

Številka: 900-8/2018

Datum: 16. 9. 2021

---

**SKRAJŠAN ZAPIS****19. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje  
z nepremičninami,****ki je bila v sredo, 15. 9. 2021, ob 17.00****v sejni sobi Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice**

---

**PRISOTNI ČLANI ODBORA:**

Miha REBOLJ, Maja OTOVIČ, Jernej UDIR, Branka STOJANOVIĆ, Melisa HATIĆ in Janez MARINČIČ

**OPRAVČENO ODSOTNA ČLANICA:** Jana ERZAR MEDIĆ**OSTALI PRISOTNI:**

dr. Gregor HUDRIČ – direktor občinske uprave, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor in Mojca LEVSTIK – Kabinet župana

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora v potrditev predlagal

**DNEVNI RED:**

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 18. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 9. 6. 2021
2. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 4. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2021
3. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 4. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2021
4. Predlog Polletnega poročila o izvajanju letnega programa investicijsko – vzdrževalnih del na stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Jesenice za leto 2021.
5. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6

ZA – 6

**Dnevni red je bil sprejet.**

**TOČKA 1:**

**POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 18. REDNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 9. 6. 2021**

Razprave in pripomb ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

**SKLEP:**

**Potrdi se skrajšan zapis 18. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 9. 6. 2021.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 2:**

**PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 4. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2021**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 4. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2021, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2021.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 3:**

**PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 4. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2021**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

**SKLEP:**

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 4. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2021, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2021.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 4:**

**PREDLOG POLLETNEGA POROČILA O IZVAJANJU LETNEGA PROGRAMA INVESTICIJSKO – VZDRŽEVALNIH DEL NA STANOVANJIH IN POSLOVNIH PROSTORIH V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2021**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

**SKLEP:**

**Sprejme se predlog Polletnega poročila o izvajanju plana investicijskega vzdrževanja stanovanj in poslovnih prostorov v lasti Občine Jesenice za leto 2021.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 5:**

**VPRAŠANJA IN POBUDE**

**5.1 Jernej Udir:**

V razvojnih programih je že vsaj 15 let predvidena obvoznica. Sedaj se je prišlo do točke, da so Jesenice 5 mesecev popolnoma zablokirane s prometom, zato ga zanima, kakšni so nadaljnji načrti za izgradnjo te obvoznice. Jeseničani namreč zelo izgubljajo na kvaliteti življenja in to se bo v naslednjih letih še stopnjevalo. Zanima ga, kakšen je strokoven in političen pristop, da se obvoznica lahko začne graditi.

**Dr. Gregor Hudrič:**

Obvozna cesta je vključena v projekt Poslovne cone, ki je razdeljen v več faz. Projekt Poslovna cona – 2. faza, od Lidla proti pešngi, je bil že narejen z izdatnimi evropskimi sredstvi. 3. faza vključuje ureditev ceste znotraj starih obratov, vključno s prečnimi povezavami, 4. faza pa vključuje nadaljevanje ureditve ceste, ki je bila zgrajena v okviru 2. faze, do Slovenskega Javornika. Je pa ta investicija povezana z velikimi finančnimi sredstvi. Za 2. fazo je Občina Jesenice pridobila evropska kohezijska sredstva, tako da je bil strošek Občine samo plačilo DDV-ja, za 4. fazo pa so sedaj v izdelavi projekti.

### **5.2 Janez Marinčič:**

Pohvalil bi podjetje Strabag zaradi ažurnosti pri obnovi cestišča, ki so ga uporabljali ob adaptaciji železniškega predora Karavanke. Tudi krajanje so pohvalili kvalitetno in hitro obnovo tega cestišča. Veseli ga, da se je odprl nov most čez Savo na Hrušici ter, da je župan sprejel odločitev o zaprtju makadamske ceste proti Elimu. Po dolgotrajnih prizadevanjih, da bi se ta cesta uredila, je prav, da se je ta cesta zaprla dokler ne bo interesa, da se zadeva dokončno uredi. Novi most čez Savo je funkcionalen in omogoča promet, tako da so tudi krajanje zadovoljni z odločitvijo župana, da se cesta mimo Elima do separacije zapre za promet.

### **5.3 Branka Stojanović:**

Pri participativnem proračunu jo je zmotil projekt, v okviru katerega je bila predlagana postavitve lesenih klopi na Trgu Toneta Čufarja. Trg bi se moral najprej adaptirati, zato bi sredstva morali prioritarno nameniti za ponovno vzpostavitev fontane in obnovo črt, da bi bil trg tak, kot sta ga projektanta tudi projektirala. Šele, ko bi bilo to urejeno, naj bi se v dogovoru s projektantom, trg nadgradil s postavitvijo klopi. Po njenem osebnem mnenju so lesene klopi lepe, vendar pa niso primerne za tak trg.

Urbano življenje je zelo drago. Jesenice poleg Gimnazije ne dajejo nobenega lepega vtisa, zato je potrebno v mesto vnesti nekaj urbanosti.

### **Dr. Gregor Hudrič:**

Predloga, ki sta bila izglasovana v okviru participativnega proračuna, sta bila predlagana s strani občanov. Predloga sta bila tudi v skladu z vnaprej določenimi merili, ki jih je potrdila komisija za participativni proračun. Res gre za središče mesta, ki ga je potrebno obravnavati in urejati kot celoto, zato je bila s strani JEKA pripravljena tudi ocena, kaj bi bilo potrebno narediti za popravilo fontane. Ocenjeno je bilo, da bi potrebovali okoli 100.000,00 EUR, da bi fontano lahko ponovno vzpostavili v tako stanje, da bi delovala. Glede na to, da se bodo projekti, ki so bili izglasovani v okviru participativnega proračuna, izvajali v letih 2022 in 2023, bo potrebno verjetno najprej urediti podlago in vzpostaviti nek vodni element, potem pa se bo trg lahko nadgradil z izglasovanima projektoma.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik Odbora sejo zaključil ob 17.20 uri.

Pripravila:

Mojca Levstik

**Miha Rebolj**  
**PRESEDNIK ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR**  
**TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI**