



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
Odbor za stanovanjske zadeve,
komunalno infrastrukturo
ter energetiko

Številka: 032-2/2008

Datum: 19.1.2008

SKRAJŠAN ZAPIS
13. REDNE SEJE ODBORA ZA STANOVANJSKE ZADEVE,
KOMUNALNO INFRASTRUKTURO TER ENERGETIKO,
KI JE BILA V TOREK, 19. 2. 2008, OB 15.30 URI V SEJNI SOBI OBČINE
JESENICE, NA JESENICAH, C. ŽELEZARJEV 6.

PRISOTNI ČLANI IN ČLANICE ODBORA:

Boris Dolžan - predsednik, Marko Zupančič – namestnik predsednika, Ivanka Zupančič, Branko Noč, Ana Marija Korošec, Božidar Erjavec in Miroslav Harej (7 od 7).

OSTALI PRISOTNI: Slavka BRELIH - direktorica občinske uprave, Tomaž VIDMAR – direktor Komunalne direkcije, mag. Valentina Gorišek – vodja Oddelka za okolje in prostor in Božena RONNER – svetovalka.

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled sklepov in potrditev skrajšanega zapisa 12. redne seje Odbora z dne 23.01.2008.
2. Potrditev sklepa in skrajšanega zapisa 10. korespondenčne seje Odbora z dne 29.01.2008.
3. Predlog Odloka o ustanovitvi medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – DRUGA OBRAVNAVA.
4. Predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
5. Predlog Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 – dopolnitev
6. Plan vzdrževalnih del za leto 2008 na stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Jesenice.
7. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Dnevni red je bil sprejet.

Točka 1:
Pregled sklepov in potrditev skrajšanega zapisa 12. redne seje Odbora z dne 23.01.2008.

V razpravi je predsednik prisotne seznanil z vsebino in zaključki delovnega oz. operativnega sestanka, ki je bil pravkar pri županu v zvezi s sprejetimi sklepi tega odbora na temo problematika daljinskega ogrevanja. Na sestanku so sodelovali on kot predsednik, podžupan Bregant, predstavniki JEKO-IN-a, direktor ENOS-a, direktorica občinske uprave, občinska uprava-strokovna služba in članica odbora Ana Marija Korošec.

V nadaljevanju pa je Božena Ronner poročala o realizaciji sklepov, postavljenih pobudah na seji Občinskega sveta v zvezi z januarskim povečanjem cene variabilnega dela cene in danih odgovorov na pobudi, ki so bili članom pred sejo razdeljeni, zaradi kasneje poslanih odgovorov, so pa ti del gradiva 15. seje Občinskega sveta.

Povedala je tudi, da je ta sestanek tudi ena izmed osnov za pripravo gradiva za naslednjo, marčevsko sejo Občinskega sveta.

Ker razprave in pripomb na zapisnik ni bilo je predsednik predlagal v sprejem naslednji

Sklep:
Potrdi se besedilo skrajšanega zapisa in pregled sprejetih sklepov 12. redne seje Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko dne 23. 1. 2008

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Dnevni red je bil sprejet.

Točka 2
Potrditev sklepa in skrajšanega zapisa 10. korespondenčne seje Odbora z dne 29.01.2008.

Predsednik je povedal, da je iz zapisnika razvidno, da je se februarja cena plina nekoliko znižala in da je bil predlagan sklep s to vsebino tudi sprejet.

Variabilni del cene za dobavo toplote se za končnega uporabnika zniža za 0,25 % in znaša 61,7238 €/MWh. Nova cena se uporablja od 01.02.2008 dalje.

Točka 3

Predlog Odloka o ustanovitvi medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – DRUGA OBRAVNAVA.

Predsednik Boris Dolžan je povedal, da se iz besedila odloka prebere, da je predlagani odlok dokončno usklajen. Poudaril je, ker da je odlok v drugi obravnavi je nanj možno vlagati le dopolnilne predloge z amandmaji.

Marka Zupančiča je zanimalo, zakaj mora biti ta-naša Občina prva pri sprejemanju teh odlokov, zakaj ne bi raje počakali z njegovim sprejemom toliko časa, dokler ga ne bi sprejeli tudi drugi Občinski sveti, nato šele mi.

