OBČINA JESENICE

OBČINSKI SVET
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami

Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice
T: 04 58 69 200
E: obcina.jesenice@jesenice.si
www.jesenice.si

Številka: 900-8/2018
Datum: 16. 6. 2022

SKRAJŠAN ZAPIS

24. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila v sredo, 15. 6. 2022, ob 17.30 v sejni sobi Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice

PRISOTNI ČLANI ODBORA:
Miha REBOLJ, Maja OTOVIČ, Jana ERZAR MEDIĆ, Jernej UDIR, Melisa HATIĆ, Janez MARINČIČ in Branka STOJANOVIĆ

OSTALI PRISOTNI:
mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora v potrditev predlagal

DNEVNI RED:
1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 23. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 23. 3. 2022
2. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 4. izredni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 5. 5. 2022
3. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 1. korespondenčni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je potekala od 17. 5. 2022 do 23. 5. 2022
4. Predlog Rebalansa proračuna Občine Jesenice za leto 2022 – PREDLAGAN SKRAJŠANI POSTOPEK
5. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2022
6. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 3. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2022
7. Predlog odpisa terjatev iz naslova odprtih in zapadlih najemnin za neprofitno stanovanje
8. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:

POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 23. REDNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 23. 3. 2022

Razprave in pripomb ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:
Potrdi se skrajšan zapis 23. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 23. 3. 2022.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA –7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:

POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 4. IZREDNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 5. 5. 2022

Razprave in pripomb ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:
Potrdi se skrajšan zapis 4. izredne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 5. 5. 2022.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:

POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 1. KORESPONDENČNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE POTEKALA OD 17. 5. 2022 DO 23. 5. 2022

Razprave in pripomb ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:
Potrdi se skrajšan zapis 1. korespondenčne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je potekala od 17. 5. 2022 do 23. 5. 2022.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

PREDLOG REBALANSA PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2022 – PREDLAGAN SKRAJŠANI POSTOPEK

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme predlog Rebalansa Proračuna občine Jesenice za leto 2022 po skrajšanem postopku.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 6
PROTI – 1

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5:

PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 3. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2022

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2022, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2022.

GLASOVANJE: PRISOTNIH -7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6:

PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 3. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2022

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 3. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2022, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2022.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 7:

PREDLOG ODPISA TERJATEV IZ NASLOVA ODPRTIH IN ZAPADLIH NAJEMNIN ZA NEPROFITNO STANOVANJE

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da dovoli odpis celotnega dolga (glavnice v višini 3.932,09 € skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi), iz naslova najemnin po najemni pogodbi opr. št.: 1/9734-02, za stanovanje št. 28 na naslovu Ulica heroja Verdnika 40, Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 8:

VPRAŠANJA IN POBUDE

8.1 Jana Erzar Medić:
Še vedno ni dobila odgovora na postavljeno vprašanje glede popravila že obstoječega otroškega igrišča na Cesti revolucije 2/a in 2/b (pisno vprašanje je priloga zapisnika).

8.2 Janez Marinčič:
Za obnovo dvorane na Hrušici 55/a so se sredstva za polovico zmanjšala. Zanima ga, ali so za leto 2023 sredstva zagotovljena, da investicija ne bo izvedena samo do polovice in bo ostala nedokončana.

Mag. Valentina Gorišek:
V začetku leta 2023 bo potrebno pripraviti rebalans proračuna za leto 2023, v okviru katerega bo potrebno zagotoviti tudi sredstva za dokončanje te investicije. Se pa sredstva v letu 2022 zmanjšujejo, ker do konca leta v celoti ne bodo porabljena.

8.3 Maja Otovič:
Zanima jo, ali je pripravljen terminski plan za dokončanje ceste od Lidla proti Slovenskemu Javorniku. Gre za nujno investicijo, potrebno tako za promet, kot tudi za kolesarje in pešce, ki bi predvsem poleti zelo olajšala promet skozi mesto.

