



**OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
Odbor za gospodarstvo in
gospodarske javne službe**

Številka: 032-1/2012
Datum: 19.01.2012

**SKRAJŠAN ZAPIS
13. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE
SLUŽBE, KI JE BILA V SREDO, 18.01.2012
OB 16.30 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE**

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Robert PAJK, Igor ARH (do 17.40), Jože ZORC, Marijan NIKOLAVČIČ, Mirjana PLANINČIČ, Stanislav PEM in Ana Marija KOROŠEC.

OSTALI PRISOTNI:

Podžupan Miha REBOLJ, Slavka BRELIH – direktorica občinske uprave, Marko MARKELJ – direktor Komunalne direkcije, mag. Vera DJURIČ DROZDEK – vodja Oddelka za gospodarstvo, Ivan HOČEVAR – direktor JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, Nuša JELENC – vodja Sektorja Komunalne dejavnosti pri JKP JEKO-IN, do.o., Jesenice, Andrej KECMAN – vodja Sektorja Oskrba z vodo pri JKP JEKO-IN, d.o.o. Jesenice, Stevo ŠČAVNIČAR, MBA – direktor RAGOR-ja ter mag. Božena RONNER – svetovalka župana za Občinski svet, protokol in informiranje.

Predsednik Odbora je predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila zapisnika in sprejetih sklepov 12. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe z dne 14.12.2011.
2. Predlog za spremembo cen za odvajanje in čiščenje odpadnih vod ter za storitve vezane na obstoječe greznice in male komunalne čistilne naprave.
3. Predlog za spremembo cen storitev pokopališke službe.
4. Predlog za spremembo cen ravnanja s komunalnimi odpadki v občini Jesenice.
5. Predlog za uskladitev cen omrežnine – vodovod.
6. Predlog za spremembo Sklepa o višini subvencije, cene vozovnic, voznega reda v javnem mestnem prometu v občini Jesenice ter koncesijske pogodbe.
7. Program dela Razvojne agencije Zgornje Gorenjske za leto 2012.
8. Predlog Programa dela Občinskega sveta občine Jesenice za leto 2012.
9. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Dnevni red je bil sprejet.

**TOČKA 1:
POTRDI TEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 12. REDNE SEJE
ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE Z DNE
14.12.2011.**

Razprave in pripomb na zapisnik 12. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Potrdi se besedilo skrajšanega zapisa z realizacijo sprejetih sklepov 12. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe z dne 14.12.2011.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN ZA ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNIH
VOD TER ZA STORITVE VEZANE NA OBSTOJEČE GREZNICE IN MALE
KOMUNALNE ČISTILNE NAPRAVE.**

Uvodno obrazložitev sta podala **Marko Markelj** in **Ivan Hočevar**.

V razpravi so sodelovali:

Igor Arh:

- Sedaj začele so se začele dogajati stvari, na katere se je opozarjalo že lansko leto, ko so tudi predstavniki JEKO-IN-a opozarjali, da je potrebno dvigniti cene. Kljub temu se mu zdi, da so v nekaterih postavkah odstotki povišanja previsoki. Zneski povišanja v zneskih sicer izgledajo majhni, vendar pa se bo preko celega leta in preko vseh podražitev nabralo skupaj kar nekaj evrov.
- V uvodu je bilo omenjeno tudi čiščenje greznic. Meni da ne držijo podatki, da je povprečni enkratni odvzem iz greznice 3 m³, saj je glede na pogovore z ljudmi ta odvzem sigurno večji. Se pa ljudje tudi pritožujejo zaradi spremembe načina obračuna, ki se je spremenil pred dvema leti.
- Kanalizacija na Blejski Dobravi se izteka v reko Savo, kar pomeni, da jo ne čisti nihče, se pa krajanom ravno tako zaračunava čiščenje. Ravno iz tega razloga pa je za krajane višja tudi taksa za obremenjevanje okolje, ker se blato ne čisti preko čistilne naprave. Meni, da bi bilo tudi to smiselno upoštevati pri obračunu, saj gre za prihodek, ki je obračunan in pobran, stroškov pa s to storitvijo podjetje nima.

