



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
Odbor za gospodarstvo

Številka: 032-08/2008

Datum: 19.09.2008

SKRAJŠAN ZAPIS
17. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO,
KI JE BILA V ČETRTEK, 18.09.2008 OB 16.00 URI
V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Robert PAJK, Stanislav PEM, Marijan NIKOLAVČIČ, Branka DOBERŠEK, Hamdija MULAHMETVIČ, Stevo ŠČAVNIČAR, Marija KALAN in Igor ARH.

OPRAVIČENO ODSOTNA ČLANICA: Tilka KLINAR.

OSTALI PRISOTNI: podžupan Boris BREGANT, Slavka BRELIH – direktorica občinske uprave, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, Saša ŽOHAR – Oddelek za gospodarstvo ter mag. Božena RONNER – svetovalka župana za Občinski svet.

Ker predlogov za spremembo ni bilo, je predsednik Odbora predlagal naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled sklepov in potrditev skrajšanega zapisa 16. redne seje Odbora z dne 22.05.2008.
2. Predlog Pravilnika o določitvi meril za določitev podaljšanja obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v občini Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
3. Predlog dopolnitve in spremembe Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
4. Predlog dopolnitve in spremembe Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
5. Predlog Poročila o izvrševanju proračuna za prvo polletje leta 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.
6. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 8
ZA - 8

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:**PREGLED SKLEPOV IN POTRDITEV SKRAJŠANEGA ZAPISA 16. REDNE SEJE ODBORA Z DNE 22.05.2008.**

Stevo Ščavničar je postavil vprašanje, ali je že pripravljen odgovor v zvezi z vprašanjem, ki ga je na prejšnji seji Odbora postavila članica Tilka Klinar

Božena Ronner je pojasnila, da je odgovor na postavljeno vprašanje posredovan v gradivu za sejo Občinskega sveta.

Druge razprave in pripomb na skrajšan zapis 16. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednik dal na glasovanje naslednji

SKLEP:

Potrdi se realizacija sklepov in besedilo skrajšanega zapisa 16. redne seje Odbora za gospodarstvo z dne 22.05.2008.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 8
ZA - 8

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:**PREDLOG PRAVILNIKA O DOLOČITVI MERIL ZA DOLOČITEV PODALJŠANJA OBRATOVALNEGA ČASA GOSTINSKIH OBRATOV IN KMETIJ, NA KATERIH SE OPRAVLJA GOSTINSKA DEJAVNOST V OBČINI JESENICE – PRVA OBAVNAVA.**

Uvodno obrazložitev je dala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovali: Stevo Ščavničar, mag. Valentina Gorišek, Marijan Nikolavčič, Igor Arh, Branka Doberšek, Marija Kalan in Stanislav Pem.

Stevo Ščavničar je povedal, da bi se moral po njegovem mnenju spremeniti predzadnji odstavek 7. člena, ki kot pogoj za izdajo soglasja navaja zahtevo, da ni bilo vložene nobene prijave zaradi kršitve javnega reda in miru v obdobju zadnjih šestih mesecev. To pomeni, da je že prijava zadosten razlog za neizdajo soglasja in bi lahko prišlo tudi od nagajanja.

Mag. Valentina Gorišek je pojasnila, da je ravno iz tega razloga v 7. členu tudi navedeno, da se upoštevajo samo kršitve, o katerih policija sestavi poročilo oz. poda predlog inšpekcijskim ter drugim pristojnim službam.

Marijan Nikolavčič je postavil vprašanje, zakaj je v 5. členu navedeno, da je lahko podaljšan obratovalni čas ob petkih in sobotah med 22. in 2. uro naslednjega dne. Že takrat, ko je bil on svetnik, je bilo namreč veliko pripomb, ker so se kršile odločbe o obratovalnem času. Sedaj pa bo situacija zopet enaka, saj bodo ljudje do druge ure v lokalih, potem pa bodo hodili in razgrajali po mestu ter povzročali škodo. Predlaga, da je podaljšan obratovalni čas največ do 24. ure in ne do 2. ure zjutraj.

Igor Arh je povedal, da je izpostavljena problematika kršitev javnega reda in miru v nočnem času širšega pomena, in da k temu ne pripomore samo podaljšan obratovalni čas lokalov. Meni, da je prav, da se dopusti možnost za dajanje soglasja za podaljšan obratovalni čas do 2. ure zjutraj, ni pa nujno, da se ta možnost tudi vedno izkoristi.

Branka Doberšek je postavila vprašanje, kako je s podaljšanim obratovalnim časom lokalov pred prazniki. Predlaga, da se tudi te določbe vključijo v predlog pravilnika.

