



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
Odbor za proračun in finance

Številka: 032-3/2008
Datum: 26.03.2008

SKRAJŠAN ZAPIS
14. REDNE SEJE ODBORA ZA PRORAČUN IN FINANCE,
KI JE BILA V TOREK, 25.03.2008 OB 16.30 URI V SEJNI SOBI OBČINE
JESENICE, NA JESENICAH, C. ŽELEZARJEV 6

PRISOTNI ČLANI ODBORA: Oto KELIH, mag. Barbara HABE SINTIČ, Marjeta TOMAŠ, Janko PIRC, mag. Milan TARMAN, Boris BREGANT in Mirjana PLANINČIČ.

OSTALI PRISOTNI: Slavka BRELIH – direktorica občinske uprave, mag. Valentina GORIŠEK in Andraž TOLAR – Oddelek za okolje in prostor, Simona KANCLER - Komunalna direkcija, Valentina ŠUMI – Oddelek za finance, plan in analize, Robert PAJK – predstavnik JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice in mag. Božena RONNER – svetovalka župana za Občinski svet..

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled sklepov in potrditev skrajšanega zapisa 13. redne seje Odbora z dne 21.02.2008.
2. Predlog Zaključnega računa proračuna občine Jesenice za leto 2007 – HITRI POSTOPEK.
3. Predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za varstvo pravic uporabnikov javnih dobrin – DRUGA OBRAVNAVA.
4. Predlog Poslovnika o delu občinskega sveta občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
5. Predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča za območje občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
6. Predlog za dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
7. Predlog za dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
8. Predlog Poročila o stanju uresničevanja aktivnosti iz Strategije razvoja daljinskega ogrevanja mesta Jesenice za leto 2007 in operativni program za naslednje proračunsko leto.
9. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Dnevni red je bil soglasno sprejet.

**TOČKA 1:
PREGLED SKLEPOV IN POTRDITEV SKRAJŠANEGA ZAPISA 13. REDNE SEJE
ODBORA Z DNE 21.02.2008.**

Razprave in pripomb na besedilo skrajšanega zapisa 13. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednik dal na glasovanje naslednji

SKLEP:

Potrdi se besedilo skrajšanega zapisa in realizacija sprejetih sklepov 13. redne seje Odbora za proračun in finance z dne 21.02.2008.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
PREDLOG ZAKLJUČNEGA RAČUNA PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA
LETO 2007 – HITRI POSTOPEK.**

Uvodno obrazložitev k predlogu Zaključnega računa proračuna občine Jesenice za leto 2007 je dala **Valentina Šumi**.

V razpravi so sodelovali: Marjeta Tomaš, Simona Kancler, Valentina Šumi, Oto Kelih in Boris Bregant.

Marjeta Tomaš je povedala, da je na strani 12 navedeno, da so bili v letu 2007 nižji prihodki od udeležbe na dobičku in dividend, ker ni bilo realiziranega predvidenega prihodka iz naslova dobička javnega komunalnega podjetja JEKO-IN. Ker so za zbirni center zadoščala sredstva amortizacije, jo zanima, kje je sedaj prikazan dobiček javnega podjetja JEKO-IN?

Simona Kancler je pojasnila, da je bil sklep Skupščine javnega podjetja, da se dobiček vloži v zbirni center. Zaradi spremembe zakonodaje glede okoljskih taks, pa se je konec leta zbralo dovolj denarja iz naslova amortizacije in okoljskih taks, tako da se dobiček podjetja ni porabil.

Marjeta Tomaš je postavila vprašanje, zakaj je bila realizacija proračunske postavke, na kateri so namenjena sredstva za subvencioniranje obrestne mere malemu gospodarstvu, samo 57 %? Zanima pa jo tudi, ali je Graščina Pristava še vedno vodena med investicijami v teku, ali je ta investicija že prenesena v uporabo?

Valentina Šumi je odgovorila, da je realizacija pri subvencioniranju obrestne mere manjša, ker so podjetja pokazala manjši interes, poleg tega pa je bil javni razpis objavljen nekoliko kasneje in je bilo tudi iz tega razloga porabljenih manj sredstev. Povedala pa je tudi, da je stanje investicij v teku prikazano na dan 31.12.2007, v januarju 2008 pa so bile že narejene določene spremembe, tako da so posamezne investicije že prenesene med osnovna sredstva.

