



**OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
Odbor za okolje in prostor
ter gospodarjenje z nepremičninami**

Številka: 032-11/2012
Datum: 17.05.2012

**SKRAJŠAN ZAPIS 16. REDNE SEJE ODBORA
ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI,
KI JE BILA V SREDO, 16.05.2012 Z ZAČETRKOM OB 16.00 URI
V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE,
NA JESENICAH, CESTA ŽELEZARJEV 6**

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Miha REBOLJ – predsednik, Anton STRAŽIŠAR, Aleš NAGODE, Roman SAVINŠEK, Andrej ČERNE, Miroslav HAREJ in Stevo ŠČAVNIČAR, MBA (prisotnih 7 od 7).

OSTALI PRISOTNI: direktor občinske uprave mag. Vitomir PRETNAR, Andraž TOLAR – Oddelek za okolje in prostor, Andraž TOLAR – Oddelek za okolje in prostor ter mag. Božena RONNER – svetovalka župana za Občinski svet.

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila zapisnika in sprejetih sklepov 15. redno seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami z dne 18.04.2012.
2. Predlog Prometnega modela in Prometne študije za občino Jesenice – DRUGA OBRAVNAVA.
3. Predlog Obvezne razlage 11. člena Odloka o zazidalnem načrtu Poslovna cona Jesenice.
4. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA - 6

Dnevni red je bil sprejet.

**TOČKA 1:
POTRDI TEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 15. REDNO SEJE
ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z
NEPREMIČNINAMI Z DNE 18.04.2012.**

Pripomb na besedilo skrajšanega zapisa 15. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami ni bilo.

Predsednik je predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Potrdi se besedilo skrajšanega zapisa z realizacijo sprejetih sklepov 15. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami z dne 18.04.2012.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
PREDLOG PROMETNEGA MODELA IN PROMETNE ŠTUDIJE ZA OBČINO
JESENICE – DRUGA OBRAVNAVA.**

Uvodno obrazložitev je podal **Andraž Tolar**.

V razpravi so sodelovali:

Aleš Nagode:

- Glede prioritete, ki jih je izpostavil že na prejšnji seji, je pričakoval, da bodo te prioritete zajemale vsaj še naslednji mandat, da bo naslednji Občinski svet že imel pripravljena neka izhodišča, ki bodo lahko pomagala pri načrtovanju oz. pri razvojnih načrtih. Glede na študijo in na plan graditve in vzdrževanja občinskih cest do leta 2014 se stanje prometne ureditve ne bo kaj bistveno spremenilo oz. izboljšalo. Pogreša študijo na daljši rok, iz katere bo razvidno, kdaj se bo to stanje resnično popravilo.
- Za Ukovo se načrtuje vzpostavitev režima enosmernega prometa. Preden se bo to stanje vzpostavilo, naj se skliče sestanek na krajevni skupnosti, kajti tu je več variant, stanovalci te ulice pa bodo zagotovo prizadeti in se vsi ne bodo strinjali s tem načinom, zato je treba za vse poiskati neko dobro rešitev.

Roman Savinšek:

- Za leto 2013 je bilo rečeno, da bo treba začeti z deli na cesti v Planino pod Golico. Za leto 2014 je bila ta cesta tudi v planu, zdaj pa je ni več, kar pomeni, da drsi v neko prihodnost, ki je neznana.
- Ta cesta je resnično v zelo slabem stanju in na nekaterih delih je tako uničena, da tudi pluzenje ni več mogoče, ker je sredinski del 30 – 40 cm višji od kolovoza in popolnoma razpokan. Ravno tako so uničene tudi ceste, ki gredo z glavne ceste do posameznih delov naselja.
- Tu ne gre za vzdrževanje na kratki rok, da bi popravili samo en majhen del, temveč je treba narediti pregled in celovito študijo, kaj se bo na posameznih delih teh cest izvajalo.

Andrej Černe:

- Pri predlogih v zvezi z železniškim prometom je bilo rečeno, da so bili predlogi posredovani Slovenskim železnicam. Zanima ga, ali se bo zdaj počakalo na njihove odgovore, ki se bodo potem vključili v prometni model in v prometno

študijo, ali bodo ti odgovori posredovani kasneje. Zanima ga tudi, ali se bosta prometna študija in prometni model vsake toliko časa dopolnjevala, da se bodo vanju lahko vključile nove stvari, ki bodo do neke faze dorečene.

Andraž Tolar:

- Odgovori bodo vsekakor posredovani, vprašanje pa je, ali jih bo možno vključiti v prometni model in v prometno študijo. Na področju železniške infrastrukture je namreč država tista, ki določa neke pogoje, zato je vsa razprava lahko samo predlog Občine Jesenice državi, kaj bi bilo dobro, da se naredi na področju železniške infrastrukture.
- Glede na to, da se promet ves čas razvija, bo potrebno prometno študijo in prometni model vsake toliko časa pregledati in preveriti, ali sta še ustrezna za tisti čas, v katerem se bo odločalo o določenih stvareh.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlagani Prometni model in Prometno študijo za občino Jesenice v drugi obravnavi.

Pripombe in predlogi iz razprave se preučijo in glede na dane možnosti vključijo v pripravljeno gradivo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG OBVEZNE RAZLAGE 11. ČLENA ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU
POSLOVNA CONA JESENICE.**

Uvodno obrazložitev je podal **Andraž Tolar**, ki je na vprašanje **Steva Ščavničarja** tudi pojasnil, da ko je obvezna razlaga sprejeta, jo mora Upravna enota obvezno upoštevati. Treba pa je vedeti, da obvezna razlaga zgolj pojasnjuje določene določbe Odloka in teh določb ne širi ali spreminja.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Odbor za okolje in prosto ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme obvezno razlago 11. člena Odloka o zazidalnem načrtu Poslovna cona Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4: VPRAŠANJA IN POBUDE.

4.1 Stevo Ščavničar:

Na njegovo vprašanje, ali obstaja kakšna pogodba za zasedbo dela zemljišča oz. poti s strani Energetike, je dobil odgovor, da ni nobene pogodbe o zasedbi tega zemljišča, temveč je bil sklenjen le ustni dogovor. Glede na to, da je sedaj vzpostavljeno neko nezakonito stanje, ga zanima, kako bo ukrepala občinska uprava, glede na dejstvo, da je poslovni subjekt (Energetika d.o.o.) zasedel del zemljišča, ki je v lasti Občine Jesenice in po katerem poteka javna pot.

4.2 Stevo Ščavničar:

Lansko leto je bilo postavljeno vprašanje, kdaj bo urejen dotok vode v rakah pred Gornjesavskim muzejem. Dan je bil odgovor, da bo to urejeno do meseca marca. Ker ni videti, da bi se dela začela, ga zanima, ali obstaja kakšen podatek, v kakšni fazi je ta projekt, ter ali tudi tu obstaja kakršnakoli zaveza, kdo je dolžan to urediti.

4.3 Stevo Ščavničar:

V gradivu za sejo Občinskega sveta je pod točko 9 podana Informacija o postopku usklajevanja Odloka o kategorizaciji občinskih cest v občini Jesenice. V delu, kjer so odgovori na vprašanja, je navedeno, da je zavržen ugovor proti temu, da se skrajša javna pot, ki vodi na železniški most, in sicer, da se krajša toliko, da poteka samo do ograje. V razlagi je navedeno, da odsek od ograje dalje ne izpolnjuje najosnovnejših meril za kategorizacijo med občinske ceste. Zanima ga, v čem se ta odsek razlikuje od odseka med obema ograjama, ki pa naj bi izpolnjeval pogoje za kategorizacijo občinske javne poti.

