kanalizacije na Stražišarjevi, na Murovi in v KS Sava, kjer le-ta še ni zgrajena. Zaključuje se druga faza kanalizacije v Trebežu. Območje na Blejski Dobravi je območje nad 2000 PE, nepovratna sredstva pa je možno pridobiti samo za območja, kjer je več kot 10.000 PE. Problem so predvsem Plavški Rovt, Potoki in Kočna. Čaka se na dopolnitev državnega načrta za odvajanje in čiščenje.

Edin Adrović:

Zanima ga, ali je za rdeči most predvideno, da bodo pridobljena sredstva sofinanciranja.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Občina Jesenice je 23.11.2017 oddala vlogo na javni razpis za pridobitev nepovratnih sredstev. Če Občina na tem razpisu ne bo uspela, potem se bo na rdečem mostu obnovila samo pohodna površina. V kolikor pa bo Občina na razpisu pridobila sredstva, pa se bo izvedla celotna investicija.

Alma Rekić:

Glede praznjenja greznic je potrebno narediti kontrolo. Če ljudje vidijo, da se nekaj kontrolira, potem se držijo reda.

Sprašuje se, ali je možno, da nekdo spelje greznico drugam, Inšpektorat pa potem vseeno dobi poročilo, da je greznica izpraznjena.

Egon Kepić:

Javno komunalno podjetje skrbi za evidenco in tudi posreduje podatke Medobčinskemu inšpektoratu in redarstvu, ki je pristojen za izvajanje kontrole in tudi za kaznovanje v primeru kršitev. Javno komunalno podjetje je dolžno oddati seznam črpanja greznic. Če kdo tega ne izvaja, je podvržen kazni.

Druge razprave in vloženi amandmaje ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2018 v drugi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – 1. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA
LETO 2018**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Edin Adrović je prosil, če se mu po elektronski pošti lahko posredujejo fotografije nepremičnine v Stinici.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 1. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2018.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
VPRAŠANJA IN POBUDE****4.1 Uroš Lakić:**

Zanima ga, kaj se dogaja na deponiji Mala Mežakla. Nihče ni več zadovoljen z odgovorom g. Hrženjaka, da so vzrok za širjenje smradu vremenski pogoji. Sam ve, kaj ljudje doživljajo, saj se smrad širi do Dinosa. Očitno se bo smrad moral razširiti do občinske stavbe, da se bo kaj zgodilo. V Lendavi so odlagališču odvzeli okoljevarstveno dovoljenje.

Simona Štravs:

Lahka frakcija se sedaj odvaža na drugo lokacijo. Predvideno je bilo, da se bo lahka frakcija odvažala v Avstrijo na sežig, vendar pa je sedaj cena tako porasla, da to ne gre več. Drugo pa so interesi v Mestni občini Ljubljana in tudi občina Kranj se je odločila, da smeti ne bo vozila na Malo Mežaklo. Smrdi pa zato, ker je bila lahka frakcija najprej zaprta, sedaj pa je odprta.

V Lendavi je bioplinarna delala samo enkrat na teden. Okoljevarstveno dovoljenje so imeli samo za sežig poljskih pridelkov, pa so sežigali še vse ostalo.

Uroš Lakić:

Ekogor je privatno podjetje in če imajo težave, morajo nekaj ukreniti oz. poiskati neko rešitev.

Simona Štravs:

Občina Jesenice je edina v Sloveniji, ki ima podeljeno koncesijo.

Mitja Bradaškja:

Zanima ga, kaj je z dano pobudo, da naj Občinski svet obravnava koncesijsko pogodbo.

Egon Kepic:

Občinski svet je koncesijsko pogodbo že obravnaval. Nihče ne bo dosegel zaprtja deponije brez odškodnine.

Alma Rekić:

Ko se je iz deponije širil neznosen smrad so jo poklicali stanovalci iz hiše pod smetiščem in jo ozmerjali. Meni, da se je g. Hrženjak zapletel in ne obvladuje več položaja.

4.2 Alma Rekič:

V Krajevni skupnosti Podmežakla je bila ob izgradnji kanalizacije uničena zelenica, ki še vedno ni urejena. Ostal je samo plevel, zato predlaga, da naj nekdo zaseje travo, da bo ta zelena površina povrnjena v prvotno stanje.

Marko Markelj:

Zelenica je bila res namenjena za gradbiščno deponijo in je bila urejena s humusom z Male Mežakle. Sedaj je ta zelenica v celoti v občinski lasti in je v rednem vzdrževanju podjetja JEKO, ki mora zanjo tudi skrbeti. Krajevna skupnost je tudi že posredovala pobudo za ureditev te zelenice.