Ivan Hočevar::

- Taksa zaradi obremenjevanje okolja ni prihodek podjetja, ampak je ta taksa namenjena za investicije oz. za investicijsko vzdrževanje.
- Strinja se, da je bil obračun pred tremi leti boljši in učinkovitejši, ko se je redno mesečno zaračunavalo odvajanje in čiščenje, vendar je bilo žal s Pravilnikom določeno, da tega modela država ne dovoli. V pripravljeni novi Uredbi o oblikovanju cen je ta možnost, spet dana vendar pa Uredba žal še ni sprejeta.

- Odstotki pri nekaterih podražitvah res zgledajo visoki, vendar pa je to predvsem zaradi tega, ker se cene niso sprotно uravnavale s stroški, ki so nastajali.

Nuša Jelenc:

- Količine grezničnih gošč niso ocenjeni podatki, temveč so to dejanski podatki, ki so zavedeni in tudi obračunani. Ko je bil v veljavi še star način obračuna, so bile te količine precej večje, sedaj pa je ta količina padla in se giblje v povprečju okoli 3 m³.
- Na Blejski Dobravi so objekti res priključeni na javno kanalizacijo, ki se izteka v reko Savo. To se bo spremenilo, ko bo zgrajen povezovalni kanal na centralno čistilno napravo. Zaradi te specifične situacije je to edino naselje, kjer je dovoljena priključitev na javno kanalizacijo preko greznice. V veljavi je predpis, ki ureja obračunavanje okoljske dajatve zaradi obremenjevanja okolja zaradi odpadnih vod in ta izrecno določa samo dve višini okoljske dajatve. Tistim, ki niso priključeni na centralno čistilno napravo, je tako potrebno zaračunavati višjo okoljsko dajatev. Čiščenje odpadnih vod pa se na tem območju ne bi smelo več zaračunavati, bo pa še enkrat preverila.

Igor Arh:

- Sedanj način obračunavanja je povzročil manjše zbrane količine gošč iz greznic. Meni, da bi bilo okoljsko bolj primerno, če bi se zopet uveljavil star način obračunavanja, poleg tega pa bi bila tudi cena na enoto verjetno nižja, kot pa je sedaj.

Ivan Hočevar:

- S tem predlogom se strinja, vendar ta trenutek za to ni zakonske podlage. Kar nekaj komunal je bilo revidiranih s strani Računskega sodišča, in jim je bil glavni očitok, da so zaračunavali storitve, katere niso opravili. Eksplicitno je bilo odredeno, da se lahko storitev zaračuna šele takrat, ko se opravi. Ta predlog se bo še enkrat preučil, kajti takšen način obračunavanja je tudi za podjetje likvidnostno ugodnejši.

Marko Markelj:

- Ko se je cena za čiščenje grezničnih gošč sprejemala in usklajevala z veljavnim Pravilnikom, je bila predvidena količina več kot 6.000 m³. Izmerjena količina pa je sedaj 3.600 m³, kar predstavlja drastičen padec količine.
- Če bodo konec meseca januarja cene ostale zamrznjene, potem te podražitve ne bodo uveljavljene, in to bo pri poslovanju javnega podjetja pomenilo, da bo le-to poslovalo z izgubo, ki jo bo konec leta potrebno pokriti.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe Občinskemu svetu Občine Jesenice predlaga, da da soglasje k predlogu za spremembo cen za odvajanje in čiščenje odpadnih vod ter za storitve vezane na obstoječe greznice in male komunalne čistilne naprave:

- 1. Odvajanje komunalne odpadne vode (KOV) in prevzem komunalne odpadne vode iz nepretočnih greznic z odvozom na KČN**

	storitev	cena
1.	odvajanje KOV	0,2418 €/m3

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

2. Čiščenje komunalne odpadne vode (KOV)

	storitev	cena
1.	čiščenje KOV	0,3178 €/m3

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

3. Storitve vezane na obstoječe greznice in male komunalne čistilne naprave (MKČN)

	storitev	cena
1.	Prevzem blata	15,8810 €/m3
2.	Ravnanje z blatom	5,6638 €/m3

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

Cene veljajo od prvega dne naslednjega meseca od sprejetja na občinskem svetu Občine Jesenice, uporabljati pa se pričnejo s prvim dnevom po prenehanju veljavnosti Uredbe o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev (Ur. l. RS št. 67/2011) in pridobitvi pozitivnega strokovnega mnenja k ceni s strani pristojnega ministrstva.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3: PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN STORITEV POKOPALIŠKE SLUŽBE.