Mag. Božena Ronner – odgovor:

Ko bo Odlok o kategorizaciji občinskih cest posredovan v drugo obravnavo, bo nanj možna tudi razprava in vlaganje amandmajev. Za vse spremembe pri kategorizaciji občinskih cest je pristojna tudi Direkcija RS za ceste, informacija pa je na dnevni red uvrščena z namenom, da se predstavi, katere spremembe in predloge bo možno upoštevati pri pripravi gradiva za drugo obravnavo, ki pa bo glede na celoten postopek verjetno šele nekje v mesecu septembru. Sočasno pa je potrebno uskladiti tudi Odlok o občinskih cestah, ki je sicer drug akt, vendar se oba akta med seboj nehote povezujeta.

4.4 Roman Savinšek:

Na radiu in televiziji je zasledil, da se Evropsko prvenstvo v košarki približuje, do sedaj pa še nikjer ni bila zakopana niti ena lopata. Rad bi, da župan poda kratko pojasnilo, kako je s tem projektom.

Miha Rebolj – odgovor:

Za obnovo Športne dvorane Podmežakla je bil že objavljen javni razpis, danes pa je na sedežu Košarkaške zveze Slovenije tudi sestanek glede organizacije Evropskega prvenstva v košarki.

4.5 Miha Rebolj:

Zanima ga, ali je bil že kdaj podan predlog oz. koliko JEKO-IN, kot upravitelj zelenih javnih površin, skrbi za invazivne rastline, kot je npr. ambrozija. Ali je bil že kdaj

podan predlog, da se na zemljiščih v lasti Občine Jesenice to preveri in rastlino v čim večji meri odstrani? Na Ministrstvu za okolje in prostor je bila že izdana zloženka, s katero se lastnike zemljišč naproša, da prijavijo take primere, kajti ta rastlina močno vpliva na zdravje otrok in starejših ljudi. Predlaga, da se to tematiko predstavi tudi v Jeseniških novicah, da se na ta način občane obvesti in informira o tej zelo pereči problematiki.

Andraž Tolar – odgovor:

Lansko leto v jesenskih mesecih je bilo kar nekaj obvestil s strani občanov, da se širita tako ambrozija, kot tudi japonski dresnik, ki je še hujša nadloga. Na oddelku za okolje in prostor so zato že začeli z aktivnostmi, da bi se popisala vsa žarišča dresnika in ambrozije, da bi se potem lahko sistematično lotili njunega odstranjevanja. Se pa ambrozijo z različnimi pripravki še nekako da odstraniti, medtem ko je japonski dresnik precej bolj invaziven.

Miroslav Harej:

Meni, da bi morali organizirati neko akcijo, da bi se to v dveh ali treh dneh na Jesenicah naredilo. Potrebno se je organizirati s krajevnimi skupnostmi in javnim podjetjem JEKO-IN ter določiti nek datum, da se ta akcija izpelje kampanjsko. Ambrozijo je namreč potrebno v celoti odstraniti, kajti če se jo odstrani zgolj 90 %, bo preostalih 10 % rastline v naslednjem letu nazaj vzpostavilo enako stanje kot je sedaj.

Stevo Ščavničar:

Na RAGOR-ju so za občine že pripravili predlog, kako bi se lahko lotili odstranjevanja invazivnih rastlin. Obravnavati je namreč potrebno več vidikov, od odstranjevanja, do prepoznavnosti teh rastlin ipd. Potrebno pa je narediti tudi nek načrt odstranjevanja, da ne bo potrebno te akcije organizirati vsako leto, temveč bo to trajno zatiranje. Problematičen je predvsem japonski dresnik, ki ga je nemogoče izkoreniniti in je skozi več let potrebno načrtno voditi akcijo, da se ta problem sploh lahko reši.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik sejo Odbora zaključil ob 16.32 uri.

**PREDSEDNIK:
MIHA REBOLJ**

**ZAPISALA:
MOJCA LEVSTIK**