Mag. Valentina Gorišek je pojasnila, da je podaljšan obratovalni čas pred prazniki opredeljen z državnim pravilnikom. Gostinec lahko brez dovoljenja za gostinstvo pristojnega organa obratuje dlje kot traja obratovalni čas na dan pred prazniki, določenimi z zakonom, ter ob pustovanju in martinovanju.

Marija Kalan je povedala, da podpira predlog Marijana Nikolavčiča, in to zaradi lastnih izkušenj, ki jih ima v KS Podmežakla. Moti pa jo tudi to, da mora krajevna skupnost dati svoje mnenje o podaljšanju obratovalnega časa za posamezen lokal, pa se je že večkrat zgodilo, da je svet krajevnih skupnosti dal svoje mnenje, pa se potem to mnenje ni upoštevalo. Za gostinski lokal MARS je npr. Svet KS Podmežakla dal dovoljenje do 1. ure zjutraj, lokal pa je bilo izdano dovoljenje za obratovanje do 3. ure zjutraj.

Mag. Valentina Gorišek je pojasnila, da ko bo sprejet nov pravilnik, bo mnenje krajevnih skupnosti obvezno, saj brez tega mnenja ne bo mogoče izdati soglasja za podaljšan obratovalni čas.

Igor Arh je postavil vprašanje, ali mora gostinec sam zaprositi za vsa mnenja, ki so navedena v 7. členu pravilnika. Zanima pa ga tudi, ali se 12. člen, ki govori o enkratnem soglasju za podaljšanje obratovalnega časa, nanaša samo na gostince, ali velja tudi za organizatorje veselic.

Mag. Valentina Gorišek je odgovorila, da od krajevnih skupnosti in od Policije Občina sama pridobi pisno mnenje, medtem ko pa mora prosilec sam zagotoviti pisno soglasje lastnika objekta in pisno izjavo, da lokal izpolnjuje vse zakonske pogoje za opravljanje dejavnosti. Pojasnila pa je tudi, da se celoten pravilnik nanaša samo na gostinsko dejavnost, vsakršno prireditve pa je potrebno prijaviti na Upravni enoti.

Stanislav Pem je postavil vprašanje, ali je druga alineja 7. člena sploh smiselna, kajti vsak gostinski lokal, ki obratuje, mora izpolnjevati zakonske pogoje za opravljanje dejavnosti. Predlaga pa tudi, da se v tretji alineji 7. člena natančno navedejo vse dajatve, katere morajo biti poravnane pred izdajo soglasja. Glede poravnanih obveznosti pa ga zanima tudi, kako je s prispevki za plače, saj so ravno pri gostincih velikokrat problemi s plačilom prispevkov za zaposlene.

Mag. Valentina Gorišek je povedala, da se občinske dajatve lahko natančno navedejo, v državne pa lokalna skupnost tako ali tako nima vpogleda.

Stanislav Pem je izpostavil pomislek glede 10. člena, ki govori, da mora nosilec gostinske dejavnosti vsako leto posebej zaprositi za izdajo soglasja. Gostinci imajo

namreč v veliki meri konstanten obratovalni čas, če pa pride do prekrškov, pa se jim soglasje tako ali tako lahko odvzame.

Predlagal pa je tudi, da se v vsem primerih, ko se določbe nanašajo na državni pravilnik, natančno navede, da gre v teh primerih za državni pravilnik, da ne bo prihajalo do nesoglasij.

Mag. Valentina Gorišek je odgovorila, da državni pravilnik določa, da je potrebno gostincem prijaviti razpored obratovalnega časa pred začetkom novega koledarskega leta za naslednje koledarsko leto. Razpored obratovanja pa je ravno tako potrebno prijaviti tudi pred začetkom obratovanja in pred spremembo obratovalnega časa. Lahko pa se dovoli, da po prvi potrditvi ni potrebno za vsako koledarsko leto ponovno prijavljati razporeda obratovalnega časa, če gostinec le-tega ne spreminja oz. če ni prišlo do sprememb, ki jih navaja državni pravilnik.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Pravilnika o določitvi meril za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v občini Jesenice v prvi obravnavi, z naslednjimi pripombami in predlogi iz razprave:

