



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
<http://www.jesenice.si>

Številka: 900-11/2018

Datum: 7. 10. 2019

SKRAJŠAN ZAPIS
6. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA V SREDO, 2. 10.
2019, OB 19.00 V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Žarko ŠTRUMBL, Tomaž Tom MENCINGER, Nataša JOVIČIĆ, Uroš LAKIĆ, Marko ZUPANČIĆ in Edin ADROVIĆ

OPRAVIČENO ODSOTNA ČLANICA: Alma REKIĆ

OSTALI PRISOTNI:

dr. Gregor HUDRIČ – direktor občinske uprave, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, mag. Vera DJURIĆ DROZDEK – vodja Oddelka za gospodarstvo, Valentina ŠUMI – vodja Oddelka za finance, plan in analize, Mojca LEVSTIK – Kabinet župana ter Mark TOPLAK, MBA – direktor Razvojne agencije Zgornje Gorenjske

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora v potrditev predlagal naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 5. redni seji Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 13. 6. 2019
2. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 1. izredni seji Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 17. 7. 2019
3. Predlog projektov Razvojne agencije Zgornje Gorenjske za program dela za leto 2020
4. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2020
5. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem - načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2020
6. Predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2020 – PRVA OBRAVNAVA
7. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA - 5

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:
POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S
POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 5. REDNI SEJI
ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE
SLUŽBE, KI JE BILA 13. 6. 2019

Razprave in pripomb na skrajšani zapis 5. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 5. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 13. 6. 2019.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:
POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S
POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 1. IZREDNI SEJI
ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE
SLUŽBE, KI JE BILA 17. 7. 2019

Razprave in pripomb na skrajšani zapis 1. izredne seje Odbora ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 1. izredne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 17. 7. 2019.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:
PREDLOG PROJEKTOV RAZVOJNE AGENCIJE ZGORNJE
GORENJSKE ZA PROGRAM DELA ZA LETO 2020

Uvodno obrazložitev sta podala **Mark Toplak** in **mag. Vera Djurić Drozdek**.

V razpravi so sodelovali:

Nataša Jovičić:

Na eni od prejšnjih sej Odbora je bilo rečeno, da se s sredstvi, ki so namenjena za coworking, lahko zagotavlja samo mizo in stol, ne pa tudi interneta, tiskanja, ipd.

Mark Toplak:

V znesek so vključeni delovno mesto, internet in računovodske storitve. Tiskanje pa je res opredeljeno kot tržna storitev, vendar se v večjem obsegu niti ne izvaja.

Coworking je precej dinamičen, tako da se število uporabnikov ves čas spreminja. Je pa dodana vrednost coworkinga, da imajo uporabniki v bližini tudi SPOT posvetovalnico.

Edin Adrovič:

Pri projektu Sprehod po Murovi se mu znesek za postavitev sedmih tabel zdi precej visok. Murova je precej ozka ulica, kar pomeni, da bodo table verjetno postavljene na fasadah hiš in bo potrebno pridobiti še soglasje lastnikov. Zanima ga, ali so lokacije za postavitev tabel že določene.

Mark Toplak:

Stroški za postavitev tabel so bili ocenjeni na osnovi izkušenj iz podobnih projektov, ki jih je RAGOR že izvajal. Lokacije za postavitev tabel pa še niso določene.

Marko Zupančič:

Projekt, v okviru katerega se vzdržujejo hišna imena, se je izvajal že v preteklosti. Zanima ga, ali so znani podatki, koliko tabel naj bi bilo uničenih oz. koliko tabel bi bilo potrebno zamenjati.

Po njegovih informacijah naj bi se pri projektu Ohranimo narcise pojavile težave predvsem pri nadzoru.

Zelo pozitivno je, da Koordinacija županov Zgornje Gorenjske poteka vsakič v drugi občini, vsaka občina pa pripravi tudi temo za to koordinacijo.

Pri projektu Proč z invazivkami je predvideno, da bi vse občine morale za ta projekt zagotoviti enako višino sredstev ne glede na velikost posamezne občine.

Mag. Valentina Gorišek:

Občina Jesenice ne sodeluje pri projektu Proč z invazivkami, ki ga izvaja RAGOR, ker so že v občinskem proračunu namenjena sredstva v višini 6.000 EUR za odstranjevanje invazivk.

Mark Toplak:

Občina lahko odstranjuje invazivke na občinskih zemljiščih, na zasebnih pa samo s soglasjem lastnika. Vsebina projekta, ki ga izvaja RAGOR, ni fizično odstranjevanje invazivk, temveč gre za ozaveščanje in izvajanje delavnic.

Projekt Ohranimo narcise je zelo dobro sprejet.

V občini Jesenice je prevideno samo vzdrževanje hišnih imen, zato je tudi višina sredstev načrtovana v relativno nizkem znesku. Poleg vzdrževanja tabel, je v ta projekt zajeto tudi vzdrževanje dokumentacije in tudi možnost dodajanja novih tabel.