Mag. Valentina Gorišek:
Območje v poslovni coni, ki je namenjeno za cesto, je odmerjeno, ni pa v lasti Občine Jesenice. Cca. 11.000 km^2 zemljišča je potrebno kupiti od Železarne Jesenice, kar pomeni, da je potrebno približno pol milijona evrov zagotoviti samo za kupnino za ta zemljišča. V nadaljevanju je potrebno potem še vsaj milijon evrov zagotoviti za samo investicijo, zato se čaka na razpise, v okviru katerih bi bilo možno dobiti državna ali evropska nepovratna sredstva. Iz tega razloga v Načrtu razvojnih programov terminski plan ni določen, je pa ta investicija vsekakor nujna.

Jernej Udir:
Cesta, ki je narejena naprej od Lidla je vzorčen primer v občini, saj so vsi jaški narejeni tako, kot morajo biti.

8.4 Branka Stojanović:
Glede na informacijo o zaprtju bazena na Ukovi jo zanima, ali se bazena res ni dalo sanirati do te mere, da bi bil varen in uporaben za vse tiste, ki jim je to edino izhodišče za osvežitev v poletnih dneh. Krožijo informacije, da so razpisi že zamujeni oz. da Občina Jesenice na razpise sploh ni kandidirala, zato jo zanima, zakaj se k temu ni pristopilo in čigava je odgovornost za tako odločitev. Upa, da se vsi odgovorni ob tej informaciji počutijo vsaj tako slabo kot se tudi sama.

Miha Rebolj:
Predlaga, da se prebere zapisnik 9. seje Občinskega sveta, kjer so obrazložitve amandmajev določenih svetniških skupin in tudi glasovanje, kdo je glasoval za zmanjšanje sredstev za pristopitvi k izdelavi projektne dokumentacije, s katero bi se lahko prijavili na omenjene razpise.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik Odbora sejo zaključil ob 17.46 uri.

Pripravila:
Mag. Valentina Gorišek

Miha Rebolj
PREDSEDNIK ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI

Jesenice, 22.4.2022

Alma Bajrić
Cesta Revolucije 2
4270 Jesenice

OBČINA JESENICE (G. ŽUPAN Blaž Račič)
Cesta Železarja 6
4270 Jesenice

ZADEVA: OBNOVITI ŽE OBSTOJEČE IGRIŠČE

Spoštovani,

Želim Vas obvestiti in prositi za popravilo že obstoječega igrišča, katero se nahaja med stolpnicama na Cesti Revolucije 2a in 2b. Na igrišču je že postavljen koš za košarko in ena gugalnica, okoli katere so polomljene klopi.

Igra na igralih otrokom omogoča razvijanje motoričnih spretnosti, kot tudi spodbuja k socialnem, fizičnem in intelektualnem razvoju. Naj omenim tudi, da je Cesta Revolucije ena najbolj naseljenih ulic, na kateri je od Spominskega parka do OŠ Toneta Čufarja zgrajeno le eno igrišče – PIKA igrišče, na katerem sta 2 gugalnici (nista primerni za otroke do 3 leta.) in tobogan.

Pravico otrok do igre jamči tudi konvencija, ki jo je sprejela Generalna skupščina Organizacije združenih narodov 20. novembra 1989.

Konvencija o otrokovih pravicah Sprejeta na Generalni skupščini Združenih narodov 20. novembra 1989 z resolucijo št. 44/25, objavljena v Uradnem listu SFRJ – Mednarodne pogodbe št. 15/90, Akt o notifikaciji nasledstva glede konvencij Organizacije združenih narodov in konvencij, sprejetih v mednarodni agenciji za atomsko energijo objavljen v Uradnem listu RS – Mednarodne pogodbe št. 9/92

31. člen

1. Države pogodbenice priznavajo otrokovo pravico do počitka in prostega časa, do igre in razvedrila, primernega otrokovi starosti, in do prostega udeleževanja kulturnega življenja in umetnosti. 2. Države pogodbenice spoštujejo in podpirajo otrokovo pravico polno se udeleževati kulturnega in umetniškega življenja in spodbujajo zagotavljanje ustreznih in enakih možnosti kulturnega, umetniškega, razvedrilnega in prostočasnega udejstvovanja.

Vnaprej se Vam zahvaljujem za obravnavo.

Lep pozdrav,

Alma Bajrić
Dipl. Ekologinja in naravovarstvenica