



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
<http://www.jesenice.si>

Številka: 900-15/2014
Datum: 18. 9. 2017

SKRAJŠAN ZAPIS
20. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA V ČETRTEK,
14.9.2017 OB 16.00 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Simona ŠTRAUS – predsednica Odbora, Uroš LAKIČ, Alma REKIČ, Janez POLJŠAK, Egon KEPIC, Edin ADROVIČ in Mitja BRADAŠKJA

OSTALI PRISOTNI:

Mag. Valentina GORIŠEK – direktorica občinske uprave, mag. Vera DJURIČ DROZDEK – vodja Oddelka za gospodarstvo in Marko MARKELJ - direktor Komunalne direkcije

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednica Odbora v potrditev predlagala naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 20. redni seji Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 15. 6. 2017
2. Predlog Odloka o sofinanciranju turističnih programov v občini Jesenice – DRUGA OBRAVNAVA
3. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem - 6. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2017
4. Predlog prenosa objektov in opreme na Centralni čistilni napravi Jesenice, ki so še v lasti Občine Žirovnica na Občino Jesenice
5. Predlog Poročila o izvrševanju proračuna občine Jesenice v prvem polletju leta 2017
6. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA - 6

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:
POTRDI TEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM
O SPREJETIH SKLEPIH NA 20. REDNI SEJI ODBORA ZA
GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE
BILA 15. 6. 2017

Mag. Valentina Gorišek je podala kratka pojasnila v zvezi s tekom postopka prodaje žičniške naprave Španov vrh.

Simona Štravs je predlagala, da naj župan na seji Občinskega sveta poda informacije v zvezi s postopki prodaje žičnice Španov vrh in v zvezi s požarom na deponiji Mala Mežakla, v kolikor so le-te informacije dostopne.

Druge razprave in pripomb na skrajšani zapis 20. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 20. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 15. 6. 2017.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
PREDLOG ODLOKA O SOFINANCIRANJU TURISTIČNIH
PROGRAMOV V OBČINI JESENICE – DRUGA OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Vera Djurić Drozdek**.

Razprave in vloženih amandmajev ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o sofinanciranju turističnih programov v občini Jesenice v drugi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM - 6. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA
LETO 2017**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 6. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2017, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2017.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je sprejet.

TOČKA 4:
PREDLOG PRENOSA OBJEKTOV IN OPREME NA CENTRALNI
ČISTILNI NAPRAVI JESENICE, KI SO ŠE V LASTI OBČINE
ŽIROVNICA NA OBČINO JESENICE

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Valentina Gorišek** in **Marko Markelj**.

V razpravi so sodelovali:

Janez Poljšak:

Zanima ga, ali gre za knjigovodsko vrednost ali za kakšno drugo vrednost.

Marko Markelj:

Gre za knjigovodske vrednosti, ki jih vodijo na JEKO in na Občini Žirovnica.

Uroš Lakić:

Zanima ga, zakaj ima Občina Kranjska Gora interes, da bi povečala svoj delež.

Marko Markelj:

Občina Kranjska Gora ima interes, ker je območje Mojstrane v celoti priključeno na CČN Jesenice.

Simona Štravs:

Zelo jo moti, da je z Odlokom določeno, da Skupščina odloča glede na lastništvo, Svet ustanoviteljev, ki ga sestavljata oba župana, pa odloča enakopravno v razmerju 50 : 50. Predlaga, da Občina Jesenice odkupi celoten poslovni delež Občine Žirovnica, saj po knjigovodski vrednosti to ne predstavlja previsokega zneska glede na kapital, ki ga izkazuje JEKO.

Če je doseženo soglasje županov, potem ne vidi razlogov, da se ta delež po knjigovodski vrednosti ne bi odkupil.

Janez Poljšak:

Zanima ga, ali odkup tega deleža kakorkoli vpliva na kapital podjetja JEKO.

Ima resne pomisleke, na kakšni podlagi obstaja Svet ustanoviteljev, zato podpira pobudo, da se spremeni ustanovitveni akt.