Uroš Lakič:

Upa, da table, ki se postavljajo za označevanje kolesarskih poti, ne bodo takoj deležne vandalizma.

Projekt postavitve razgledne ploščadi na Mežakli res zasluži pohvalo, saj so taki projekti potrebni oz. nujni, o čemer priča tudi odziv na družabnih omrežjih.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga, da se v program dela Razvojnega projekta Zgornje Gorenjske za leto 2020 vključijo projekti, ki so vključeni tudi v predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2020.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

**PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2020**

TOČKA 5:

**PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM - NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2020**

Uvodno obrazložitev k točki 4 in 5 je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovali:

Uroš Lakič:

Zanima ga, ali so Slovenske železnice pristale na menjavo zemljišč z Občino Jesenice.

Mag. Valentina Gorišek:

Slovenske železnice za 6.000 m² zemljišč želijo okoli 140.000 EUR. Zemljišče v velikosti cca. 4.000 m², na katerem so postavljeni tiri, je v lasti Občine Jesenice. S tem zemljiščem upravljajo Slovenske železnice, vendar pa niso pripravljene skleniti tripartitne pogodbe o menjavi zemljišč. Na ministrstvu je v zvezi s tem sklican sestanek, ki bo 10. 10. 2019.

Žarko Štrumblj:

Zanima ga, ali so v predlogu proračuna za leto 2020 zagotovljena sredstva za ureditev prehoda za pešce pri Turistu.

Mag. Valentina Gorišek:

Vrednost projekta je ocenjena na 89.000 EUR. Občina bo sofinancirala izgradnjo pločnika in komunalne infrastrukture, za ureditev prehoda pa se pričakuje sofinanciranje države. So pa za ta projekt sredstva v predlog proračuna za leto 2020 vključena.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Načrta pridobivanja nepremičnega

premoženja v last Občine Jesenice za leto 2020, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2020.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

in

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2020, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2020 in je sestavljen iz treh dokumentov:

- Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča v lasti Občine Jesenice, za leto 2020,
- Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – stanovanja in poslovni prostori v lasti Občine Jesenice, za leto 2020 in
- Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča s stavbami in ostalimi objekti v lasti Občine Jesenice, za leto 2020.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6: PREDLOG PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2020 – PRVA OBRAVNAVA
--

Uvodno obrazložitev je podala **Valentina Šumi**.

V razpravi so sodelovali:

Žarko Štrumbl:

Dobil je pismo ravnatelja Osnovne šole Koroška Bela, da je iz predloga proračuna za leto 2020 umaknjena energetska sanacija stare NOB šole.

Dr. Gregor Hudrič:

V predlogu proračuna za leto 2020 so za Osnovno šolo Koroška Bela zagotovljena sredstva za obnovo stekel v jedilnici. Glede na potrebe, ki so izkazane v celi občini, in glede na razpoložljiva proračunska sredstva, je energetska sanacija tega dela šole sicer vključena v Načrt razvojnih programov, izdelana je tudi že projektna dokumentacija, vendar pa izvedba energetske sanacije v letu 2020 ni vključena v predlog proračuna. V letu 2020 se namreč zaključujejo že začete investicije, ne začenja pa se z nobeno novo.

Valentina Šumi:

V Načrt razvojnih programov je ta projekt vključen za leto 2021, in sicer v vrednosti 310.000 EUR.

Uroš Lakič:

Podprl bo predlog, da se zniža proračunska postavka za spodbujanje razvoja malega gospodarstva. S strani župana je bilo sicer pojasnjeno, da je gospodarstvo trenutno v dobrem stanju, vendar sam osebno še vedno misli, da je bil ta projekt uspešen in da bi ga morali še nadgraditi, četudi je gospodarstvo sedaj v boljšem stanju.

Nataša Jovičič:

Na letošnjem razpisu so se razdelila vsa sredstva oz. jih je še celo zmanjkalo, kljub temu, da se je veliko vlog še celo zavrnilo. To proračunsko postavko bi morali povišati, ne pa da se sedaj znižuje.

Marko Zupančič:

Približuje se rok, do katerega bo potrebno zgraditi male komunalne čistilne naprave. Predlaga, da strokovne službe preverijo možnost sofinanciranja izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območjih občine Jesenice, kjer ni predvidena izgradnja kanalizacije.

Nataša Jovičič:

Glede na to, da za coworking ni večjega povpraševanja, se sredstva lahko zmanjšajo pri tem projektu in se povečajo pri razpisu za gospodarstvo, kjer pa je povpraševanje veliko.

Žarko Štrumbl:

Zaželeno bi bilo, da bi za male komunalne čistilne naprave Občina zagotovila vir kreditiranja.

Valentina Šumi:

Občina lahko subvencionira obrestno mero, ne more pa dajati kreditov.