Boris Bregant je povedal, da je iz Zaključnega računa proračuna za leto 2007 razvidno, da je ostanek sredstev na računu nekoliko večji od načrtovanega. Zato

predlaga, da naj se čim prej, po možnosti še v mesecu aprilu, za Občinski svet pripravi predlog porabe teh sredstev.

Oto Kelih je povedal, da se v splošnem delu spet ponavljajo zakonodaja, splošni cilji, programi in doseženi rezultati ter ocena učinkov, čeprav se zakonodaja od lanskega leta ni bistveno spremenila. Zanima pa ga tudi, zakaj pri občinski upravi vedno ostanejo neporabljena sredstva, ki so namenjena za mednarodno sodelovanje ter na kateri postavki so pri Komunalni direkciji prikazani odhodki za zimsko službo?

Valentina Šumi je povedala, da se v zvezi s porabo sredstev za zimsko službo lahko pripravi naknadni pisni odgovor.

Oto Kelih je povedal, da je poraba sredstev po posameznih oddelkih zelo različna. Moti pa ga tudi, da je napisana obširna obrazložitev za majhen del porabljenih sredstev, medtem ko pa je za velike investicije napisane zelo malo obrazložitve.

Valentina Šumi je pojasnila, da je poraba sredstev po oddelkih odvisna od njihove pristojnosti in od nalog, ki jih posamezni oddelki izvajajo, zato so nekateri oddelki finančno precej močnejši. Povedala pa je tudi, da je natančnejša obrazložitev vseh investicij zajeta pod obrazložitvijo načrta razvojnih programov.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem

SKLEP:

- 1. Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Zaključnega računa proračuna občine Jesenice za leto 2007 in predlog besedila Odloka o zaključnem računu proračuna občine Jesenice za leto 2007 po hitrem postopku.**
- 2. V mesecu aprilu se za Občinski svet pripravi predlog razdelitve sredstev, ki so ostala na računu po Zaključnem računu proračuna občine Jesenice za leto 2007.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG ODLOKA O USTANOVITVI SVETA ZA VARSTVO PRAVIC
UPORABNIKOV JAVNIH DOBRIN – DRUGA OBRAVNAVA.**

Uvodno obrazložitev k predlogu Odloka je dala **Simona Kancler**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin občine Jesenice v drugi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4
PREDLOG POSLOVNIKA O DELU OBČINSKEGA SVETA OBČINE JESENICE –
PRVA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **Božena Ronner** pojasnila predlagane vsebinske spremembe Poslovnika in vzroke za navedene spremembe.

Oto Kelih je predlagal, da naj se določi natančen rok, do katerega se lahko daje predlogi in pripombe na predlog Poslovnika. Izpostavil pa je tudi možnost, da naj Občinski svet sprejme samo ugotovitveni sklep, da se Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja le izbriše naziv »začasna«.

Božena Ronner je pojasnila, da je pred imenovanjem stalne Komisije potrebno predsednike političnih strank vprašati, ali bodo imeli v Komisiji iste predstavnike kot doslej ali bodo predlagali druge kandidate.

Oto Kelih je povedal, da je v predlogu Poslovnika še vedno nekaj neskladij glede imenovanja Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Ravno tako, pa je pri določilu, da župan lahko prestavi datum že sklicane seje, potrebno navesti, da mora župan za tako odločitev imeti tehtne razloge.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem

SKLEP:

1. Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Poslovnika o delu občinskega sveta občine Jesenice v prvi obravnavi.
2. Predlogi in pripombe na predlog Poslovnika o delu občinskega sveta občine Jesenice se občinski upravi v pisni obliki posredujejo najkasneje do ponedeljka, 07.04.2008.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 5:
PREDLOG ODLOKA O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA
ZA OBMOČJE OBČINE JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.**

Uvodno obrazložitev je dala **Valentina Gorišek**, ki je natančno pojasnila razloge za pripravo novega Odloka, njegovo vsebino in finančne posledice sprejema Odloka.

Oto Kelih je predlagal, da bi morali gradivu priložiti primerjalne izračune za vsako območje posebej. Poleg tega pa je tudi poudaril, da je predlagana delitev območij

preveč podrobna, saj je npr. Murova v območju A bistveno višje vrednotena kot območje Koroške Bele. Prekomeren hrup in onesnaženje pa sta upoštevana v vseh območjih, razen v območju F, čeprav po njegovem mnenju tudi v območju E ni prekomernega onesnaženja.

