



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
Statutarno pravna komisija

Številka: 032-12/2010
Datum: 18.11.2010

**SKRAJŠAN ZAPIS 1. – KONSTITUTIVNE - REDNE SEJE
STATUTARNO PRAVNE KOMISIJE, KI JE BILA V ČETRTEK, 18.11. 2010, Z
ZAČETKOM OB 16.30 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE,
NA JESENICAH, C. ŽELEZARJEV 6.**

PRISOTNI ČLANI IN ČLANICA KOMISIJE:

Predsednik Zvonimir JURKOVIČ, Tomaž STARE – namestnik predsednika, Peter MIRC, Ljudmila ILENIČ, Božidar POGAČAR in Boštjan ŽIGON (prisotnih 6 od 7 članov).

OPRAVIČENO ODSOTEN ČLAN: Matjaž KORBAR.

OSTALI PRISOTNI: Slavka BRELIH – direktorica, Marko MARKELJ – direktor Komunalne direkcije, Brigita Džamastagič – vodja Oddelka za finance, plan in analize Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor ter mag. Božena RONNER - svetovalka župana.

Predsednik komisije je uvodoma pozdravil vse prisotne tako člane Komisije kot tudi predstavnike občinske uprave. V nadaljevanju je razložil način dela, ki se bo vršil v tej Komisiji. Pred določanjem in odločanjem o dnevnem redu, je uporabil določila Poslovnika o delu občinskega sveta.

Ker predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, je predsednik predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Konstituiranje Statutarno pravne komisije.
2. Obravnavo in potrditev predloga Poslovnika o delu Statutarno pravne komisije.
3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o Zazidalnem načrtu Cesta železarjev – gasilski dom (ureditveno območje J2/S14/2) - DRUGA OBRAVNAVA.
4. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za občinske takse za leto 2011.
5. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Jesenice za leto 2011.
6. Predlog Sklepa o povprečni gradbeni ceni kvadratnega metra koristne stanovanjske površine v občini Jesenice za leto 2011.
7. Predlog Odloka o Proračunu občine Jesenice za leto 2011- PRVA OBRAVNAVA.
8. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu Športno rekreacijski park Podmežakla (ureditveno območje J2/R1) - PRVA OBRAVNAVA.
9. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6
ZA – 6

Dnevni red je bil sprejet.

Točka 1:
Konstituiranje Statutarno pravne komisije.

Vsi člani Komisije so potrdili, da so dobili sklepe o imenovanju v ta organ.

Predsednik je prisotne obvestil, da je bila Komisija, njegova sestava, imenovanje predsednika, njegov namestnika kot tudi imenovanje članov, izvedena na 1. konstitutivni seji Občinskega sveta.

Ugotovljeno je bilo, da so vsi člani Komisije prejeli sklep o imenovanju in da je s tem Statutarna pravna komisija konstituirana.

Glasovanja ni bilo.

Točka 2:
Obravnava in potrditev predloga Poslovnika o delu Statutarno pravne komisije.

Predlog Poslovnika o delu Statutarno pravne komisije, je pojasnila Božena Ronner in prisotne seznanila z manjšimi redakcijskimi popravki, od črtanje več vejic, ali napačno postavljenih pik, oz. drugih ločil, zato je zagotovila, da se bo pri pripravi čistopisa Poslovnika te napake odpravilo.

Predsednik komisije Zvone Jurkovič je predlagal naslednji redakcijski popravek in sicer, da se v 11. členu, v prvem odstavku, na začetku drugega stavka zamenja beseda Z komisijo z besedo Komisija.

Ker druge razprave in pripomb ter predlogov ni bilo, je predsednik predlagal v sprejem naslednji

Sklep:

Sprejme se predlog Poslovnika o delu Statutarno pravne komisije z redakcijskim popravkom in sicer, da se v 11. členu, v prvem odstavku, na začetku drugega stavka črtata besedi Z komisijo in se ju nadomesti z besedo Komisija.

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Točka 3:
Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o Zazidalnem načrtu Cesta železarjev – gasilski dom (ureditveno območje J2/S14/2) - DRUGA OBRAVNAVA.

Predsednik je uvodoma prisotne seznanil z osnovnimi informacijami sprejemanja tega odloka, predvsem, kako se sprejemajo prostorski akti, do tega, kako se jih sme spreminjati, upošteva 116. člen Poslovnika o delu občinskega sveta.

Prisotne je seznanil s pristojnostmi te komisije ter jih opozoril in zaprosil, da spoštujejo našeta določila.

Član Komisije Peter Mirc je želel slišati več informacij o vzrokih za predlagane spremembe odloka; zakaj ga je treba spremeniti.

V nadaljevanju in z daljšo obrazložitvijo, je dala pojasnila Valentina Gorišek ter povedala o poteku postopkov, ki so tekli med prvo in drugo obravnavo.

Ker ni bilo drugih predlogov in pripomb ter predlogov za amandmaje, je predsednik predlagal v sprejem naslednji

Sklep:

Statutarno pravna komisija iz svoje pristojnosti nima pripomb na predlagano besedilo Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o Zazidalnem načrtu Cesta železarjev – gasilski dom, ki je pripravljen za drugo obravnavo, zato predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v predlaganem besedilu.

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Točka 4: Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za občinske takse za leto 2011.
--

Po uvodni obrazložitvi predsednika in nekaj danih pripomb na predlagano besedilo Sklepa, je vsebino v nadaljevanju pojasnil Marko Markelj.

Predsednik je povedal, kateri redakcijski popravki so potrebni ter zakaj in sicer: **v besedilu kot tudi v 1. členu Sklepa, kjer je zapisana beseda Občina z veliko začetnico, se to besedo popravi in se jo zapiše z malo začetnico, saj gre v tem primeru za območje in ne za institucijo.**

Ker ni bilo drugih predlogov in pripomb, je predsednik predlagal v sprejem naslednji

Sklepa:

- 1. Statutarno pravna komisija predlaga redakcijski popravek v besedilu Sklepa in sicer tako, da se beseda občina zapiše z malo začetnico v naslovu predlaganega Sklepa kot tudi v 1. členu Sklepa.**
- 2. Statutarno pravna komisija predlaga Občinskemu svetu, da sprejme predlog besedila Sklepa o določitvi vrednosti točke za občinske takse za leto 2011 v Občini Jesenice (Ur. list RS, št. 55/07) za leto 2011, v višini 0,056 EUR in z redakcijskim popravkom.**

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Točka 5:

Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Jesenice za leto 2011.

Po uvodni obrazložitvi vsebine Sklepa, ki ga je dala Valentina Gorišek

V razpravi so sodelovali:

Zvonimir Jurkovič:

Predlagal je redakcijski popravek v besedilu Sklepa na 3 strani, 1. člen in sicer: popravi se letnica veljavnosti Sklepa tako, da se črta letnica 2010 ter se jo nadomesti z letnico 2011, namreč Sklep se bo uporabljal v letu 2011.

Besedilo predlaganega Sklepa se dopolni z vrednostjo točke, ki je podlaga za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2011.

Tomaž Stare:

Ugotavlja, da se v vsakem sklepu uporablja različno stopnjo življenjskih potrebščin za izračun teh vrednosti. Uporabljajo se različni indeksi, nekje v višini 2%, drugje 2,7%, nekje pa celo 1,9%. Smiselno bi bilo, je dejal da se indeks za izračun teh vrednosti poenoti za vse predlagane sklepe. Po njegovem mnenju bi bilo najbolj prav, da se uporabi višina, ki je bila predlagana v prejšnjem sklepu (občinske takse – 2,7%), ker meni, da so najbolj relevantni podatki, ki jih objavi UMAR.

Marko Markelj:

Ko so na direkciji pripravljali osnovo za izračun občinske takse, so uporabili podatek UMARJA, objavljenega oz. veljavnega v mesecu septembru. Konec oktobra, se je ta napoved že spremenila in ta znaša v višini 2,00%. Po proučitvi njihovega predlaganega sklepa, ki je izračunan – zaokrožen na tri decimalna števila, ta neposrednega vpliva na izračun višino takse nima. V njihovem primeru ni nobene razlike v končno določeni vrednosti točke, ali gre za predlagano povišanje v višini 2,7% ali v višini 2,00%.

Tomaž Stare:

S to razlago se ne strinja, kajti če je višina vrednosti točke določena v znesku 1,00€ ali 0,7€, nastane razlika tudi v načrtovanem prihodku proračuna.

Ljudmila Ilenič:

Po njenem mnenju bi se morala upoštevati poenotena stopnja oz. merilo za izračun teh vrednosti. Predlaga, da naj se uporabi za izračun pri vseh predlaganih taksah enaka višina življenjskih stroškov, oz. enak količnik.

V Marko Markelj:

Pri občinskih taksah so izračune že opravili in prišli do podatka, da razlika v prihodkih Občine nastane v višini 40€.

Peter Mirc:

Ne sme se spregledati dejstva, da se za vse te sklepe uporablja različna metodologija. Smiselno bi bilo, da se tistim, ki so prvič v tem svetu predstavi, katero

metodologijo se uporablja oz., kako se »pride« do končne vrednosti npr. za izračun stavbnega nadomestila.

Nasprotuje predlogu predsednika Komisije, da se v besedilo Sklepa, predlaganega za potrditev na Občinskem svetu, doda še višina vrednost točke. Po njegovem mnenju bi s tem spreminjali naslov akta, kar navsezadnje Sklep je po eni strani, po drugi pa zadošča že to, da je vrednost točke napisana v besedilo akta – Sklepa.

Ker so prisotni občinske uprave pritrdili predlog razpravljavca, je predsednik predlagal v sprejem naslednja

Sklepa:

- 1. Statutarno pravna komisija predlaga redakcijski popravek v besedilu Sklepa in sicer, da se v 1. členu pravilno zapiše letnica uporabe Sklepa tako, da se črta leto 2010 in se ga nadomesti z letom 2011.**
- 2. Statutarno pravna komisija predlaga Občinskemu svetu, da sprejme predlagano besedilo Sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2011, z redakcijskim popravkom.**

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6

ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Točka 6:

Predlog Sklepa o povprečni gradbeni ceni kvadratnega metra koristne stanovanjske površine v občini Jesenice za leto 2011.

Predlog Sklepa je pojasnila Valentina Gorišek.

V nadaljevanju je predsednik komisije razpravljal o svojem predlogu. K predlaganemu besedilu Sklepa za potrditev na seji sveta, naj se doda vrednost točke, kot je ta napisana v gradivu za občinske takse. V nadaljevanju svoje razprave pa je zastavil vprašanje o tem, zakaj v 3. členu ni enako formulirana določba, kot je v predhodni 6. točki dnevnega reda sklica 2. seje Občinskega sveta, napisana na strani 3, 2. člen, ki ta pravi:

»Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1.1.2011 dalje«. Zakaj šele 15. dan po objavi v Uradnem listu RS?

Odločil se je, da bo predlagal amandma z namenom, da se ta člen spremeni in poenoti z drugima Sklepoma.

Na vprašanje je odgovorila **Valentina Gorišek** in povedala, da je to določilo zapisano v Statutu občine ter da sta obe določbi pravilni. Menila je, da ni nič narobe, če je zapisano, da akt stopi v veljavo 15. dan po objave v Uradnem listu, ali pa naslednji dan...

Peter Mirc:

Za vse obravnavane Sklepe velja povedati, da je za vsakega od njih določena druga metodologija to je že povedal. Mnenja je, da bi bilo prav, če se komisijo s metodologijami tudi seznanil.

Ob koncu razprave pa je vprašal, če je mogoče na občinski spletni strani dobiti vse veljavne -sprejete pravne akte.

Ljudmila Ilenič:

Predlagala je redakcijski popravek in sicer:

» 2. členu Sklepa se v 3. vrstici za letnico 2011 črta vejica, predlagani tekst pa se nadaljuje v nespremenjeni vsebini«.

Ker druge razprave ni predlogov ni bilo, razen, je predsednik predlagal v sprejem

Amandma 1:

Statutarno pravna komisija predlaga, da se sedanji 3. člen predlaganega Sklepa črta in se ga nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1.1.2011 dalje«.

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6

ZA – 6

Amandma je bil sprejet.

Sklep 2:

Statutarna pravna komisija predlaga redakcijski popravek in sicer tako, da se v 2. členu Sklepa, v 3. vrstici za letnico 2011 črta vejica, predlagani tekst pa se nadaljuje v nespremenjeni vsebini.

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6

ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Sklep 3:

Statutarna pravna komisija Občinskemu svetu predlaga, da se sprejme predlagani Sklep o povprečni gradbeni ceni kvadratnega metra koristne stanovanjske površine v Občini Jesenice za leto 2011, sprejetim amandmajem ter redakcijskim popravkom.

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6

ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Točka 7:

Predlog besedila Odloka o Proračunu občine Jesenice za leto 2011- PRVA OBRAVNAVA.

Predlagano besedilo Odloka o Proračunu občine Jesenice je v vseh njegovih sestavinah, kot tudi z zakonsko podlago obrazložila Brigita Džamastagič.

Razprave in vprašanj ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

Sklep:

Statutarno pravna komisija na predlog besedila Odloka o proračunu občine Jesenice za leto 2011 v prvi obravnavi iz svoje pristojnosti nima pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu, da ga v predlagani obliki in vsebini sprejme.

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Točka 8:

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu Športno rekreacijski park Podmežakla (ureditveno območje J2/R1) - PRVA OBRAVNAVA.

Po uvodni obrazložitvi predsednika o tem, katere pristojnosti ima Statutarna komisija ter tudi o specifičnosti sprejema tega akta, je njegovo pripravo, potek in predviden zaključek za njegov sprejem (meseca marca 2011), pojasnila Valentina Gorišek.

Ker pripomb in predlogov ni bilo, je predsednik predlagal v sprejem naslednji

Sklep:

Statutarno pravna komisija iz svoje pristojnosti na besedilo predlaganega Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu Športno rekreacijski park Podmežakla nima pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu da ga sprejme v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNI – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Točka 9:

Vprašanja in pobude.

Vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik s sejo zaključil ob 17.25 uri.

Zapisala:
Božena Ronner

PREDSEDNIK:
Zvonimir JURKOVIČ