

Številka: 900-8/2018

Datum: 17. 9. 2020

---

**SKRAJŠAN ZAPIS****12. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje****z nepremičninami,****ki je bila v sredo, 16. 9. 2020, ob 17.00****v sejni sobi Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice**

---

**PRISOTNI ČLANI ODBORA:**

Maja OTOVIČ, Melisa HATIČ, Jana ERZAR MEDIĆ in Janez MARINČIČ

**OPRAVIČENO ODSOTNI ČLANI:** Miha REBOLJ, Jernej UDIR in Branka STOJANOVIČ**OSTALI PRISOTNI:**

dr. Gregor HUDRIČ – direktor občinske uprave, Marko MARKELJ – direktor Komunalne direkcije, Manca MIKO – Komunalna direkcija, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, Andraž TOLAR – Oddelek za okolje in prostor, Evgenija PETAK – Protim Ržišnik Perc, Igor DIMNIK – Kaliopa, d.o.o. in Mojca LEVSTIK – Kabinet župana

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora v potrditev predlagala naslednji

**DNEVNI RED:**

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 11. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 16. 6. 2020
2. Predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Jesenice – DRUGA OBRAVNAVA
3. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Partizan – DRUGA OBRAVNAVA
4. Predlog Novelacije programa urejanja in vzdrževanje otroških igrišč v lasti in upravljanju Občine Jesenice za obdobje 2020 – 2024 – PRVA OBRAVNAVA
5. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2020
6. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 2. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2020
7. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4

ZA – 4

**Dnevni red je bil sprejet.**

**TOČKA 1:**

**POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 11. REDNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 16. 6. 2020**

Razprave in pripomb ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora v sprejem predlagala

**SKLEP:**

**Potrdi se skrajšan zapis 11. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 16. 6. 2020.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4  
ZA – 4

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 2:**

**PREDLOG ODLOKA O PODLAGAH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO KOMUNALNO OPREMO ZA OBMOČJE OBČINE JESENICE – DRUGA OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave in vloženi amandmaji ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Jesenice v drugi obravnavi.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4  
ZA – 4

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 3:**

**PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU PARTIZAN – DRUGA OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev sta podali **mag. Valentina Gorišek** in **Evgenija Petak**.

Razprave in vloženi amandmaji ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Partizan v drugi obravnavi.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4  
ZA – 4

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 4:****PREDLOG NOVELACIJE PROGRAMA UREJANJA IN VZDRŽEVANJE OTROŠKIH IGRIŠČ V LASTI IN UPRAVLJANJU OBČINE JESENICE ZA OBDOBJE 2020 – 2024 – PRVA OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev sta podala **Marko Markelj** in **Manca Miko**.

V razpravi so sodelovali:

**Melisa Hatič:**

Zanima jo, kako priti do informacij, kje se nahajajo otroška igrišča, ter kako te informacije narediti dostopne staršem in otrokom. Predlaga, da se na občinski spletni strani naredi nek zavihek, kjer bodo igrišča predstavljena tako slikovno, kot tudi z navedbo lokacije, kjer se nahajajo.

**Marko Markelj:**

Preverilo se bo, kako bi se ta pobuda lahko realizirala, da bodi informacije čimbolj uporabne za ljudi.

**Maja Otovič:**

V gradivu je kot prioriteta št. 4 navedeno centralno otroško igrišče. Zanima jo, ali glede na pojasnilo, ki je navedeno v gradivu, ureditve centralnega otroškega igrišča ni več v načrtih.

**Marko Markelj**

Kot se je izkazalo v zadnjih letih, ni možno zagotoviti primerne lokacije za izgradnjo centralnega otroškega igrišča. Usmeritev je, da se namesto enega večjega igrišča, uredi več manjših igrišč. Za novo centralno otroško igrišče v programu niti ni več smiselno, da je navedeno med prioritetami.

Po razpravi je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme novelacijo Programa urejanja in vzdrževanja otroških igrišč v lasti in upravljanju Občine Jesenice za obdobje 2020 – 2024 v prvi obravnavi.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4  
ZA – 4

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 5:****PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 3. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2020**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**, ki je na vprašanje **Janeza Marinčiča** tudi pojasnila, da je bila odmera za nepremičnine na Hrušici že izvedena.

**Janez Marinčič** je opozoril, da je potrebno lastnico nepremičnin opozoriti, da naj se dovoz nad Hrušico 56 naredi tako, kot je potrebno. Ne želi, da bi se ponovila situacija, ko sta se gradili dve stanovanjski hiši in se je prekinil dovoz do spodnjih hiš. Če bo lastnica to zemljišče odkupila, naj se v spodnjem delu zgradi oporni zid, ki je potreben za ureditev dovoza na njeno zemljišče.

Druge razprave ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2020, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2020.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4  
ZA – 4

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 6:****PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 2. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2020**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 2. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2020, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2020.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4  
ZA – 4

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 7:****VPRAŠANJA IN POBUDE****7.1 Janez Marinčič:**

Dela pri obnovi železniškega predora Karavanke potekajo v velikem obsegu. Ko so se dela začela izvajati, se je med krajanji pojavilo kar nekaj vprašanj. Skupaj z direktorjem občinske uprave sta se zato že sestala z vodjem gradbišča, ki je predstavil potek del. Prav bi bilo, da so krajanji o poteku del obveščeni pred začetkom njihovega izvajanja, zato predlaga, da se izvede predstavitev projekta vsaj za stanovalce, ki živijo v ožjem območju gradbišča.

**Dr. Gregor Hudrič:**

Z izvajalci del je že vzpostavljen kontakt, naslednji torek ob 13. uri pa bo v prostorih Krajevne skupnosti Hrušica izvedena tudi predstavitev celotnega projekta za krajanje Hrušice. Je pa gradbišče v celoti zagrajeno, vsa dela pa se izvajajo v skladu s pridobljenimi dovoljenji.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora sejo zaključila ob 17.43 uri.

Pripravila:

Mojca Levstik

**Maja Otovič**

**NAMESTNICA PREDSEDNIKA ODBORA ZA OKOLJE IN  
PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI**