



**OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
Odbor za gospodarstvo in
gospodarske javne službe**

Številka: 032-4/2012
Datum: 16.02.2012

**SKRAJŠAN ZAPIS
14. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE
SLUŽBE, KI JE BILA V SREDO, 15.02.2012
OB 16.00 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE**

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Robert PAJK, Igor ARH, Jože ZORC, Marijan NIKOLAVČIČ, Stanislav PEM in Ana Marija KOROŠEC.

OPRAVIČENO ODSOTNA ČLANICA: Mirjana PLANINČIČ.

OSTALI PRISOTNI:

Podžupan Miha REBOLJ, Slavka BRELIH – direktorica občinske uprave, Marko MARKELJ – direktor Komunalne direkcije, Peter PFAJFAR – Komunalna direkcija, mag. Vera DJURIČ DROZDEK – vodja Oddelka za gospodarstvo, Ivan HOČEVAR – direktor JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, Roman AMBROŽIČ – koordinator projekta TERMIS pri JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, predstavnika podjetja Eltec Mulej, d.o.o. – Tomaž BENEDIK in Milan ŽELEZNIK ter mag. Božena RONNER – svetovalka župana za Občinski svet, protokol in informiranje.

Na predlog strokovnih služb je predsednik Odbora predlagal zamenjavo 2. točke s 5. točko dnevnega reda. Vodja Oddelka za gospodarstvo ima namreč pravkar neodložljiv sestanek in bo prišla na sejo s pol urno zamudo.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Predlagana 5. točka dnevnega reda z naslovom: »Poročilo optimizacije rabe proizvedene toplote z uporabo programske opreme ELTEC TERMIS.« se uvrsti na dnevni red pod zaporedno št. 2 predlaganega dnevnega reda. Ostale točke dnevnega reda se ustrezno preštevilčijo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Predsednik Odbora je predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila zapisnika in sprejetih sklepov 13. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe z dne 18.01.2012.
2. Poročilo optimizacije rabe proizvedene toplote z uporabo programske opreme ELTEC TERMIS.
3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o distribuciji toplote iz vročevodnega omrežja v občini Jesenice – HITRI POSTOPEK.
4. Predlog Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta Gorenjske regije – PRVA OBRAVNAVA.
5. Predlog Odloka o lokalni turistični vodniški službi na območju občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
6. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA - 6

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:

POTRDI TEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 13. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE Z DNE 18.01.2012.

Razprave in pripomb na zapisnik 13. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Potrdi se besedilo skrajšanega zapisa z realizacijo sprejetih sklepov 13. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe z dne 18.01.2012.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:

POROČILO OPTIMIZACIJE RABE PROIZVEDENE TOPLOTE Z UPORABO PROGRAMSKE OPREME ELTEC TERMIS.

Uvodno obrazložitev so podali **Robert Pajk, Tomaž Benedik in Roman Ambrožič.**

V razpravi so sodelovali:

Robert Pajk:

- Iz prikaza je točno razvidno, da sta izkoristek in toplotne izgube odvisna od količine nakupa in prodaje MWh ter od temperaturnega primanjkljaja. Denarni vidik pa se tu ne upošteva, kajti če se cena nakupe in prodaje spreminja,

denarnega vidika oz. denarnega toka nikakor ni mogoče predvideti za eno leto naprej.

Tomaž Benedik:

- Podjetje Eltec Mulej je s pogodbo zavezano, da znižuje MWh. V ceno se ne poglobljajo, ampak so se omejili zgolj na tehnične zahteve, kajti če uspejo MWh znižati, potem so nekaj naredili

Ivan Hočevar:

- Ugotovitve kažejo na to, da je potrebno izvesti nekaj ukrepov predvsem na toplotnih postajah. Navedenih je bilo nekaj kratkoročnih ukrepov, s katerimi bi se lahko bolj optimizirala poraba. Sta pa dva ključna problema, ki se pojavljata v tem prostoru. Prvi problem predstavljajo večstanovanjski objekti, ki niso hidravlično uravnoreženi, zaradi česar prihaja do različne porabe in do doseganj različnih temperatur v stanovanjih.
- Druga anomalija, ki jo občani predvsem občutijo skozi finančni efekt, pa je ta, da se je veliko vložilo v izolacijo objektov, s tem pa se seveda priključna moč ni zmanjšala, ker se nobenih sprememb oz. nobenih obnov ni delalo v toplotnih postajah. Naslednji korak k zmanjšanju stroškov bo torej morala biti obnova toplotnih postaj.
- Tretji problem pa je efekt cene, saj se je cena dvignila za 30 %. In tudi če je nekdo za 30 % zmanjšal porabo, je na položnici cena ogrevanja enaka.

Ana Marija Korošec:

- Moti jo, da predstavnik lastnika infrastrukture nima nič za povedat. Zanima pa jo, kdaj je podjetje Eltec Mulej dostavil ta poročila na JEKO-IN ustrezni strokovni službi.

Tomaž Benedik:

- Poročilo o ogledih je bilo dostavljeno v mesecu avgustu 2011.

Ana Marija Korošec:

- Zanima jo, kdo bi moral pripraviti predloge sklepov za današnjo sejo na to temo. Hkrati vidi, da ta tematika ni predvidena za obravnavo na Občinskem svetu. Ali ta zadeva ni toliko pomembna, da ni pripravljenih predlogov sklepov?

Ivan Hočevar:

- Sam je bil seznanjen, da je bil že pred njegovim prihodom na mesto direktorja JEKO-IN s strani Odbora, in ne s strani Občinskega sveta, podan predlog oz. pobuda, da se to Poročilo obravnava na seji Odbora za gospodarstvo.
- To je samo poročilo pogodbene stranke, z njihove strani in s strani lastnika pa bi bilo nujno potrebno narediti ukrepe in te ukrepe tudi finančno in rokavno ovrednotiti.

Ana Marija Korošec:

- Uporabniki ocenjujejo, da bi Eltec Mulej moral pripraviti nekatere smernice s tega področja, ob tem, da je sedaj v tem poročilo kar precej ugotovitev in zadostne osnove, da bi se nekatere stvari po toplotnih postajah spremenile. Pa ne samo s pomočjo podjetja Eltec Mulej, ampak tudi s pomočjo strokovnega dela in pripravljenosti na JEKO-IN-u. Samo osebno misli, da bi te smernice podjetja Eltec Mulej morale biti obdelane na JEKO-IN-u in vgrajene v poročilo

oz. v obravnavo strategije razvoja energetske dejavnosti. To manjka, zato tudi meni, da danes kakšnih posebnih sklepov predsednik ne bo mogel predlagati.

- Pohvalila bi Eltec Mulej, kajti ob prebiranju te dokumentacije lahko tudi starejši in laiki brez znanja, potegnejo iz nje nekaj pozitivnega. Ta pozitivna stvar je kar velika, zelo pomembna in pričakujejo, da bo tudi JEKO-IN na tem področju nekaj naredil, ker do sedaj ni.
- Temeljito so obdelane toplotne postaje, predvsem pa gibanje sanitarne tople vode. Velikokrat se je na Odboru razpravljalo, da zadeve niso v redu, ker je voda ves čas prevroča. JEKO-IN-u se je iz Titove 41 celo predlagalo, kako bi se lahko tako visoka temperatura kanalizirala nazaj v sistem, ali v prostore, ki se jih uporablja, pa niso ogrevani. Obljubljeno je bilo, vendar na tem področju ni bilo nič narejenega.
- Ponudba s strani podjetja Eltec Mulej nudi »zlato roko« v pomoč po strokovni plati in tudi v finančnem smislu. Blagajna na JEKO-IN-u je prazna, vsa amortizacija se je porabila, uporabniki pa pričakujejo, da bodo dobili nekaj vrnjenega od tega denarja, ne glede na to, da se je amortizacija porabila, da se je poslovalo z ničelnim rezultatom. Tudi v tistih časih, ko se je amortizacija oblikovala, bistvenih vlaganj v toplotne postaje ni bilo, kar bi dejansko opravičilo, da sedaj amortizacije enostavno ni.
- Ocenjujejo, da je delo podjetja Eltec Mulej zelo pozitivno in koristno, dobro pa bi bilo, da bi se tudi s strani JEKO-IN-a kaj naredilo. Točno se vidi, da so hudi problemi v toplotnih postajah. Sprašuje se, kaj se bo našlo na samem ogrevanju, na celi trasi. Treba bo narediti nekaj v tej smeri, kam gredo izgube. Te stvari bo potrebno urediti po hitrem postopku, sicer se bo na Jesenicah zgodilo »ljudstvo«. Strošek ogrevanja 300 EUR ali celo več, za majhne prostore, v katerih stanujejo obubožani občani, je katastrofa. Cena se res dviga, vendar v teh letih ni bilo s strani JEKO-IN-a ničesar narejenega.
- V tabeli, v kateri so bili pregledani sanitarni topli števcji, so narejene označbe, kje se nahajajo napake. Zanima jo, kakšna napaka je na Titovi 41.

Robert Pajk:

- V mesecu avgustu 2011 je bilo predstavljeno vmesno poročilo, končno poročilo pa je bilo predstavljeno meseca januarja 2012.
- Pri ogledu števca na Titovi 41 je bilo opaženo, da pri določeni funkciji števec ne kaže prave moči, vendar pa to na samo merjenje porabe nima nobenega vpliva-. Vsi števcji, pri katerih je bila opažena kakršnakoli napaka, ki pa nima veze s pomerno energijo, so bili s strani JEKO-IN-a naknadno pregledani. .

Ana Marija Korošec:

- Ker ni bilo takoj danega odgovora, ne verjame, da so bili vsi števcji pregledani.
- Zanima jo, zakaj toplotna postaja bolnice ni v upravljanju JEKO-IN-a, ogreva pa se ta objekt s toplo vodo. Zanima pa jo tudi, kdo plačuje priključno moč za tisti del primarne infrastrukture, ki jo je JEKO-IN poklonil ENOS-u oz. Energetiki. Kdo plačuje in kam plačuje ta denar za priključno moč?

Ivan Hočevar:

- Sam ne ve, da bi JEKO-IN poklonil kakršnokoli infrastrukturo ENOS-u. Pred 14 dnevi so dobili od ENOS-a kataster, iz katerega izhaja, kateri objekti so znotraj zaokroženega gospodarskega območja in katere imajo oni tudi v svojih knjigah zavedene in so jih kupili skupaj z Enegetiko. Skupaj s strokovnimi službami Občine Jesenice se ta kataster sedaj preučuje, potem pa se bodo izdelala

določena stališča. JEKO-IN pa tudi formalno pravno ne more ničesar pokloniti, ker nikoli ni bil lastnik infrastrukture.

Ana Marija Korošec:

- Potem lahko pričakuje, da se bo člane Odbora seznanilo, kdaj je bil za ta del infrastrukture sklenjen pravni posel.

Ivan Hočevar:

- Znotraj območja Železarne Občina Jesenice ni bila lastnica infrastrukture - niti lastnica infrastrukture vodooskrbe, niti lastnica komunalnih vodov in vročevoda.
- Na JEKO-IN-u ni nobene pogodbe o prodaji oz. brezplačni predaji te infrastrukture. Če obstaja kakšen dokument, je verjetno to dokument o najemu, ki pa ga v arhivu JEKO-IN sam ni našel, zato prosi za kopijo tega dokumenta.

Ana Marija Korošec:

- Iz poročila je razvidno koliko se kupi tople vode, koliko se jo proda naprej uporabniku, in ta razkorak je velik problem. V tem razkoraku v finančnem smislu manjka priključna moč še od tistih, ki spadajo pod ENOS.
- Pričakuje, da bo predsednik oblikoval sklepe na osnovi današnje razprave.

Marko Markelj:

- Predlagatelj te točke je bil predsednik Odbora, obravnava pa se poročilo podjetja Eltec Mulej o delovanju TERMIS-a. V ponedeljek je bila ločena predstavitev tega poročila, na kateri so bili dani tudi določeni pomisleki in pripombe.
- V strategiji, katere del je tudi projekt TERMIS, so bili določeni cilji, aktivnosti in roki in to bo podlaga za ta Odbor in tudi za obravnavo na Občinskem svetu. Vprašanja iz predstavitve TERMIS-a naj bi bila tudi pojasnila za poročilo o izvajanju Strategije. Zato s strani Komunalne direkcije tudi ni bilo pripravljenih nobenih predlogov sklepov k tem poročilu.
- A mesecu avgustu je bilo predstavljeno poročilo za 10 mesečni čas delovanja TERMIS-a. Takrat je bilo dogovorjeno, da bo po enoletnem delovanju predstavljeno končno poročilo.
- Izkoristek na omrežju naj bi bil v smislu izboljšanja možen edino in izkazano v kolikor bi poraba ostala na istem nivoju. To pomeni, če se hoče izkoristek povečevati tako, kot so bile usmeritve izpred nekaj let, je potrebno na sistem priključevati nove uporabnike. Vse usmeritve na investicijskem delu pri sprejemanju proračuna za leto 2012 so v to smer tudi navedene. Z priključitvijo hale Podmežakla bi porabo povečali oz. bi s to priključitvijo novega uporabnika nadomestili zmanjšano porabo zaradi prihrankov, ki jih uporabniki pridobijo z izdelavo fasad, s prihranki na samem ogrevanju, ipd. Na ta način se bo lahko izkazovalo boljši izkoristek in manjše izgube na samem omrežju.
- Problem z rezultati celotnega sistema je v tej smeri, ker ta sistem vključuje tudi del uporabnikov, katere servisira ENOS in del omrežja, ki ni v lasti Občine.
- Leta 2013 poteče pogodba z ENOS-om o dobavi toplotne energije. Pogodba se avtomatsko po veljavni pogodbi podaljša za 10 let, če ENOS dobavo spusti cenovno za 5 %. Izkazuje se, da je to premalo, kar pomeni, da bo v kratkem času potrebno oblikovati neke zaključke in predloge, ter jih predložiti Odboru in Občinskemu svetu.

Marijan Nikolavčič:

- Zime so vsako leto bolj tople. Ljudje so hiše in stanovanja izolirali, na radiatorje so namestili števec in varčujejo. Zanima ga, kako ima JEKO-IN sklenjeno pogodbo z ENOS-om, ali je to enoletna pogodba, ali je večletna. Ta pogodba bi morala biti fleksibilna, ne da oni zahtevajo, koliko energije se mora odkupiti, ampak da se to prilagodi glede na letni čas. S tem ima namreč JEKO-IN 30 % izgube, ker je vezan na tisto dobavo, ki je v pogodbi določena.
- ENOS bi lahko energijo pocenil, ker oni izkazujejo dobičke in niso prikrajšani ne pri plačah, ne pri regresu in ne pri božičnicah. Občina in JEKO-IN bosta morala na njih pritisniti, da se zmanjša cena energije.
- Stanovalci sami ugotavljajo, da se prevroča voda vrača nazaj v sistem.