Uvodno obrazložitev sta podala **Marko Markelj** in **Ivan Hočevar**.

V razpravi so sodelovali:

Miha Rebolj:

- Predvsem ga je zmotila postavka, ki jo je JEKO-IN predlagal leta 2009 in je bila na Občinskem svetu tudi sprejeta, to je enojni grob z enim pokojnikom. Jesenice imajo edine to postavko, zato ga zanima, kje je razlog zanjo. Ne strinja se namreč z razlago, da je to zaradi širjenja pokopališča.

Nuša Jelenc:

- V tistem času je bila velika prostorska stiska na pokopališču Blejska Dobrava, zato je bil podan ta predlog. Pripadniki muslimanske narodnosti so namreč imeli svoj del pokopališča in ga želijo imeti tudi sedaj, tako da se je pridobilo en del zemljišča za razširitev pokopališča, na katerem se tudi pokopavajo ti pokojniki. Se pa ta del pokopališča res zelo hitro polni, ker jim vera dovoljuje samo en klasičen pokop v en grob, zato je bil Občinskemu svetu tudi podan predlog, da je najemnina za tako grobno mesto višja od normalne najemnine za eno grobno mesto.

Marijan Nikolavčič:

- Zanima ga, ali vsi plačujejo najemnino za grobove oz. koliko je v tem primeru neplačnikov.

Ivan Hočevar:

- Tudi tu je nekaj neplačnikov, tako da je trenutno v izterjavi približno 3.400 EUR neplačanih najemnin.

Igor Arh:

- Povišanje cene se mu zdi previsoko, saj gre kar za 44 % povišanje glede na sedanjo veljavno ceno. Glede na to, da se v obrazložiti sklicuje na manjše prihodke glede na odhodke, se mu zdi, da se ta razlika nanaša bolj na izjemne stroške (nabava uniform, vlomi v pokopališki objekt, postavitve registra, ipd.), zato le-ti ne bi smeli biti osnova za podražitev.
- Pri uslugah za uporabo infrastrukturnih objektov cene tudi niso tako majhne, da se ne bi moglo iz tega dela pokrivati še kakšnih stroškov, da bi cela dejavnost poslovala s pozitivnim rezultatom. Uporaba poslovnega objekta stane 78 EUR na dan, kar pomeni, če je ta objekt zaseden samo ob delovnih dneh (23 dni), se z enim takim objektom obračuna najemnina v višini skoraj 1.800 EUR.

Marko Markelj:

- V samem izračunu se na strani 4 izkazuje razlika, katero naj bi s ceno pokrivali. To je manj kot znaša letna najemnina in JEKO-IN v letu 2011 najemnine za pokopališče ni plačal nič, ker nima na prihodkovni strani dovolj sredstev. Vzrok za podražitev ni v neplačani najemnini, kljub temu, da JEKO-IN stroškov do Občine ni pokrila, ker nima usklajenih cen.

Ivan Hočevar:

- V preteklosti je ta dejavnost lahko poslovala tudi pozitivno, ker je vprašanje, kako se je obračunavala amortizacija. Sedaj pa mora lastnik svojo lastnino amortizirati in zaračunavati najemnino in JEKO-IN v letu 2011 te najemnine ni poravnal, ker jo ni imel od kod. Bi bila pa ta podražitev bistveno večja, če bi se obe dejavnosti obravnavali ločeno. Pogrebna dejavnost posluje pozitivno, vendar se s tem pozitivnim rezultatom delno pokriva minus na pokopališki dejavnosti. Razlika do pozitivne nule pa je manjša, kot je letna faktura za najemnino objektov, ki jih JEKO-IN uporablja.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe Občinskemu svetu Občine Jesenice predlaga, da da soglasje k predlogu za spremembo cen za najemnine grobnih prostorov in spremembo cen storitev povezanih z uporabo infrastrukturnih objektov.