Marko Markelj:

Odkup deleža ne vpliva na kapital podjetja JEKO, ker ima podjetje osnovno sredstvo Občine Žirovnica samo v najemu.

Egon Kepic:

Na problematiko, na katero je sedaj opozorila predsednica Odbora, je opozarjala tudi že predhodna članica Skupščine. Ona je opozarjala, da so akti napačni, na to je opozarjal tudi revizor, pa se na tem ni nič naredilo.

Zanima ga, kakšen odlok o odvozu grezničnega blata in smeti imajo sprejet v občini Žirovnica, kaj to pomeni za cene in kaj to posledično pomeni za podjetje JEKO.

Marko Markelj:

Zakon o gospodarskih javnih službah določa, da se gospodarske javne službe lahko izvajajo preko javnega podjetja, preko režijskega obrata ali pa s koncesijo.

Občina Žirovnica čiščenje izvaja preko čistilne naprave v Radovljici in bi morala imeti podeljeno koncesijo za čiščenje občini Radovljica, vendar tega nimajo narejenega. Enak problem je pri odpadkih; Občina Jesenice ima izbranega koncesionarja, Občina Žirovnica pa je naložila podjetju JEKO, da naj pridobi podizvajalca za to izvajanje.

Z odkupom deleža Občine Žirovnica potem oni ne bodo več lastniki CČN in bo za njih lahko veljala tržna cena čiščenja.

Uroš Lakič:

Zanima ga, kako se odpravljajo napake na CČN na katere je opozorila predsednica Odbora.

Marko Markelj:

Napake oz. pomanjkljivosti je izvajalec odpravljal. Glede na obravnavo na Skupščini so pripravili tudi poročilo, sestanek z direktorjem Esotecha na to temo pa bo v petek, 15.9.2017. CČN Jesenice ima v upravljanju in v rednem vzdrževanju podjetje JEKO, ki ima z Esotechom podpisano tudi pogodbo za redno vzdrževanje za tista dela, za katera JEKO ni usposobljen, da bi jih izvajal sam.

Pogodba je bila podpisana pred tremi meseci in očitno še niso uspeli optimizirati zadev, zato se je pozvalo direktorja, da se skliče sestanek, na katerem se bo dogovorilo, kako zadeve dokončno urediti.

Simona Štravs:

Kot članica Skupščine želi, da se direktorju Esotecha na sestanku pove, da naj bodo napake odpravljene do konca letošnjega leta.

Uroš Lakič:

Zanima ga, ali gre samo za napake na računalniških napravah, ali pa so to napake, ker zadeve niso bile izvedene tako, kot so bile dogovorjene s pogodbo.

Marko Markelj:

Prva specifika na CČN je pralnica peska. Ugotavlja se, da bi bilo na pralnici peska potrebno imeti najmanj 4 bare pritiska vode. Na pralnico peska je bila v fazi gradnje priključena tehnološka voda, tako da sedaj pripravlja JEKO projekt obnove priključka.

Drugo pa je hidroforna postaja, za katero je bila pridobljena vsa dokumentacija in tudi izveden preizkus, ko pa so jo začeli uporabljati, pa se je podaljšal čas praznjenja.

Egon Kepic:

Gre za začetne težave, kar pa je popolnoma normalno. Skoraj istočasno kot na Jesenicah, se je naredila tudi čistilna naprava v Kranju, na kateri je zaposlenih sedem vzdrževalcev. Servise tudi v Kranju izvajajo zunanji izvajalci.

V Kranju bo kmalu minilo že dve leti od poskusnega obratovanja nove čistilne naprave, pa se dnevno pojavljajo precej večje napake. To ni nič presenetljivega, saj gre pri

čistilnih napravah za biologijo, ki je živ mehanizem. Je pa treba na vsak način kot dober gospodar poskrbeti, da izvajalec opravi svoje delo, do katerega je pogodbeno obvezan.

Simona Štravs:

Svojo bojazen je izrazila zaradi evropskih sredstev, kajti rok za odpravo napak je bil do 1.5.2017, pa do takrat ni bilo nobene reakcije.

Janez Poljšak:

Zanima ga, ali je bil vodovodni priključek projektantska napaka, ali je bil tak priključen že prej na tej lokaciji.

Marko Markelj:

Projektirati se je začelo že leta 2006. Med gradnjo se je potem ugotovilo, da bo pritiska premalo in da bo potrebno vodovodni priključek povečati.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da Občina Jesenice odkupi od Občine Žirovnica delež na CČN Jesenice (objekte in opremo), v vrednosti 35.102,34 EUR (neodpisana knjigovodska vrednost na dan 30/9/2017), po seznamu št. 1, ki je priloga tega gradiva.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7

ZA – 7

Sklep je sprejet.

**TOČKA 5:
PREDLOG POROČILA O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA OBČINE
JESENICE V PRVEM POLLETJU LETA 2017**

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Vera Djurić Drozdek** in **Marko Markelj**.

V razpravi so sodelovali:

Egon Kepic:

Zanima ga, ali bodo na podlagi razpisa za spodbujanje razvoja gospodarstva razdeljena vsa sredstva.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Komisija je v tem trenutku vloge odprla ter pozvala prijavitelje k formalnim dopolnitvam, potem pa bo začela z ocenjevanjem vlog.

Janez Poljšak:

Gre za strahovito nesorazmerje med prvim in drugim polletje. Ne gre za to, da bi bila sredstva narobe razporejena, ampak je očitno aktivnost v prvem polletju bistveno slabša, ne glede na to, kdaj je proračun sprejet. Razpis za gospodarstvo bi po njegovem mnenju moral biti končan pred poletjem.

Tak primer so tudi gozdne ceste, ki se jih začne vzdrževati šele pred zimo, da jih potem zima uniči in se spomladi spet vozi po razdrtnih cestah. Gre za vprašanje, kako ta dela realizirati v nekem pametnem roku.

Simona Štravs:

Skoraj na vseh proračunskih postavkah je poraba zelo slaba, zato se boji, da se bo ponovno veliko sredstev prenašalo v naslednje leto.

Razpis za spodbujanje gospodarstva je bil objavljen 23. aprila, ker je Občinski svet šele na seji konec meseca marca sprejel spremembe odloka. Rok za oddajo vlog je bil do 31.7.2017. Tudi njo to moti, ker meni, da bi morala biti sredstva razdeljena do meseca julija, da bi tudi prijavitelji imeli kaj od tega.

Vsi razpisi v občini Jesenice so objavljeni šele spomladi, čeprav je proračun sprejet že v mesecu decembru. Če so potrebne kakšne spremembe odlokov, bi jih Občinski svet moral obravnavati na januarski seji in februarja bi morali biti razpisi objavljeni.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Sprememba odloka se je obravnavala v dveh obravnavah, torej na sejah Občinskega sveta v mesecu januarju in v mesecu marcu. Takoj, ko je bil odlok objavljen, se je objavil razpis, vendar pa je prijaviteljem potrebno dati tudi čas, da lahko pripravijo svoje vloge.

Egon Kepic:

Prijavitelji delajo od januarja do decembra in so vezani na letne bilance, zato bi bilo za njih veliko lažje, če bi januarja vedeli, koliko sredstev bodo za nek projekt dobili iz proračuna.

Ne drži trditev, da so težave zato, ker so se sprejemale spremembe odloka. Prejšnje leto se te spremembe niso sprejemale, pa je bila situacija popolnoma enaka. Sam je še vedno mnenje, da bi bila projektna zadeva veliko bolj smotrno izkoriščanje proračunskih sredstev na vseh razpisih. Ne da se denar deli za eno leto nazaj, temveč da prijavitelj pripravi projekt, potem pa se odloči v mesecu januarju, za katere projekte se bodo dala sredstva in ti prijavitelji potem ta sredstva lahko tudi črpajo. Pa bosta lahko na leto dva projekta, vendar bosta ta projekta dobra. Tako pa se večina denarja razdeli za male stvari, ki nimajo nobenega pravega učinka.

Janez Poljšak:

Strinja se z razpravo Egona Kepica, kajti če se razpis začne iz izhodišča, kdo bo goljufal, potem je bolje, da se razpisa sploh ne objavi.

Vsako leto se iz enega v drug proračun prenaša med 2 in 3 milijone evrov. Tako ravnanje ni gospodarno, saj se funkcija tega denarja, ki predstavlja eno sedmino občinskega proračuna, dejansko zamrzne. Z vidika oportunitetnih stroškov se na ta način dejansko zmanjša vrednost tega denarja najmanj za 10 % na leto. Razume, da se je posameznim situacija potrebno prilagajati, vendar pa se je kljub temu potrebno prizadevati za čim večjo realizacijo proračuna.

Simona Štravs:

Že pri sprejemanju zaključnega računa za leto 2016 je opozorila na to konservativno politiko. Proračunska sredstva na področju gospodarstva se v celem letu porabijo, potrebno pa je pregledati druga področja.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Spodbude so namenjene predvsem malim in mikro podjetjem. Iz poročil, ki so objavljena tudi na spletni strani, je razvidno, katera podjetja so prejela spodbude. Pri

ciljanih projektih pa mala podjetja ne bodo zbrala ne kadrov in ne sredstev, da bodo lahko kandidirala na te projekte.

Egon Kepic:

Kot mali podjetnik bi na primer rad kupil štiri nove mize, da bo povečal svoje kapacitete. Če bo do konca decembra vedel, koliko javnih sredstev bo pridobil, se bo odločil za to investicijo. Če pa ta sredstva dobi šele 31. avgusta, je pač dobil neko nagrado za dobro delo v preteklem letu, ni pa nič investiral, kar bi sicer lahko. Zato je večina tega denarja, ki se ga namenja za spodbude, neka nagrada za dobro delo v preteklem letu, niso pa ta sredstva razvojno naravnava. Res pa so tudi podjetja, ki ta sredstva zelo dobro porabijo.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Prijaviteljem se sredstva dodelijo na podlagi vloge. Ko zadeve zaključijo in oddajo poročila, pa morajo s temi poročili dokazovati, da so do teh sredstev tudi upravičeni. Denarja se vnaprej ne sme dodeljevati.

Egon Kepic:

Nihče na začetku razpisa ne ve, ali bo na tem razpisu uspešen, ali bo dobil denar in koliko denarja bo sploh dobil, tudi če bo uspešen.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Če bi bil ta razpis tako neučinkovit, potem ne bi vsako leto prejeli tolikšnega števila vlog.

Simona Štravs:

Vsi razpisi tudi na državni ravni so usmerjeni ciljno, tako da se sredstva že investirajo, potem pa država to sofinancira. To izhaja že iz zahtev Evropske unije. Pri razvojnih projektih pa se zadeve lahko urejajo drugače.

Alma Rekić:

Ravno danes se je o razpisih pogovarjala z gospodom Počivavškom, ki je povedal, da ne znamo črpati evropskih sredstev.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Država je zaostрила pogoje zaradi zlorab, ki so se dogajale. Sedaj je potrebno najprej nekaj sredstev vložiti, potem pa država to sofinancira.

Uroš Lakić:

Mogoče bi morali del sredstev preusmeriti v projektni del, čeprav meni, da je razpis v taki obliki, kot je sedaj, dober. Je pa rešitev v tem, da se povečajo sredstva.

Egon Kepic:

S povečanjem sredstev ne bo nobenega večjega napredka.

Marko Markelj:

Na komunalnem področju pri dveh investicijah prihaja do zamika pri izvajanju. Pri investiciji v vodovod v Planini pod Golico je bil vložen zahtevek za revizijo izbora izvajalca. Glede na vložen revizijski zahtevek je to pomenilo zamik pri podpisu pogodbe in pri začetku izvajanja del.

Na dan odpiranja ponudb pa je bil vložen tudi zahtevek za revizijo razpisne dokumentacije za kanalizacijo Trebež - II. faza. Zaradi vloženega zahtevka se je cel

postopek podaljšal za dva meseca, kar se potem pozna tudi na višini realizacije in na prenosu sredstev v prihodnje leto.

Simona Štravs:

Zanima jo, zakaj je pri gradnji in vzdrževanju kanalizacijskih sistemov realizacija samo 15 %.