Jože Zorc:

- Predlaga, da se na to temo skliče poseben sestanek, sedaj pa naj se obravnava Poročilo, ki je na dnevnem redu današnje seje Odbora.
- Pri pregledu referenčnih vrednosti od leta 2006 do leta 2011 je razvidno, da je razlik med nakupom in prodajo konstantno vsako leto med 10.000 in 11.000 MWh. To pomeni, da je napaka nekje drugje, verjetno od postaje, kjer se energija proizvaja, do toplotnih postaj po objektih.

Tomaž Benedik:

- V letu 2011 je izguba MWh pod 10.000. 100 MWh v tem primeru že kar nekaj pomeni, prihranilo pa se je okoli 1.000 MWh, kar je bil tudi pogodbeni cilj projekta. Toplotne izgube so tiste, ki definirajo izkoristek, zato se te izgube tudi skuša znižati.

Marko Markelj:

- Vroči radiatorji so velikokrat problem tudi zaradi regulacije sistema znotraj objekta (hišna inštalacija). Gre za interno inštalacijo, ki pa ni v pristojnosti JEKO-IN-a.

Marijan Nikolavčič:

- Hišnik v njihovi stolpnici jim je povedal, da ima JEKO-IN daljinsko upravljanje in sami prižigajo ogrevanje, tako da imajo ljudje celo noč vroče radiatorje. Predstavniki hišnega sveta so se potem šli prerekat na JEKO-IN, da so uredili tako, da se ponoči ne ogreva.

Igor Arh:

- Ugotovilo se je, da največje izgube nastajajo na trasi in na toplotnih postajah. Najbolj smiselno se mu zdi, da se poskuša dobiti rešitev, kako te izgube čim bolj zmanjšati. Velikokrat je slišal pripombo, da so velike izgube na trasi proti Hrušici, zato bi se morali vprašati, ali je smiselno, da gre tako dolga trasa proti Hrušici.
- Če so toplotne postaje v lasti stanovalcev, naj se skozi sredstva občinskega proračuna, ki so namenjena za energetske sanacije objektov, te postaje začnejo menjati in obnavljati
- Na Jesenicah so še dodatni viri energije, o katerih se pa nič ne razmišlja, kako bi se izkoristili. Taka vira so npr. deponijski plin in vroča voda iz Acronija, ki jo je zelo veliko, nihče pa jo ne izkorišča.

Tomaž Benedik:

- Toplota se ne zgublja v toplotnih postajah, temveč te postaje slabo vplivajo na distribucijo. Višje temperature, ki jih vračajo nazaj toplotne postaje, pomenijo izgube na trasi. Z ukrepi na toplotnih postajah se pa sigurno izboljša učinek na toplotne izgube.

Mag. Božena Ronner:

- V zaključkih poročila so navedeni predlogi, na podlagi katerih bi se lahko oblikovali sklepi. Prva in druga alineja iz zaključka na kratki rok verjetno nista sprejemljivi, pri tretji alineji pa je potrebno samo določiti nek razumem rok za njeno realizacijo.

Robert Pajk:

- Zaključki tega poročila oz. terminski roki bodo vsebovani v vmesnem poročilu o izvajanju Strategije daljinskega ogrevanja, ki bo verjetno predloženo na naslednjo sejo Občinskega sveta.

Ana Marija Korošec:

- Toplotne postaje je pred leti v upravljanje prevzel JEKO-IN na osnovi pogodb. Takrat se je povedalo, kdo je lastnik in so se potem tudi sklepale pogodbe, da v kolikor JEKO-IN gostuje v lastnini etažnih lastnikov, bi lastniki nekaj morali od tega imeti. JEKO-IN se je obvezal, da bo brezplačno v ta namen kot kompenzacijo naredil pregled sistema v mesecu septembru.
- Edini problem pri tem bo, da bo potrebno urediti tiste, ki so posebej plačali priključek. To je predvsem na Bokalovi, kjer so stanovalci sami vložili sredstva v infrastrukturo.
- Želi, da se ta projekt podjetja Eltec Mulej podpre in da deluje naprej, brez pomišljanja JEKO-IN-a, da niso koristni. Vsi pogodbeniki naj intenzivno delajo na teh ugotovitvah in nekajkrat na leto ljudi o njih tudi obvestijo, da bodo znani efekti.