VRSTA GROBA	EM	PREDLAGANA CENA (EUR/LETO)
ENOJNI GROB	kom	22,50 €
DVOJNI GROB	kom	45,00 €
TROJNI GROB	kom	67,50 €

OTROŠKI GROB	kom	11,25 €
GROBNICA	kom	111,98 €
NIŠA V ŽARNEM ZIDU	kom	22,50 €
ENOJNI GROB Z ENIM POKOJNIKOM	kom	45,00 €
VRSTA STORITVE	EM	PREDLAGANA CENA (EUR/EM)
UPORABA HLADILNIKA	dan	10,38 €
UPORABA POSLOVILNEGA OBJEKTA	dan	78,78 €
OZVOČENJE Z GLASBO	kom	16,24 €
IZDAJA SOGLASJA	kom	16,61 €
UPORABA GOSPODARSKEGA POSLOPJA	kom	60,93 €

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

Cene veljajo od prvega dne naslednjega meseca od sprejetja na občinskem svetu Občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 4
PROTI - 2

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN RAVNANJA S KOMUNALNIMI ODPADKI V
OBČINI JESENICE.**

Uvodno obrazložitev sta podala **Marko Markelj** in **Ivan Hočevar**.

V razpravi so sodelovali:

Igor Arh:

- V primeru finančnega jamstva se za dvojno vrednost zamrzujejo določena sredstva. Ta sredstva, ki se bodo zbirala, bodo zbrana na nekem računu in ne bodo operativna. Po drugi strani pa ima občinski proračun, ki je dal garancijo, za to vsoto ravno tako zmanjšana svoja operativna sredstva.
- Cena za obdelavo mešanih komunalnih odpadkov je sedaj izračunana za podizvajalca, ki bo izvajal to storitev. To pomeni, da se lahko pričakuje, da bo cena še višja, ko bo začel storitev izvajati izbrani koncesionar.

Marko Markelj:

- Občinski proračun ima za znesek dana garancije zmanjšano možnost zadolževanja.
- Z izbranim koncesionarjem je dogovorjena cena 37 EUR/tono, sedaj pa je cena 28 EUR/tono odpadkov. Trenutno je namreč postavljena mobilna

sortirnica, ki tudi nima takih možnosti za obdelavo mešanih komunalnih odpadkov. Kot jih bo potem imela nova sortirnica.

Igor Arh:

- Zanima ga, ali se je pri ceni upoštevalo, da so na koncu vsi zbrani in sortirani odpadki za nekoga surovina, ki se verjetno naprej prodaja.

Ivan Hočevar:

- Lahko frakcijo, ki ostane od mešanih odpadkov, ta trenutek v Sloveniji prevzema samo družba Surovina in za to zahteva 80 EUR po toni, franco Maribor. Če želiš to lahko frakcijo oddati, jo moraš torej plačati, ne pa da bi jo nekdo vzel brezplačno oz. da bi zanjo celo kaj plačal.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe Občinskemu svetu Občine Jesenice predlaga, da da soglasje k predlaganim cenam ravnanja z odpadki za občane občine Jesenice in sicer obdelave mešanih komunalnih odpadkov in finančnega jamstva, tako, da se:

1. Sprejmejo cene za finančno jamstvo zaradi odlaganja preostanka mešanih komunalnih odpadkov za občane občine Jesenice

Cena brez DDV (€/kg)	0,0270
Cena brez DDV (€/l/mesec)	0,0203
Cena brez DDV (€/os./mesec)	0,8289

Velikost zabojnika (l)	Cena brez DDV (€/zabojnik/mesec)
80	1,6240
120	2,4360
240	4,8720
900	18,2700
1100	22,3300

2. Sprejmejo cene za obdelavo mešanih komunalnih odpadkov za občane občine Jesenice

Cena brez DDV (€/kg)	0,0280
Cena brez DDV (€/l/mesec)	0,0212
Cena brez DDV (€/os./mesec)	0,8596