4.3 Simona Štravs:

Zanima jo, kako je s sredstvi LAS Gorenjska košarica.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

LAS sodi v dodelitev sredstev po CLLD. Gre za razvoj na ravni občin. Občina Jesenice je prijavila sedem projektov. Trenutno je podan predlog projektov za sofinanciranje – vsi projekti Občine Jesenice so zaenkrat potrjeni za sofinanciranje: Semenjalnica (kmetijstvo, avtohtona semena), Kulinarično popotovanje (združevanje gostincev in kmetov, celovita ponudba), Čebelji park Antona Janše (znanja o medonosnih rastlinah in semena za te rastline), Počakaj na BUS (ureditev parkirišča pri Domu Pristava), Zelene rešitve (tretja faza Vaškega jedra na Blejski Dobravi), Alpe – Adria Trail (kot del TNP, vzpostavitev poti za pohodnike, spletna stran, idr.) ter Hitro s kolesom (še tri izposojevalnice koles na Slovenskem Javorniku, na Blejski Dobravi in za Čufarjem). Vrednost teh projektov je ocenjena na 300.000 EUR.

Simona Štravs:

Pričakovala bi večji delež sofinanciranja. Lahko bi prerazporedili sredstva, ki jih drugi niso počrpali. Je pa to odločitev upravnega odbora in županov.

4.4 Simona Štravs:

Prosi za informacije glede razdelitve sredstev iz razpisa za spodbujanje malega gospodarstva.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Razdeljena in tudi že nakazana so bila vsa razpoložljiva sredstva. Največ sredstev je bilo dodeljenih za investicije (prispelo je 128 vlog, 88 vlogam je bilo ugodeno, ostalo je cca. 2.000 EUR iz ukrepa dodatnih zaposlitev). Celotna razdelitev sredstev je že objavljena na spletni strani Občine Jesenice.

4.5 Uroš Lakič:

Zanima ga, kdo je odgovoren za urejanje gozdnih poti oz. gozdnih vlak, ter kdo je polomil športni pripomoček na Trim stezi. Gozdarji puščajo za seboj nesanirana območja. Določene vlake so postale ceste. Enako se je zgodilo na poti po pomolih, ki še ni odprta, ampak je razrita in ga zato zanima, kaj je dolžno narediti Gozdno gospodarstvo. Če je poškodovana občinska lastnina, so dolžni tisti, ki so povzročili škodo, tudi financirati popravilo.

Simona Štravs:

Ob poseku lesa so dolžni lastniki gozdov pospraviti površine, vendar pa se v praksi to ne dogaja.

Uroš Lakič:

Na ta način se ustvarjajo novi potoki in hudourniki, zato ga zanima, kaj v takih primerih lahko stori Občina.

Simona Štravs:

Potrebno bi se bilo pozanimati, kako bo z novo pogoditvijo na površinah, kjer je bil gozd posekan.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Izvedeni sta bili dve akciji pogozdovanja. Se pa na Mežakli pogozduje s smrekami, kljub temu, da na tem območju iglavci niso avtohtona vrsta dreves.

Simona Štravs:

Zavod za gozdove nadzoruje poseke. Večjo pozornost pa bi bilo potrebno nameniti odločitvam, kaj se bo pogozdilo.

Alma Rekić:

Zanima jo, ali se da karkoli vplivati na odločitev, da bi na Mežakli pogozdovali listavce.

Simona Štravs:

Daje pobudo, da bi sofinancirali nakup cepičev, ki bi jih dobili občani in bi na ta način zasadili listavce.

4.6 Simona Štravs:

Ne ve se, če bo Harsco še dolgo delal. Harsco ima pogodbo samo še do konca meseca marca. Odločitve Acronija gredo v smer, da bodo naša podjetja izgubila delo za njih, kar bo pomenilo problem za vsa mala podjetja, ki so na tem območju.

Egon Kepić:

Odvisno je od tega, kaj kdo dela in koliko je vezan na Acroni. Občina mora skrbeti za tisto, kar je v njeni moči, lastnik pa se lahko tudi odloči, da železarno zapre.

Simona Štravs:

Ni prav, da gredo poteze v smeri, da se uničuje podjetja, ki so bila ustanovljena z nekim namenom. Če se v občini izgubi podjetja, se posledično izgubijo tudi delovna mesta.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednica Odbora sejo zaključila ob 19.20. uri.

ZAPISALA:

Mag. Valentina GORIŠEK

PREDSEDNICA ODBORA:

Simona ŠTRAVS