Ivan Hočevar:

- Sam kot direktor JEKO-IN-a nikoli ni izrazil pomisleka, da s podjetjem Eltec Mulej ne bi sodelovali.
- Nikjer v pogodbah ne piše, da so stanovalci lastniki toplotnih postaj, nikjer pa tudi ne piše, da niso. JEKO-IN nikoli ni bil lastnik toplotnih postaj, kajti lastniki toplotnih postaj v Republiki Sloveniji so lahko občine (npr. V Celju), ali pa stanovalci, kot npr. v Kranju.
- Na Jesenicah je to temeljno vprašanje, tudi iz razloga, ker JEKO-IN na letnem nivoju plača za porabo električne energije v toplotnih postajah med 50.000 in 60.000 EUR. Tudi če ima JEKO-IN toplotne postaje v upravljanju, jih ima samo do nivoja vzdrževanja, ne pa tudi investicijskega vzdrževanja in investicij.

Ana Marija Korošec:

- Amortizacijo je obračunaval JEKO-IN.

Peter Pfajfar:

- Že lansko leto je bilo povedano, da se lahko vloži subvencija tudi za obnovo toplotne postaje.
- V poročilu o izvajanju Strategije razvoja daljinskega ogrevanja je tudi točka, v kateri je posebej navedeno, da je bila narejena analiza s pomočjo programa TERMIS glede posameznih vej daljinskega ogrevanja.

- Acroni toplotno energijo za ogrevanje ravno tako kupuje od ENOS-a. Sami sicer imajo nekaj odpadne toplote, vendar pa je le-ta neugodna za koriščenje v daljinskem ogrevanju, ker je na nižjem temperaturnem nivoju in je pasovna. To je bilo analizirano in bo tudi obdelano v LEK-u (lokalnem energetskega konceptu).
- Sam je bil prisoten na predstavitvi poročila v mesecu avgustu, kjer so bile dane določene pripombe in izhodišča. Prisoten je bil tudi na ponedeljkovi predstavitvi poročila, kjer je izpostavil, da se projekt odvija prepočasi. Gre pa ta projekt vsekakor v pravo smer in se bo verjetno tudi intenziviral.
- Glede prihranka stanovalcev so s strani vseh medijev v glavnem prezentirani ovoj stavb. V realnosti pa obnova strehe in izolacija podstrešja prinese približno 10 %, zamenjava oken 10 – 15 %, ovoj stavbe pa nič več kot 7 %. Daleč največ pa prinese regulacija sistema (v povprečju okoli 20 %), ki je najcenejši ukrep, prihranek pa je s tem ukrepom največji.

Robert Pajk:

- Eltec Mulej je vse postaje na Jesenice, ki so na daljinskem nadzoru, to je več kot 50 % obračunske moči, pregledali in uredili. Vsi ventili so bili nastavljeni s strani podjetja Eltec Mulej.
- Vsak hišni svet dobi vsako leto s strani JEKO-IN-a obvestilo, kakšen je 24 urni toplotni režim v objektu. Postaje se res lahko vidijo in nastavitve spreminjajo daljinsko, vendar se te nastavitve za posamezen objekt spreminjajo samo na podlagi pisnega sklepa hišnega sveta. Poseganje v toplotno postajo s strani hišnika pa je nedopustno, saj splošni pogoji točno določajo, kdo ima dostop do toplotne postaje in kdo lahko posega v naprave v toplotni postaji.
- Z ENOS-om je bila leta 2003 podpisana dolgoročna pogodba za dobo 10 let, ki poteče leta 2013. To je splošna pogodba o dobavi oz. nakupu toplote, h kateri se vsako leto podpiše aneks, ki mora biti podpisan do konca meseca avgusta tekočega leta. V tej pogodbi niso definirane oz. podpisane maksimalne oz. minimalne količine toplote, ki bi jo JEKO-IN moral kupiti v posamezni kurilni sezoni.
- Narejene so bile analize odcepa do Platoja na Hrušici in do Intereurope, ki so pokazale, da je vpliv izkoristka na primarno omrežje slab, finančno se pa JEKO-IN-u ta dva odcepa se vedno splačata.
- Na JEKO-IN je bila od leta 2008 dalje vsako leto celotna amortizacija vložena nazaj v omrežje. Pred letom 2008 pa se primarno omrežje ni obnavljalo skladno s plani, zato sedaj prihaja do tega, da so določeni deli omrežja stari 30 in več let. Vsaka investicija, ki je posledica defekta, zato stane od 30.000 do 50.000 EUR, na leto pa je na razpolago okoli 300.000 EUR amortizacije.
- Bolnica je tako velik sistem s tremi toplotnimi postajami, da ima svojega upravljavca energetskega sistema.

