PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE JESENICE
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE JESENICE
POROČEVALCA: MATEJ SMUKAVEC, VODJA ODDELKA ZA OKOLJE IN PROSTOR
MARKO MARKELJ, DIREKTOR KOMUNALNE DIREKCIJE

PREDLOG
NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
3. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2016

OBRAZLOŽITEV:

V skladu s 4. in 11. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in spremembe – v nadaljevanju Zakon) ter 6. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011 in spremembe – v nadaljevanju Uredba), podlago za izvedbo določenega postopka ravnanja z nepremičnim premoženjem lokalne skupnosti predstavlja sprejet načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem. Navedeno pomeni, da se postopki ravnanja z nepremičnim premoženjem izvedejo le, če je nepremično premoženje, ki je predmet postopka, vključeno v sprejet načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto, v katerem se bo postopek izvedel.

Med letom se večkrat pojavijo potrebe po vključitvi dodatnega nepremičnega premoženja v načrt ravnanja, za kar je potrebno predmetni načrt tudi dopolniti. Glede na izvirno pristojnost samoupravnih lokalnih skupnosti za sprejem osnovnih načrtov ravnanj z nepremičnim premoženjem, se posamezni načrt, v konkretnem primeru načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice, lahko med letom spreminja in dopolnjuje po postopku, kot to velja za njegov sprejem.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme občinski svet Občine Jesenice, kar velja tudi za vse njegove spremembe in dopolnitve. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem – načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2016, je Občinski svet Občine Jesenice sprejel na svoji 9. redni seji dne 19.11.2015, prvo dopolnitev na 10. redni seji dne 22.12.2015 in drugo dopolnitev na 12. redni seji dne 31.3.2016.

Z dopolnitvijo načrta ravnanja, tretjič dopolnjujemo Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča, v lasti Občine Jesenice za leto 2016. V nadaljevanju podajamo obrazložitev k predmetni dopolnitvi.

1. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča, v lasti Občine Jesenice za leto 2016

Predmet 3. dopolnitve načrta razpolaganja sta zemljišči s parc. št. 1659/0 in del parc. št. 1390/0 k.o. 2175 – Jesenice (strma brežina), ki mejita na zemljišči, ki sta že v lasti kupcev (Beso d.o.o., Trampuž Boštjan). Poleg navedenih je predmet dopolnitve tudi del zemljišča s parc. št. 1940/3 k.o. 2176 Blejska Dobrava, ki v naravi predstavlja dovoz – klančino do vhoda v gospodarsko poslopje. Nakup predmetnih zemljišč za kupce predstavlja zaokrožitev zemljišč, ki so že v njihovi lasti, za Občino Jesenice pa odprodajo premoženja,

ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog.

Priloga tega predloga je tabela 3. dopolnitve Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča. Za lažjo orientacijo so predlogu priložene kopije katastrskega načrta z označeno nepremičnino.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 4. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in spremembe), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, 72/93 in spremembe), 14. člena Statuta Občine Jesenice (Ur. list RS, št. 101/2015) in 84. člena Poslovnika o delu občinskega sveta občine Jesenice (Ur. list RS, št. 2/2016), predlagam v razpravo in sprejem naslednji

SKLEP:
Sprejme se 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2016, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.

ŽUPAN
Tomaž Tom MENCINGER

Pripravila:
Polona Smolej, univ.dipl.prav.
Mitja Kapus, univ.dipl.prav.

Številka: 478-63/2015
Datum: 9.6.2016

Prilogi:
- Tabela: 3. Dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča
- KKN+dof – NR zemljišča