- **podaljšan obratovalni čas ob petkih in sobotah naj bo največ do 24. ure in ne do 2. ure zjutraj;**
- **v predlog pravilnika naj se vključijo določbe iz državnega pravilnika, ki se nanašajo na podaljšan obratovalni čas lokalov pred prazniki;**
- **bolj naj se upošteva mnenje krajevne skupnosti, saj se je že večkrat zgodilo, da je svet krajevne skupnosti dal svoje mnenje, pa se potem to mnenje ni upoštevalo;**
- **ali mora gostinec sam zaprositi za vsa mnenja, ki so navedena v 7. členu pravilnika;**
- **ali se 12. člen, ki govori o enkratnem soglasju za podaljšanje obratovalnega časa, nanaša samo na gostince, ali velja tudi za organizatorje veselic;**
- **ali je druga alineja 7. člena sploh smiselna, kajti vsak gostinski lokal, ki obratuje, mora izpolnjevati zakonske pogoje za opravljanje dejavnosti;**
- **v tretji alineji 7. člena naj se natančno navedejo vse dajatve, katere morajo biti poravnane pred izdajo soglasja;**
- **ali da mora nosilec gostinske dejavnosti vsako leto posebej zaprositi za izdajo soglasja, saj imajo lokali v veliki meri konstanten obratovalni čas;**
- **v vsem primerih, ko se določbe nanašajo na državni pravilnik, naj se natančno navede, da gre v teh primerih za državni pravilnik, da ne bo prihajalo do nesoglasij.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 8
ZA – 8

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3

PREDLOG DOPOLNITVE IN SPREMEMBE LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETI 2008 IN 2009.

Predlog je obrazložila **mag. Valentina Gorišek**, ki je tudi odgovorila na vprašanje **Marijana Nikolavčiča**, da se pri Visoki šoli za zdravstveno nego pridobiva en del travnika in en del parkirišča.

Igor Arh je povedal, da so krajanje Blejske Dobreve zelo veseli, da je prišlo do take rešitve, da bo Občina pridobila zemljišča od Stanovanjskega sklada RS za ureditev vaškega jedra na Blejski Dobravi.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

1. Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev in spremembo letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
2. Ta dopolnitev in sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 8
ZA - 8

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

PREDLOG DOPOLNITVE IN SPREMEMBE LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETI 2008 IN 2009.

Predlog je obrazložila **mag. Valentina Gorišek**, ki je tudi odgovorila na vprašanje **Steva Ščavničarja**, da bo Primorje še naprej ostalo na tem zemljišču ter opravljalo isto dejavnost.

Marijan Nikolavčič je postavil vprašanje, kaj se dogaja z zemljiščem, katerega za svojo dejavnost uporablja podjetje SCT.

Mag. Valentina Gorišek je pojasnila, da se podjetje SCT iz tega zemljišča umika, je pa bilo to zemljišče v denacionalizacijskem postopku v veliki večini vrnjeno agrarni skupnosti. Manjši del je sicer tudi v lasti Občine, vendar pa je samo ta del, brez zemljišča od agrarne skupnosti, popolnoma neraben.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

1. Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem - zemljišča v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
2. Ta dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 8
ZA - 8

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 5:
PREDLOG POROČILA O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA ZA PRVO POLLETJE
LETA 2008 S POROČILOM O PORABI PRORAČUNSKE REZERVACIJE IN
PRERAZPOREDITVAH PRORAČUNSKIH SREDSTEV.**

Uvodno obrazložitev sta dala **Slavka Brelih** in **Boris Bregant**, ki je obrazložil realizacijo projekta »Revitalizacija območja Fiprom.«

Stevo Ščavničar je povedal, da je pri projektih s področja turizma v prvem polletju nizka realizacija, ker gre za celoletne projekte, katerih finančna realizacija je vedno v drugi polovici leta.

Stanislav Pem je predlagal, da naj se na seji Občinskega sveta pojasni, kako se bodo do konca leta realizirale planirane investicije, ki se do prvega polletja še niso realizirale.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da potrdi predlog Poročila o izvrševanju proračuna občine Jesenice za prvo polletje za leto 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 8
ZA - 8

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 6:
VPRAŠANJA IN POBUDE.**

6.1 Stevo Ščavničar:

Pred leti je bila podana pobuda za sanacijo območij, ki so degradirana zaradi žindre in za povračilo stroškov za nastalo škodo. Zanima ga, kaj se je do sedaj na tem področju naredilo in predlaga, da se novi Vladi ponovno posreduje pobuda za sanacijo teh območij.

Boris Bregant – odgovor:

Elaborat je ministrstvu že predložen, enkrat letno se obnovi tudi zahteva za sanacijo teh območij, vendar se s strani države zaenkrat ni še nič zgodilo.

Mag. Valentina Gorišek – odgovor:

V mesecu novembru bo Občinski svet obravnaval poročilo o realizaciji programa varstva okolja, v okviru katerega bo izpostavljena tudi problematika žindre. Ob tem bo pripravljen tudi predlog sklep, v smislu, da se zahteva od države, da pristopi k sanaciji teh območij. Posredovan pa jim bo tudi predlog akta oz. predlog določb, na podlagi katerih naj zagotovi proračunska sredstva za sanacijo degradiranih območij.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik s sejo zaključil ob 17.20 uri.

**ZAPISALA:
MOJCA LEVSTIK**

**PREDSEDNIK:
ROBERT PAJK**