Marko Markelj:

- Eltec Mulej je pri pregledu toplotnih postaj naredil regulacijo samo toplotnih postaj tam kjer je vgrajena daljinska kontrola. Ni pa Eltec Mulej izvajal regulacije notranjih hišnih inštalacij.

Ivan Hočevar:

- Nikoli ni razmišljal, da ne bi uporabljali TERMIS-a, čeprav so morali v določenih segmentih ta program izklopiti, ker ni bil narejen uravnotežen sistem in so ljudje imeli v stanovanjih 10 do 12 stopinj.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe se je seznanil s Poročilom optimizacije rabe proizvedene toplote z uporabo programske opreme ELTEC TERMIS in predlaga, da se ta projekt pospešeno nadaljuje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

V nadaljevanju razprave so sodelovali:

Jože Zorc:

- Predlaga, da se glasuje tudi o njegovem predlogu, in sicer, da se na pobudo Odbora za gospodarstvo, direktorja Komunalne direkcije in direktorja JEKO-IN-a obvesti župana in Občinski svet, da se do naslednje ogrevalne sezone skliče točka dnevnega reda, ki bo namenjena izključno problematiki daljinskega ogrevanja na Jesenicah.

Ana Marija Korošec:

- Strinja se s tem predlogom, vendar župana nikoli ni zraven pri obravnavi te problematike.

Robert Pajk:

- Predlog take točke je enkrat že bil, pa je bila na seji Občinskega sveta potem dana pripomba, da se Občinski svet s to točko ukvarja s 40 % populacije na Jesenicah.

Marko Markelj:

- V Program dela Občinskega sveta je že uvrščena točka z naslovom Poročilo o izvajanju Strategije razvoja daljinskega ogrevanja. Po terminskem planu bi se to poročilo moralo obravnavati že na februarski seji, vendar bo verjetno pripravljeno za obravnavo na aprilski seji Občinskega sveta. V to poročilo bo vključena tudi problematika daljinskega ogrevanja.

Slavka Brelih:

- V Program dela Občinskega sveta je ta točka dnevnega reda že uvrščena. Glede na razpravo predlaga, da naj Odbor sprejeme sklep, da se to gradivo za obravnavo pripravi v čim krajšem možnem času, najkasneje v treh mesecih. Župana pa naj se seznani z zahtevo, da mora Odbor o tem razpravljati, lahko pa se ga na sejo Odbora tudi povabi.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga, da se čim preje, najkasneje pa v roku treh mesecev, pripravi gradivo za obravnavo Poročila o izvajanju Strategije na področju daljinskega ogrevanja. Pripravljeno Poročilo bo

pred sejo Občinskega sveta obravnaval Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki na bo na svojo sejo povabil tudi župana občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O
DISTRIBUCIJI TOPLOTE IZ VROČEVODNEGA OMREŽJA V OBČINI JESENICE –
HITRI POSTOPEK.**