Velikost zabojnika (l)	Cena brez DDV (€/zabojnik/mesec)
80	1,6960
120	2,5440
240	5,0880
900	19,0800
1100	23,3200

Cene stopijo v veljavo s prvim dnevom naslednjega meseca od sprejetja na občinskem svetu Občine Jesenice, uporabljati pa se pričnejo s prvim dnevom po pridobitvi pozitivnega strokovnega mnenja k ceni s strani pristojnega ministrstva.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5: PREDLOG ZA USKLADITEV CEN OMREŽNINE – VODOVOD.
--

Uvodno obrazložitev sta podala **Marko Markelj** in **Ivan Hočevar**.

V razpravi so sodelovali:

Igor Arh:

- Občina daje subvencijo samo za tisti del, ki se nanaša na gospodinjstva. To pomeni, da ostaja tisti del, ki odpade na gospodarstvo še vedno nepokrit. Zanima ga, ali se išče kakšna varianta, da bi se tudi ta del počasi začel nazaj pokrивati.

Ivan Hočevar:

- Na ministrstvu se je to že preverjalo, vendar trenutna zakonodaja tega ne omogoča in ne dovoljuje. Negativni rezultat, do katerega pride na strani gospodarstva, se na srečo v podjetju pokrije iz tržne dejavnosti, ki se izvaja.

Marko Markelj:

- Pri tej točki sta združeni dve stvari, in sicer povišanje cene in subvencija, zato so tudi tako predlagani sklepi.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP 1:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe Občinskemu svetu Občine Jesenice predlaga, da da soglasje k predlogu za uskladitev cen omrežnine, cena omrežnine-mesečna (EUR/vodomer DN13 - faktor omrežnine = 1,00) je 1,9356 EUR.

Cene veljajo od prvega dne naslednjega meseca od sprejetja na Občinskem svetu Občine Jesenice, uporabljati pa se pričnejo s prvim dnevom po prenehanju veljavnosti Uredbe o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev (Ur. l. RS št. 67/2011) in pridobitvi pozitivnega strokovnega mnenja k ceni s strani pristojnega ministrstva.

SKLEP 2:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe Občinskemu svetu Občine Jesenice predlaga, da da soglasje k predlogu za izplačilo subvencije, ki se bo izplačevala do prvega dne naslednjega meseca od sprejetja, na Občinskem

svetu Občine Jesenice, usklajenih cen omrežnine ter do prenehanja veljavnosti Uredbe o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev (Ur. l. RS št. 67/2011) in pridobitve pozitivnega strokovnega mnenja k ceni s strani pristojnega ministrstva.

Subvencija se izplačuje v letu 2012 v sorazmernem deležu mesečno 4.031,14 EUR, na letnem nivoju v višini 48.373,74 EUR z vključenim DDV.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6:
PREDLOG ZA SPREMEMBO SKLEPA O VIŠINI SUBVENCije, CENE VOZOVNIC, VOZNEGA REDA V JAVNEM MESTNEM PROMETU V OBČINI JESENICE TER KONCESIJSKE POGODBE.

Uvodno obrazložitev je podal **Marko Markelj**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

- 1. Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe Občinskemu svetu Občine Jesenice predlaga, da sprejme predlog Sklepa o spremembi sklepa o višini subvencije v javnem mestnem prometu v občini Jesenice.**
- 2. Odbor predlaga Občinskemu svetu, da sprejme predlog spremembe cen vozovnic, ki se uporabljajo od 1.2.2012 dalje.**
- 3. Odbor predlaga Občinskemu svetu, da da soglasje k predlogu za ukinitve predlaganih prevozov.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 5
PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 7:
PROGRAM DELA RAZVOJNE AGENCIJE ZGORNJE GORENJSKE ZA LETO 2012.

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Vera Djurić Drozdek** in **Stevo Ščavničar**.