Marko Markelj

V letošnjem letu se je zaključila kanalizacija Šmidova, ostale investicije v kanalizacijsko omrežje pa se pred 30.6.2017 niso začele, zato je realizacija toliko nižja.

Simona Štravs:

Pri veliko postavkah je navedeno, da je prišlo do prerazporeditve sredstev znotraj postavke zaradi pravilnega knjiženja poslovnih dogodkov. Zanima jo, kaj pomenijo te prerazporeditve.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Pri planiranju se včasih ne ve vnaprej, kakšne vrste bo nek odhodek. Ker pa ima vsak odhodek svoj konto, gre pri teh prerazporeditvah, za prerazporeditev med konti znotraj iste proračunske postavke.

Janez Poljšak:

Preuči naj se, ali je potrebno vse te dokumente in Občinski svet obremenjevati z vsemi temi konti, ki so popolnoma računovodske zadeve.

Simona Štravs:

Obrazložitev bi bilo potrebno pripraviti bolj enostavno, na petih straneh, da bi jo vsi svetniki razumeli.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Poročila o izvrševanju proračuna občine Jesenice v prvem polletju leta 2017.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 6:
VPRAŠANJA IN POBUDE**

6.1 Egon Kepic:

Zanima ga, ali ima Medobčinski inšpektorat in redarstvo kakšne pristojnosti glede prometa skozi Jesenice. Razume, da bo velika prometna obremenitev skozi mesto, predvsem zaradi gradbenih del, zaradi povečanega prometa in zaradi gradnje druge cevi predora Karavanke. Osebni promet bo v vsakem primeru potekal skozi mesto in temu se ne bo dalo izogniti. Absolutno pa se je potrebno potruditi in nekaj ukreniti glede tovornega prometa.

Predlaga, da župan organizira sestanek s predstavniki Policijske postaje Jesenice, da se voznike tovornjakov o tem obvesti in se jih napoti nazaj. V kolikor to ne bo zadostovalo, pa se jih kaznuje. Če bodo prevozniki vedeli, da bodo kaznovani, bodo zelo hitro nehali voziti skozi mesto. Zanima ga, ali ima MIR kakšno pristojnost, da lahko to izvede, predvsem pa da preveri, ali so povsod postavljeni ustrezni prometni znaki.

6.2 Uroš Lakić:

Z deponije Mala Mežakla se še vedno širi smrad. Inšpekcija koncesionarju izda kazen in jim podaljša rok, smeti pa se kopičijo. Sam je opravil ogled na deponiji. Smrad se širi predvsem iz odložene lahke frakcije. Sedaj se krivi Avstrijce, da te lahke frakcije ne odkupujejo, vendar je potrebno najti neko rešitev in to lahko frakcijo voziti drugam. Kazen ni rešitev, ker je očitno ta kazen tako majhna, da jo koncesionar lahko plača, ravno tako pa tudi ni rešitev v podaljševanju roka.

6.3 Simona Štravs

Predlaga, da Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe da pobudo, da strokovna služba do seje Občinskega sveta poskuša pridobiti ustrezno poročilo od direktorja Ekogorja, kako namerava rešiti problem s širjenjem smradu. Določene zadeve sicer nameravajo rešiti z nekim dodatnim skladiščenjem, vendar pa je seznanjena, da je Ekogor zaprosil za izvoz lahke frakcije v manjši količini kot pa jo mesečno skladišči.

Janez Poljšak:

Gre za vprašanje kapacitet, saj je prebral, da se trenutno na deponijo pripelje smeti samo v obsegu 20 %. Če ta podatek drži, potem se v kratkem ne bomo srečevali samo s problemom smradu, temveč s problemom, kam se bodo odvažale smeti z Jesenic.

Egon Kepić:

Koncesijska pogodba je bila podpisana en teden pred volitvami in je edina koncesijska pogodba v Sloveniji.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednica Odbora sejo zaključila ob 17.40 uri.

ZAPISALA:
Mag. Valentina GORIŠEK

PREDSEDNICA ODBORA:
Simona ŠTRAUS