Božena Ronner je povedala, da je bil obravnavan odlok v prvi obravnavi prvi na jeseniškem občinskem svetu, in da ga v drugi obravnavi sprejema ta zadnji predvsem zaradi različnih datumov sej drugih občinskih svetov, namreč dve občini v mesecu januarju seje sveta niso imeli.

V drugo obravnavo pa je bil predlagan ta odlok kasneje kot se je prvotno načrtovalo, zaradi uskladitve njegove vsebine z Občino Žirovnica. Kje so te razlike med prvo in drugo obravnavo pa je napisano v gradivu.

Ker druge razprave ni bilo je predsednik dal na glasovanje naslednji

Sklep:

Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko nima pripomb in predlaga Občinskemu svetu da sprejme predlog Odloka o ustanovitvi medobčinskega inšpektorata in redarstva – druga obravnavava.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7

ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

Točka 4

Predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.

Uvodna pojasnila k odloku je dal Tomaž Vidmar s poudarkom na 5. členu predlaganega besedila odloka, kjer je napisano kdo so člani sveta in kako se imenuje njegovega predsednika.

V razpravi je **Ivanka Zupančič** poudarila, da ugotavlja, da se naloge tega odbora in naloge sveta pokrivajo. Iz tega lahko sklepa, da se bo lahko določena problematika obravnavala na obeh organih. Zato predlaga, da bi se lahko v ta odbor imenoval predstavnik sveta, napisan v obravnavanem odloku, ki bi odbor sproti seznanjal z določeno problematiko.

Marko Zupančič je postavil vprašanje, kje je zapisano, kdaj se bo ta organ sestajal, oz. kolikokrat na leto, kako bodo potekale seje.

Tomaž Vidmar je povedal, da ta organ mora biti ustanovljen na podlagi odloka o gospodarskih službah in da je to posvetovalni organ župana, kot to določa Statut občine.

Božena Ronner je dala pojasnila o obvezni sestavi delovnega telesa občinskega sveta, podlago za njegovo sestavo in pristojnosti, zato predlagano delegiran ni možno realizirati.

Glede sestajanja tega organa in vsa druga vprašanja se urejajo s poslovnikom o delu sveta.

Ker druge razprave ni bilo je predsednik dal na glasovanje naslednji

Sklep:

Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko nima pripomb na predlagano besedilo Odloka o ustanovitvi Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin občine Jesenice, zato predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

Točka 5 Predlog Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 – dopolnitev
--

Predlog letnega programa, oz. njegovo dopolnitev je obrazložila Valentina Gorišek.

Po krajši razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

Sklep:

Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko predlaga, da Občinski svet sprejme dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – poslovni prostor, delavnica vulkanizerstvo – bivši objekt Elima, v izmeri 110, 25 m², v lasti Občine Jesenice, za leti 2008 in 2009.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

Točka 6

Plan vzdrževalnih del za leto 2008 na stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Jesenice.

Predlog vzdrževalni del je obrazložila Valentina Gorišek.

V razpravi je **Ivanka Zupančič** vprašala, ali je možno na objektih kjer je Občina Jesenice lastnica objektov, da bi vanje vlagala tudi tako, da bi se zmanjšala raba energije in tudi iz ekološkega oz. energetskega vidika. Ali je upravičena do dodelitve sredstev energetske sanacije, četudi jih sama daje. In če Občina vlaga v objekte za obnovo, investicije, kakšen je potemtakem njen delež?

Ana Marija Korošec je odgovorila, da za energetske sanacije dobijo sredstva fizične, niso pa do njih upravičene pravne osebe.

Valentina Gorišek pa, da Občino bremenijo stroški obnov, investicij v sorazmernem lastniškem deležu, ki ga ima na objektu.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

Sklep:

Odbor za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo in energetiko, se je seznanil in obravnaval Plan vzdrževalnih del na stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Jesenice za leto 2008 v predlaganem besedilu.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

Točka 7
Vprašanja in pobude.

Vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik s sejo zaključil ob 16.10 uri.

ZAPISALA:
Božena RONNER

PREDSEDNIK:
Boris DOLŽAN