V razpravi sta sodelovala:

Marijan Nikolavčič:

- Glede na to, da je bilo rečeno, da bo Občina Jesenice obeleževala stara hišna imena po naseljih, ga zanima, ali to velja tudi za Murovo oz. ali tam ni nobenih starih hišnih imen.

Stevo Ščavničar:

- Na Jesenicah je ta akcija že enkrat potekala, tako da so ta obeležja že postavljena. Ker pa se je sedaj uvedla enotna metodologija označevanja, se bo del te akcije ponovilo, da bodo obeležja enotna za vsa naselja. Je pa to precej odmeven projekt, zaradi katerega so povabljeni tudi k čezmejnemu projektu, kjer se bo skupaj z Avstrijci poleg hišnih imen obravnavalo tudi ledinska imena na območju Karavank.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe Občinskemu svetu Občine Jesenice predlaga, da da soglasje k Predlogu dela Razvojne agencije Zgornje Gorenjske za leto 2012 s finančnim načrtom.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 8: PREDLOG PROGRAMA DELA OBČINSKEGA SVETA OBČINE JESENICE ZA LETO 2012.
--

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Vera Djurić Drozdek** in **Marko Markelj**.

V razpravi so sodelovali:

Robert Pajk:

- Pri področju Komunalne direkcije je pri točki 5 verjetno tiskarska napaka, saj se bo obravnaval Poslovni načrt podjetja JEKO-IN za leto 2012, in ne za leto 2013, kot je navedeno v gradivu.
- Pod točko 17 je navedena sprememba Splošnih pogojev za dobavo in odjem toplote iz distribucijskega omrežja toplotne energije v občini Jesenice. Glede na obstoječo zakonodajo za kakršnokoli spremembe splošnih pogojev ni potrebno niti soglasje lokalne skupnosti, niti soglasje države, zato ga zanima, zakaj je to uvrščeno v program dela Občinskega sveta.

Marko Markelj:

- Splošni pogoji se bodo sprejemali po nekem redu, kajti samo podjetje nikakor ne more samo sprejemati določenih aktov, katerih posledice vplivajo na poslovanje podjetja in na stroške koristnikov.

Ana Marija Korošec:

- Rada bi opozorila oz. dala pobudo pod točki 17 in 18. V mesecu februarju je predvidena obravnava Poročila o izvajanju Strategije na področju daljinskega ogrevanja. Občani pričakujejo, da bodo stvari bolj jasne, kot pa so sedaj.
- V velike težave prihajajo individualne hiše, predvsem pa večje stolpnice in bloki, v katerih se še danes ne ve, kdo so lastniki toplotnih postaj. Pred nekaj leti je JEKO-IN prevzemal toplotne postaje na osnovi nekih pogodb, izstavljene pa so bile tudi pogodbe o dobavi toplotne energije. Titova 41 tako pogodbo ima, ima pa tudi dogovor oz. pogodbo, v smislu tega, da je toplotna postaja kot prostor v lasti etažnih lastnikov, izmenjevalci pa so v lasti JEKO-IN-a.
- Kljub Uredbi o oblikovanju cen, ki jo zakonodajalec izda vsako leto in fiksnemu delu, s katerim se plačuje priključna moč, so tista sredstva, ki so namenjena tudi za razna manjša in večja vzdrževalna dela v toplotni postaji; v zadnjem času se to ne dogaja, da bi se iz teh sredstev v toplotnih postajah kaj naredilo na področju večjega vzdrževanja.
- Poraja se vprašanje, kaj je z amortizacijo, ki jo po vsej verjetnosti obračunava JEKO-IN. V njihovem objektu jih zanima, ali se JEKO-IN za Titovo 41, ko obravnava amortizacijo, hkrati s tem tudi zavaruje za svoje in za tiste dele v toplotni postaji v primeru velikih poškodb, da bi zavarovalnica potem ta sredstva v eni obliki in obsegu tudi vrnila. Zelo bo narobe, če se bo enkrat ugotovilo, da nihče ni dvignil glave, ne JEKO-IN, ne Občina in niti upravniki.
- Meni, da je točka 17 prepozno predvidena za razpravo, saj je predvidena šele v mesecu aprilu. Splošni pogoji potem ne bodo popravljeni, četudi so evidentno ti Splošni pogoji v parih točkah zelo narobe napisani. Če bi si kdo izmed občanov, ki so prizadeti, to natančno pogledal, vključno s pregledom poslovanja s strani Nadzornega sveta, bi verjetno uspeli občani.
- Radi bi odgovor, kaj se bo naredilo v najkrajšem času, da ne bodo nosili negativne posledice zaradi druge krivde, da se ta zadeva lastništva in ostalih stvari v toplotnih postajah reši.

Marko Markelj:

- Ta točka bo verjetno prej uvrščena na sejo Občinskega sveta, kot pa je sedaj planirana v programu dela. Določene ključne probleme pa je potrebno razrešiti prej, preden se ta točka uvrsti na dnevni red seje Občinskega sveta.

Ana Marija Korošec:

- Iz njihove hiše lahko dostavijo pogodbo o dobavi toplotne energije, ki je verjetno edina in posledično tudi zapisnik, kaj bo na račun domovanja v toplotni postaji JEKO-IN brezplačno naredil za to toplotno postajo. Ali je to še v veljavi, ali je razveljavljeno? Etažni lastniki in tudi upravniki v zvezi s tem tavajo v temi.
- Na Krajevni skupnosti se težko prenaša hudo razburjenje občanov glede cen, kajti v primerjavi z ugotovljenim padanjem porabe toplotne energije, je odstotek povečanja cene veliko višji. Poleg tega pa se poraja zelo veliko napak. Na Titovi 41 je za prejšnji mesec obračunanih in zaračunanih okoli 18 MWh, tako da komisija pregleduje celotno situacijo v letošnjem in v preteklem letu, kaj se dogaja. V enem mesecu in pol je obračun narasel iz 100 EUR na 250 EUR in to ob vseh evidentiranih prihrankih.
- Zakon, ki velja za občino in za JEKO-IN ne velja za vse enako. Tisti, ki kurijo na drva, se jim zaračunavata samo priključna moč in števnina, v drugem primeru so pa števcu pred vrati, ki so vsak mesec odčitani, in če odčitek vedno kaže 0 in se vseeno zaračunava ogrevanje, potem nekaj ni v redu. Ko bodo vse te napake zbrane, se bodo dostavile na Komunalno direkcijo.

Marko Markelj:

- Vse nepravilnosti naj se pisмено reklamirajo pri javnem podjetju, tako kot je določeno z Odlokom, v vednost pa naj se posredujejo tudi Komunalni direkciji.

Ana Marija Korošec:

- V zvezi s tem se poraja tudi problematika, da se teh ugovorov na JEKO-IN-u ne sprejema in se stranke enostavno odpravljajo, zato ljudje iščejo drugo pot.
- Vsako leto se s pomočjo Občine organizira akcija čiščenja mesta. V programu RAGOR-ja je prebrala, da so alergene rastline v hitrem porastu. Mesto Jesenice je zelo intenzivno poraščeno z ambrozijo in podobnimi rastlinami, zato predlaga, da se v letošnjem letu organizira akcija Občine s poudarkom na čiščenju teh površin. Poiščejo naj se informacije v Bolnici in v Zdravstvenem domu, saj je zelo velika porast alergijskih bolezni, predvsem pri starejših in pri mlajših ljudeh.
- Ko se v programu RAGOR-ja govori o starih hišnih imenih, je omenjeno naselje Jesenice. S tem je verjetno mišljeno območje samega mesta Jesenice. To naj se popravi, saj ljudje tako razlago lahko zelo različno razumejo.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe za svoje delovno področje predlaga Občinskemu svetu potrditev Programa dela Občinskega sveta občine Jesenice za leto 2012.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 9:
VPRAŠANJA IN POBUDE.**

9.1 Jože Zorc - informacija:

Obvešča članice in člane Odbora, da ni več član stranke SNS, ampak se je vrnil nazaj v stranko SDS.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik s sejo zaključil ob 18.20 uri.

**ZAPISALA:
MOJCA LEVSTIK**

**PREDSEDNIK:
ROBERT PAJK**