Mag. Valentina Gorišek:

V preteklosti se je subvencioniranje obrestne mere izkazalo za neprimeren, predvsem pa za zelo neizterljiv ukrep.

Če imajo objekti zgrajene triprekadne greznice, ki ustrezajo standardom, potem izgradnja male komunalne čistilne naprave ni obvezna. Je pa mala komunalna čistilna naprava obvezna pri vseh novogradnjah.

Uroš Lakič:

Male komunalne čistilne naprave ne delujejo, če ni dovolj biološkega vnosa. Zanima ga, ali mora imeti vsak svojo čistilno napravo.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Zaželeno je, da ima v naseljih, kjer je to mogoče, več hiš skupaj eno čistilno napravo. Na ta način čistilna naprava bolj učinkovito deluje, razdelijo pa se tudi stroški nakupa in vzdrževanja te naprave.

Marko Zupančič:

Najbolj optimalno je, če je mala čistilna naprava zgrajena za 8 do 15 populacijskih enot.

Nataša Jovičič:

Racionalizacija delovnih procesov bi bila smiselna, saj bi se tudi na ta način dalo prihraniti nekaj sredstev.

Dr. Gregor Hudrič:

Pri vseh procesih so verjetno res še rezerve, vendar se je potrebno najprej odločiti o prioritetah občine. Prednostno bo verjetno potrebno reševati javne objekte, potem pa bodo lahko potekali dogovori o sofinanciranju zasebnih investicij.

Uroš Lakič:

Podpira sicer tudi vlaganje sredstev v turizem, vendar pa meni, da bi v občini Jesenice moralo biti gospodarstvo absolutna prioriteta.

Nataša Jovičič:

V predlogu proračuna se za gospodarstvo namenja 50.000 EUR, za promocijo in razvoj turizma in gostinstva pa 150.000 EUR. Predlaga, da se sredstva za razvoj malega gospodarstva zvišajo, saj se ta sredstva vedno v celoti porabijo.

Marko Zupančič:

Pri projektu Počakaj na bus je kot cilj projekta navedena obnova obstoječega parkirišča pod domom Pristava z ureditvijo 34 parkirnih mest in ureditvijo enega avtobusnega postajališča. Zanima ga, ali gre pri tem projektu še vedno za ureditev predzadnje avtobusne postaje proti Pristavi.

Ureditev parkirišča pod domom Pristava se mu zdi zelo smiselno in ta predlog tudi podpira. Izgradnje avtobusnega postajališča pa ne podpira, ker se mu obnova avtobusnega postajališča na predzadnji postaji ne zdi potrebna, saj na tej postaji ne vstopa in izstopa noben potnik. Bolj smiselno bi bilo, da bi se obnovila prva ali zadnja avtobusna postaja.

Mag. Valentina Gorišek:

Res gre za obnovo predzadnje avtobusne postaje, vendar je projekt že prijavljen na razpis, tako da se razpisnih pogojev ne more več spreminjati. Na zadnji avtobusni postaji na Pristavi je postaja postavljena na zemljišču, ki ni v lasti Občine Jesenice. Je pa prioriteta pri tem projektu, da se uredi parkirišče.

Uroš Lakič:

Predlaga, da se sredstva za razvoj malega gospodarstva vrnejo na isto raven, kot so bila v letu 2019.

Dr. Gregor Hudrič:

V kolikor se bodo sredstva na neki proračunski postavki povečala, bo potrebno nekje drugje ta sredstva zmanjšati. Poleg tega pa se na podlagi sprejetih sklepov 1. izredne seje Občinskega sveta, v predlogu proračuna za leto 2020 namenjajo dodatna sredstva tudi za področje športa.

Tomaž Tom Mencinger:

Strinja se, da je potrebno zagotoviti dodatna sredstva za razvoj malega gospodarstva. Mogoče bi ta sredstva lahko zagotovili iz sredstev, ki so namenjena za bazen Ukova, kajti 150.000 EUR, bo tako ali tako premalo, da se bazen v celoti obnovi. Ne strinja pa se s predlogom, da se zmanjšajo sredstva za turizem, saj je to panoga, ki se bo v prihodnosti sigurno še razvijala.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP 1:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da se sredstva na proračunski postavki 7050 – Pomoči de minimis za malo gospodarstvo zvišajo iz 50.000 EUR na 150.000 EUR, tako kot letu 2019.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

in

SKLEP 2:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2020 v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 7:
VPRAŠANJA IN POBUDE**

7.1 Uroš Lakić:

Predlaga, da se seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe v bodoče sklicuje najkasneje okoli 18. ure.

Mojca Levstik:

Seje delovnih teles so terminsko sklicane po dogovoru s predsedniki ter na podlagi dnevnega reda, ki je predlagan za posamezno sejo.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik Odbora sejo zaključil ob 20.30 uri.

ZAPISALA:
Mojca LEVSTIK

PREDSEDNIK ODBORA:
Žarko ŠTRUMBL