Valentina Gorišek je odgovorila, da so izračuni narejeni za vsa območja, in po teh izračunih se predvideva, da bo v letu 2009 pobranega okoli 100.000 EUR več nadomestila. Od tega zneska odpade 62.000 EUR na družbo Acroni, 12.000 EUR na družbo Dinos, 10.000 EUR na Železarno Jesenice, ostali znesek pa se razporedi med druge zavezance. Povedala pa je tudi, da so se pri delitvi območij upoštevale naravne meje oz. meje, ki jih je ustvaril človek, so vidne in predstavljajo smiselno celoto. Glede na izvedene meritve hrupa pa je bilo ugotovljeno, da je zaradi naravnih danosti pred industrijskim in prometnim hrupom obvarovano samo območje F (pobočje Karavank).

Mag. Milan Tarman je postavil vprašanje, kaj pomeni kriterij 800 m², ki je naveden v zadnjem odstavku 4. člena Odloka?

Valentina Gorišek je odgovorila, da omenjeni kriterij pomeni, da se nadomestilo za uporabo nezazidanega stavbnega zemljišča ne obračunava za zemljišče, ki samo ali skupaj s sosednjimi parcelami ne dosega 800 m². PUP za mesto Jesenice namreč določa, da je maksimalna velikost nezazidanega stavbnega zemljišča za stanovanjsko gradnjo 800 m².

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem

SKLEP:

- 1. Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča za območje občine Jesenice v prvi obravnavi.**
- 2. Do druge obravnave predloga Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča za območje občine Jesenice se Občinskemu svetu predložijo primerjalni izračuni za enako površino v vsakem območju zajemanja nadomestila.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA - 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 6:
PREDLOG ZA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETI 2008 IN
2009.**

Uvodno obrazložitev je dala **Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem

SKLEP:

- 1. Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.**

2. Ta dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del letnega načrta razpolaganjem z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA - 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 7:
PREDLOG ZA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA
NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETI 2008 IN
2009.**

Uvodno obrazložitev je dala **Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem

SKLEP:

1. Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
2. Ta dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA - 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 8:
PREDLOG POROČILA O STANJU URESNIČEVANJA AKTIVNOSTI IZ
STRATEGIJE RAZVOJA DALJINSKEGA OGREVANJA MESTA JESENICE ZA
LETO 2007 IN OPERATIVNI PROGRAM ZA NASLEDNJE PRORAČUNSKO LETO.**

Uvodno obrazložitev je dal **Robert Pajk**.

Oto Kelih je postavil vprašanje, ali se omenjeno poročilo nanaša na pobudo, ki jo je postavil na 14. seji Občinskega sveta glede problematike daljinskega ogrevanja?

Robert Pajk je odgovoril, da se omenjeno poročilo nanaša samo na Strategijo razvoja daljinskega ogrevanja mesta Jesenice za obdobje 2006 – 2010.

Marjeta Tomaš je postavila vprašanje, koliko se glede na izvedene ukrepe iz Strategije spreminja delež izgub na trasi in delež porabljene energije? Zanima pa jo

tudi, kaj v tabeli, kjer je prikazana poraba amortizacije za leto 2008, predstavlja postavka odplačilo kredita in pogodbeno zagotavljanje prihranka?

Robert Pajk je odgovoril, da je delež med fiksnim in variabilnim selom še vedno 70:30. Pojasnil pa je tudi, da je z izvajalcem sklenjena pogodba, po kateri mu pripada polovico zagotovljenega prihranka. Na ta način namreč lahko izvajalec krije stroške, ki jih je imel z vzpostavitvijo sistema, ki omogoča prihranek.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem

SKLEP:

- 1. Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Poročilo o stanju uresničevanja aktivnosti iz strategije razvoja daljinskega ogrevanja mesta Jesenice za leto 2007 in operativni program za naslednje proračunsko leto.**
- 2. Na aprilsko sejo Občinskega sveta občine Jesenice se uvrsti posebna točka dnevnega reda v zvezi s problematiko daljinskega ogrevanja na Jesenicah.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA - 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 9:
VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik s sejo zaključil ob 18.10 uri.

**ZAPISALA:
MOJCA RAZINGER**

**PREDSEDNIK:
OTO KELIH**