Razprave in vloženih amandmajev ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o distribuciji toplote iz vročevodnega omrežja v občini Jesenice – HITRI POSTOPEK.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
PREDLOG ODLOKA O USTANOVITVI RAZVOJNEGA SVETA GORENJSKE
REGIJE – PRVA OBRAVNAVA.**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Vera Djurić Drozdek.**

V razpravi so sodelovali:

Ana Marija Korošec:

- Predlaga, da se kratice, ki so uporabljene v Odloku, napišejo v celoti, ali pa naj se besedilu Odloka priloži legenda, kaj posamezne kratice pomenijo.
- V uvodu je bilo rečeno, da za občine sprejem tega Odloka ne predstavlja finančnih obveznosti, vendar se bo to kasneje lahko spremenilo.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

- Odlok sprejema 18 občin in nekatere so ga že tudi sprejele po hitrem postopku, zato predlaga, da se do seje Občinskega sveta pripravi razlaga kratic, ki so uporabljene v Odloku. Če se bo namreč le zaradi kratic zahtevala sprememba Odloka, bo z ostalimi občinami to zelo težko uskladiti.

Stanislav Pem:

- V drugem odstavku 13. člena je opisan postopek ugotavljanja izidov glasovanja za izvolitev članov Sveta Gorenjske regije. Prosi za bolj splošno obrazložitev postopka, po katerem se izvolijo člani Sveta.
- V tretji alineji 16. člena je navedeno, da ima Svet med drugim naloge, da na področju regionalnega razvoja sodeluje z regijami drugih držav. Meni, da bi bilo potrebno v tej alineji navesti, da sodeluje tudi s sosednjimi regijami v Republiki Sloveniji.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

- Občine morajo najprej sprejeti Odlok, istočasno pa jim je RRA posredovala tudi poziv za imenovanje predstavnikov v ta Svet. Občinski sveti bodo potrjevali Odlok, občine pa bodo istočasno posredovale kandidate za Razvojni svet. Regionalna razvojna agencija (RRA) bo potem izvedla volitve, nato pa bodo kandidatne liste posredovane vsem 18 občinam, od katerih jih mora vsaj dve tretjini potrditi predlagane kandidate.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta Gorenjske regije v prvi obravnavi, z naslednjimi predlogi iz razprave:

- **do seje Občinskega sveta se pripravi razlaga kratic, uporabljenih v besedilu Odloka;**
- **tretja alineja 16. člena se dopolni tako, da se glasi: »na področju regionalnega razvoja sodeluje z regijami drugih držav in s sosednjimi regijami v Republiki Sloveniji«.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5:

PREDLOG ODLOKA O LOKALNI TURISTIČNI VODNIŠKI SLUŽBI NA OBMOČJU OBČINE JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Vera Djurić Drozdek**.

Igor Arh je predlagal, da bi glede stroškov tečaja in preizkusa znanja prvi dve leti omogočili, da kandidati ne bi plačevali teh stroškov, le-ti pa bi se pokrivali iz postavke, ki je namenjena za turistične programe. Na ta način bi lahko nekoliko spodbudili to dejavnost.

Mag. Vera Djurić Drozdek je pojasnila, da je bilo leta 2004 prvič izvedeno tako usposabljanje, in takrat je Občina le-to tudi v celoti plačala. Tudi sedaj se je o tej možnosti razmišljalo, čeprav se z Odlokom k temu ni zavezalo. V kolikor bo le možno zagotoviti kakšna sredstva, se bo razmišljalo v tej smeri, kako vsaj delno pokriti stroške izobraževanja, seveda pa bo to odvisno tudi od števila prijavljenih kandidatov.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o lokalnem turističnem vodenju v občini Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 6:
VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik s sejo zaključil ob 18.25 uri.

**ZAPISALA:
MOJCA LEVSTIK**

**PREDSEDNIK:
ROBERT PAJK**