OBČINA JESENICE

OBČINSKI SVET
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami

Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice
T: 04 58 69 200
E: obcina.jesenice@jesenice.si
www.jesenice.si

Številka: 900-8/2018
Datum: 2. 12. 2021

SKRAJŠAN ZAPIS

21. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila v sredo, 1. 12. 2021, ob 17.00 v sejni sobi Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice

PRISOTNI ČLANI ODBORA:
Miha REBOLJ, Maja OTOVIČ, Jernej UDIR, Jana ERZAR MEDIĆ in Melisa HATIĆ

OPRAVIČENO ODSOTNA ČLANA: Janez MARINČIČ in Branka STOJANOVIĆ

OSTALI PRISOTNI:
dr. Gregor HUDRIČ – direktor občinske uprave, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, Alenka MARKUN – Marbo Okolje d.o.o. in Mojca LEVSTIK – Kabinet župana

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora v potrditev predlagal

DNEVNI RED:
1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 20. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 13. 10. 2021
2. Predlog Odloka o dodeljevanju sredstev občinskega proračuna za sofinanciranje ukrepov za odpravo posledic zemeljskih plazov na zemljiščih v zasebni lasti na območju občine Jesenice – DRUGA OBRAVNAVA
3. Predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2022 – DRUGA OBRAVNAVA
4. Predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2023 – DRUGA OBRAVNAVA
5. Predlog potrditve lokacijske preveritve za del območja v enoti urejanja prostora JES 47 za zemljišči s parc. št. 1247/262 in 1247/263, obe k.o. 2175 Jesenice
6. Predlog Načrta ravnanja s premičnim premoženjem za leto 2023 – Načrt pridobivanja premičnega premoženja – PRVA DOPOLNITEV
7. Poročilo o realizaciji Akcijskega programa varstva okolja za leto 2021
8. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:

POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 20. REDNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 13. 10. 2021

Razprave in pripomb ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:
Potrdi se skrajšan zapis 20. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 13. 10. 2021.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:

PREDLOG ODLOKA O DODELJEVANJU SREDSTEV OBČINSKEGA PRORAČUNA ZA SOFINANCIRANJE UKREPOV ZA ODPRAVO POSLEDIC ZEMELJSKIH PLAZOV NA ZEMLJIŠČIH V ZASEBNI LASTI NA OBMOČJU OBČINE JESENICE – DRUGA OBRAVNAVA

Uvodno obrazložitev je podal **dr. Gregor Hudrič.**

Razprave in vloženih amandmajev ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o dodeljevanju sredstev občinskega proračuna za sofinanciranje ukrepov za odpravo posledic zemeljskih plazov na zemljiščih v zasebni lasti na območju občine Jesenice, v drugi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:

PREDLOG PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2022 – DRUGA OBRAVNAVA

Uvodno obrazložitev je podal **dr. Gregor Hudrič**, ki je predstavil tudi predloge amandmajev župana, ki se nanašajo na zagotovitev dodatnih sredstev za pokritje povečanih stroškov ogrevanja za izvajanje javnih služb.

V razpravi na predloge amandmajev so sodelovali:

Miha Rebolj:
Zanima ga, zakaj je pri Zavodu za šport načrtovanih samo 2.000,00 EUR dodatnih sredstev.

Dr. Gregor Hudrič:
Sredstva za Zavod za šport se zagotavljajo na treh proračunskih postavkah, in sicer 6200 Dejavnost zavoda za šport, 6210 Upravljanje in tekoče vzdrževanje športnih objektov ter 6360 Mladinski center Jesenice.

Jernej Udir:
Ko se je gradil toplotni agregat, ki danes ogreva Jesenice, je bil le-ta zgrajen na način, da je kogeneracija porabljala višek energije. Zaradi izgub se je namreč voda morala pregrevati, da se je s tem pokrivalo izgube. S posodobitvijo sistema vode ni treba več pregrevati.
Zaradi kogeneracije se voda danes še vedno pregreva na cca 140 ^{o}C, z izpušnimi plini pa se dogreva še toplota vode. Strokovno bi zato morali preučiti, kje se te razlike lahko odrazijo na ceni.
Zanima ga, ali se zneski za daljinsko ogrevanje plačujejo po pavšalu ali glede na dejansko porabo.

Melisa Hatić:
Zanima jo, na kakšni osnovi so ocenjeni višji stroški ogrevanja ter zakaj prihaja do razlik med posameznimi javnimi zavodi.

