PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE JESENICE
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE JESENICE
POROČEVALEC: MARKO MARKELJ, DIREKTOR KOMUNALNE DIREKCIJE

PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA – PARC. ŠT. 1940/6 IN 1940/7, OBE K.O. 2176 BLEJSKA DOBRAVA

1. PRAVNI TEMELJ ZA SPREJEM SKLEPA

Zemljišče s parc. št. 1940/3 k.o. 2176 Blejska Dobrava je v zemljiški knjigi vpisano kot javno dobro. Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 110/2002 in spremembe) je mogoče status javnega dobra lokalnega pomena odvzeti le z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. V skladu s 113. členom Statuta Občine Jesenice (Ur. list RS št. 101/2015) je za sprejem sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra za del nepremičnine s parc. št. 1940/3 k.o. 2176 Blejska Dobrava (novo nastali nepremičnini s parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava), pristojen Občinski svet Občine Jesenice.

Glede na navedeno je sprejem sklepa podlaga za izdajo odločbe, s katero se bo po njeni pravnomočnosti nepremičninama s parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava, ukinil status javnega dobra, pri predmetnih nepremičninah pa se bo vknjižila lastninska pravica v korist Občine Jesenice.

2. RAZLOGI ZA SPREJEM SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

Občina Jesenice vodi postopek razpolaganja z delom nepremičnine s parc. št. 1940/3 k.o. 2176 Blejska Dobrava. Dne 20.5.2016 je bila izvedena parcelacija navedene nepremičnine, pri kateri je bil posebej odmerjen del nepremičnine, ki v naravi predstavlja del občinske ceste, posebej pa del, ki v naravi predstavljata dovoz – travnato klančino do vhoda v gospodarsko poslopje. Iz navedenega dela bosta nastali novi nepremičnini in sicer parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava, ki bosta predmet razpolaganja. Trenutno je v postopku izdaja upravne odločbe s strani Geodetske uprave RS, na podlagi katere bodo novo nastale nepremičnine vpisane v zemljiško knjigo. Navedeni nepremičnini ne predstavljata občinske ceste ali zemljišča, ki bi bilo potrebno za opravljanje nalog občine, prav tako ni pogojev, da bi zemljišče ohranilo status javnega dobra.

S sprejemom sklepa, ki je priloga tega predloga, bodo izpolnjeni pogoji, da pristojni organ Občine Jesenice izda odločbo, na podlagi katere se bo nepremičninama s parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava ukinil status javnega dobra. Predmetni nepremičnini se bosta po pravnomočnosti upravne odločbe vpisali v zemljiško knjigo z vknjižbo lastninske pravice na Občino Jesenice. Šele s tem bodo izpolnjeni pogoji za razpolaganje s predmetnima nepremičninama. Občina Jesenice bo nepremičnini s parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/2010 in spr.) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011 in spr.) prodala.

3. OCENA FINANČNIH POSLEDIC

Na proračun Občine Jesenice predlagani Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra ne bo imel finančnih posledic.

4. PREDLOG SKLEPA

Na podlagi podane obrazložitve in v skladu z 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS št. 94/2007 in spr.) in 113. členom Statuta Občine Jesenice (Ur. list RS št. 101/2015) ter 84. in 119. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta občine Jesenice (Ur. list RS, št. 2/2016), predlagam v razpravo in sprejem naslednji

SKLEP:
Sprejme se predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra – parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava.

ŽUPAN
Tomaž Tom MENCINGER

Pripravil:
Mitja Kapus, univ.dipl.prav.

Številka: 478-58/2016
Datum: 6.6.2016

Prilogi:
- Predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra – parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava
- KKN

PREDLOG

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS št. 110/02 in spremembe) ter 14. in 113. člena Statuta Občine Jesenice (Ur. list RS št. 101/2015) je Občinski svet Občine Jesenice na ____. redni seji, dne _____ sprejel naslednji:

S K L E P
O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

1. člen

Nepremičninama s parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 - Blejska Dobrava, se ukine status javnega dobra.

2. člen

Nepremičninama s parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 - Blejska Dobrava se po pravnomočnosti upravne odločbe o ukinitvi statusa javnega dobra, v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist Občine Jesenice.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-58/2016
Jesenice, dne _____

ŽUPAN
Tomaž Tom Mencinger