Dr. Gregor Hudrič:
Osnovni vzrok za podražitev ogrevanja je v višji ceni energentov. Ocena višjih stroškov ogrevanja za javne zavode je narejena na podlagi dejanskih stroškov v preteklem mesecu, razlike med posameznimi javnimi zavodi pa so izračunane na podlagi porabe sredstev za ta namen v preteklem obdobju.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

AMANDMA 1:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 2.800,00 EUR.
Sredstva v višini 2.800,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 3061 Javni zavod GARS, konto 41330230 Tekoči transferi – blago in storitve.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 2:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 12.000,00 EUR.
Sredstva v višini 12.000,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6080 Gornjesavski muzej, konto 4133022 Tekoči transferi – ogrevanje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 3:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 3.780,00 EUR.
Sredstva v višini 3.780,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6090 Občinska knjižnica, konto 4133022 Tekoči transferi – ogrevanje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 4:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 9.400,00 EUR.
Sredstva v višini 9.400,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6120 Gledališče Toneta Čufarja, konto 4133022 Tekoči transferi – ogrevanje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 5:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 2.000,00 EUR.
Sredstva v višini 2.000,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6200 Dejavnost zavoda za šport, konto 4133020 Tekoči transferi v javne zavode za izdatke za blago in storitve.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 6:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 29.800,00 EUR.
Sredstva v višini 29.800,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6210 Upravljanje in tekoče vzdrževanje športnih objektov, konto 413302 Tekoči transferi v javne zavode za izdatke za blago in storitve.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 7:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 2.900,00 EUR.
Sredstva v višini 2.900,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6360 Mladinski center Jesenice, konto 413302 Tekoči transferi v javne zavode za izdatke za blago in storitve.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 4
PROTI - 0

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 8:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 31.100,00 EUR.
Sredstva v višini 31.100,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6400 Subvencije otroškega varstva, konto 411921 Plačilo razlike med ceno programa v vrtcih in plačili staršev.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 9:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 35.600,00 EUR.
Sredstva v višini 35.600,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6420 OŠ Toneta Čufarja, konto 4133022 Tekoči transferi – ogrevanje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 10:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 29.020,00 EUR.
Sredstva v višini 29.020,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6430 OŠ Prežihov Voranc Jesenice , konto 4133022 Tekoči transferi – ogrevanje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 11:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 24.500,00 EUR.
Sredstva v višini 24.500,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6440 OŠ Koroška Bela Jesenice, konto 4133022 Tekoči transferi – ogrevanje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 12:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 4.000,00 EUR.
Sredstva v višini 4.000,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6450 OŠ Poldeta Stražišarja Jesenice, konto 4133022 Tekoči transferi – ogrevanje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

AMANDMA 13:
Sredstva na proračunski postavki št. 9000 Upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostor, konto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, NRP št. OB041-21-0002 Rušitev stavbe Hotel Pošta se zmanjšajo v višini 3.100,00 EUR.
Sredstva v višini 3.100,00 EUR se prerazporedijo na proračunsko postavko št. 6480 Glasbena šola Jesenice, konto 4133022 Tekoči transferi – ogrevanje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Amandma je bil sprejet.

Druge razprave in vloženih amandmajev ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2022 v drugi obravnavi, s sprejetimi amandmaji.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

PREDLOG PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2023 – DRUGA OBRAVNAVA

Uvodno obrazložitev je podal **dr. Gregor Hudrič.**

Razprave in vloženih amandmajev ni bilo zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2023 v drugi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5:

PREDLOG POTRDITVE LOKACIJSKE PREVERITVE ZA DEL OBMOČJA V ENOTI UREJANJA PROSTORA JES 47 ZA ZEMLJIŠČI S PARC. ŠT. 1247/262 IN 1247/263, OBE K.O. 2175 JESENICE

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**, ki je na vprašanje **Jerneja Udira** tudi pojasnila, da navedeni zemljišči ležita neposredno ob novo zgrajeni povezovalni cesti v Poslovni coni Jesenice ter da je na teh zemljiščih predvidena postavitev samopostrežne montažne avtopralnice za osebna vozila.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da potrdi Elaborat lokacijske preveritve za del območja v enoti urejanja prostora JES 47 za zemljišči s parc. št. 1247/262 in 1247/263, obe k. o. 2175 Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6:

PREDLOG NAČRTA RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2023 – NAČRT PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA PREMOŽENJA – PRVA DOPOLNITEV

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme Načrt ravnanja s premičnim premoženjem za leto 2023, ki vsebuje Načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2023 – PRVA DOPOLNITEV.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 7:

POROČILO O REALIZACIJI AKCIJSKEGA PROGRAMA VARSTVA OKOLJA ZA LETO 2021

Uvodno obrazložitev sta podali **mag. Valentina Gorišek** in **Alenka Markun.**

V razpravi sta sodelovala:

Jernej Udir:
Zanima ga, ali se v okolici Acronija še vedno zaznava veliko prahu, saj je namreč Acroni vložil veliko sredstev v investicije za izboljšanje ekološkega stanja.
V preteklosti so bila na njegovo pobudo na Koroški Beli postavljena tri merilna mesta, potem pa je bila dana direktiva, da se morajo meritve izvajati samo na področju Acronija.

Alenka Markun:
Z zadnjo spremembo okoljevarstvenega dovoljenja v letu 2018 je država Acroniju naložila, da mora na treh mestih izvajati kontinuirane meritve. Acroni je v letošnjem letu posredoval rezultate teh meritev, iz katerih izhaja, da so vrednosti na vseh treh merilnih mestih pod mejnimi vrednostmi.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme Poročilo o realizaciji Akcijskega programa varstva okolja za leto 2021.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 8:

VPRAŠANJA IN POBUDE

Vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik Odbora sejo zaključil ob 17.53 uri.

Pripravila:
Mojca Levstik

Miha Rebolj
PREDSEDNIK ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI