



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
Odbor za proračun in finance

Številka: 032-05/2007

Datum: 29.05.2007

SKRAJŠAN ZAPIS
6. REDNE SEJE ODBORA ZA PRORAČUN IN FINANCE,
KI JE BILA V PONEDELJEK, 28.05.2007 OB 17.00 URI V SEJNI SOBI OBČINE
JESENICE, NA JESENICAH, C. ŽELEZARJEV 6

PRISOTNI ČLANI ODBORA: Oto KELIH, Marjeta TOMAŠ, mag. Barbara HABE SINTIČ, mag. Milan TARMAN, Boris BREGANT, Dejan RADUNIČ in Mirjana PLANINČIČ.

OSTALI PRISOTNI: Brigita DŽAMASTAGIČ – vodja Oddelka za finance, plan in analize, Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, Katja NOVAK – strokovna sodelavka Oddelka za okolje in prostor, Boža KOVAČ – vodja Oddelka za gospodarstvo, Tomaž VIDMAR – direktor Komunalne direkcije in mag. Božena RONNER – svetovalka župana za Občinski svet.

Predsednik Odbora je predlagal, da se dnevni red razširi z dodatno točko z naslovom: »Posamični program, pridobivanja stvarnega premoženja v last Občine Jesenice – Poslovna cona – 1. faza Petar Kezič«.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Na dnevni red se pod zaporedno številko 8 uvrsti dodatna točka z naslovom »Posamični program, pridobivanja stvarnega premoženja v last Občine Jesenice – Poslovna cona – 1. faza Petar Kezič«. Ostale točke dnevnega reda se ustrezno preštevilčijo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7

ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

Oto Kelih je postavil vprašanje, ali je v skladu s Poslovníkom, da se predlog Odloka o programu opremljanja za gradnjo kanalizacijskega omrežja na območju Hrušica vzhod obravnava po hitrem postopku.

Valentina Gorišek je pojasnila, da je Odlok predlagan v sprejem po hitrem postopku iz dveh razlogov. Prvi razlog je, da so stroški ugotovljeni realno in so povzeti iz gradbenega projekta, drugi razlog pa je, da naj bi bil ta program opremljanja nujna sestavina prijave na državni razpis, ki naj bi bil objavljen v začetku meseca junija.

Za sejo je bil po razpravi predlagan naslednji dnevni red:

1. Pregled sklepov in potrditev skrajšanega zapisa 5. redne seje Odbora z dne 23.04.2007.
 2. Predlog Odloka o programu opremljanja za gradnjo kanalizacijskega omrežja na območju Hrušica vzhod – HITRI POSTOPEK.
 3. Predlog Odloka o občinskih taksah v občini Jesenice – DRUGA OBRAVNAVA.
 4. Predlog Pravilnika o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in članov drugih organov in o povračilu stroškov.
 5. Predlog Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči za spodbujanje razvoja gospodarstva v občini Jesenice.
 6. Predlog Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v občini Jesenice.
 7. Premožensko pravne zadeve: Posamični program pridobivanja stvarnega premoženja v last občine Jesenice – Poslovna cona Jesenice – 1. faza.
 8. Posamični program, pridobivanja stvarnega premoženja v last Občine Jesenice – Poslovna cona – 1. faza, Petar Kezić
- 9. Informaciji:**
- 9.1 Informacija o premoženjski bilanci občine Jesenice na dan 31.12.2006.
 - 9.2 Informacija o uskladitvi cene zemeljskega plina za mesec maj 2007.
10. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA - 7

Dnevni red je bil sprejet.

**TOČKA 1:
PREGLED SKLEPOV IN POTRDITEV SKRAJŠANEGA ZAPISA 5. REDNE SEJE
ODBORA Z DNE 23.04.2007.**

Pripomb in razprave na besedilo zapisnika 5. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Potrdi se besedilo skrajšanega zapisa in realizacija sprejetih sklepov 5. redne seje Odbora za proračun in finance z dne 23.04.2007.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
PREDLOG ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA ZA GRADNJO
KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA NA OBMOČJU HRUŠICA VZHOD – HITRI
POSTOPEK.**

Uvodno obrazložitev sta dala Valentina Gorišek in Tomaž Vidmar.

Marjeta Tomaš je postavila vprašanje, zakaj je v gradivu na strani 2 navedena vrednost investicije v višini 175.875,23 EUR, v 9. členu Odloka pa so prikazani stroški za obstoječo komunalno infrastrukturo v višini 145.070,81 EUR. Zanima pa jo tudi, kaj pomeni podatek, da bo odhodek občine znašal 68.808,39 EUR.

Valentina Gorišek in Tomaž Vidmar sta pojasnila, da se investicija financira iz sredstev proračuna občine Jesenice in iz sredstev takse za obremenjevanje okolja. Stroški investicije so skupaj ocenjeni na 175.875,23 EUR in se bodo v višini 107.066,84 EUR dobili povrnjeni iz komunalnega prispevka, 68.808,39 EUR pa bo občina vložila nepovratnih sredstev.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o programu opremljanja za gradnjo kanalizacijskega omrežja na območju Hrušica vzhod po hitrem postopku.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3: PREDLOG ODLOKA O OBČINSKIH TAKSAH V OBČINI JESENICE – DRUGA OBRAVNAVA.

Uvodno obrazložitev je dal Tomaž Vidmar, ki je opozoril tudi na redakcijski popravek v 3. členu Odloka. V drugem odstavku 3. člena je namreč potrebno črtati besedilo, ki se glasi »oziroma objekt, od koder je napis viden na javne površine in so«.

V razpravi so sodelovali: Oto Kelih, Tomaž Vidmar in Dejan Radunič.

Oto Kelih je postavil vprašanje, zakaj je v prvem odstavku 13. člena predlagana globa v višini 850 EUR, potem pa je v drugem odstavku tega člena za isti prekršek predlagana še globa v višini 250 EUR. Povedal pa je tudi, da ga moti, da je za reklamne objekte do 2 m² mesečno oglaševanje dražje od letnega.

Tomaž Vidmar je odgovoril, da se z globo 850 EUR kaznujejo pravne osebe in samostojni podjetniki posamezniki, z globo 250 EUR pa se kaznuje posameznik ali odgovorna oseba pravne osebe. Glede reklamnih objektov do 2 m² pa je smisel v tem, da v kolikor nekdo te objekte postavi samo za nekaj dni, potem se mu zaračunajo samo ti dnevi. Če pa so reklamni objekti nameščeni dalj časa, npr. 4 mesece, potem pa se ne obračunava več po dnevih, ampak se zaračuna letna taksa.

Dejan Radunič je postavil vprašanje, kako so urejeni jumbo panoji, na katerih se slike vrtijo. Zanima ga namreč, ali se taksa v takih primerih zaračunava glede na površino panoja ali glede na število slik, ki se prikazujejo.

Tomaž Vidmar je pojasnil, da se bo v takih primerih občinska taksa zaračunavala glede na površino jumbo panoja.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

AMANDMA:

V drugem odstavku 3. člena Odloka o občinskih taksah v občini Jesenice se črta besedilo, ki se glasi »oziroma objekt, od koder je napis viden na javne površine in so«.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Amandma je bil sprejet.

in

SKLEP:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o občinskih taksah v občini Jesenice v drugi obravnavi s sprejetim amandmajem.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

PREDLOG PRAVILNIKA O PLAČAH IN DRUGIH PREJEMKIH OBČINSKIH FUNKCIONARJEV, ČLANOV DELOVNIH TELES OBČINSKEGA SVETA, NADZORNEGA ODBORA IN ČLANOV DRUGIH ORGANOV IN O POVRAČILU STROŠKOV.

Uvodno obrazložitev je dala Božena Ronner.

V razpravi so sodelovali: Dejan Radunič, Božena Ronner, mag. Milan Tarman in Oto Kelih.

Dejan Radunič je povedal, da 1. člen govori tudi o nagradah komisij in delovnih skupin, ki so imenovane s sklepom občinskega sveta ali župana. Z enim od prejšnjih aktov pa je bilo določeno, da bodo komisije za prijave na razpise na področju družbenih dejavnosti delovale brezplačno, zato ga zanima, ali bo prihajalo do kakšnih težav, če se bodo člani teh komisij sklicevali na ta član Pravilnika. Opozoril pa je tudi na to, da v Pravilniku ni nikjer navedeno, da se člani občinskega sveta in delovnih teles lahko odpovejo svoji sejnini.

Božena Ronner je odgovorila, da Pravilnik določa, da lahko člani delovnih skupin in komisij delo opravljajo brezplačno, vedno pa jih je v izogib nesporazumom potrebno predhodno vprašati, ali so to tudi pripravljeni storiti. Pojasnila pa je tudi, da se v primeru, če se član občinskega sveta ali delovnega telesa sejnini odpove, le-ta v skladu z mesečno evidenco ne izplača. Večja težava pa bi bila, če bi se član svoji sejnini odpovedal v korist neki drugi organizaciji.

Mag. Milan Tarman je opozoril na tiskarsko napako v 20. členu Pravilnika. V drugem odstavku tega člena naj se beseda »nastalo« nadomesti z besedo »nastala«.

Oto Kelih je postavil vprašanja, ali se krajevne skupnosti s predlogom Pravilnika strinjajo, zakaj občinskemu štabu civilne zaščite pripada tako nagrada kot tudi sejnina, ter ali je prav, da se sejnina ne izplača, če je nekdo na seji prisoten manj kot 50 % časa.

Božena Ronner je pojasnila, da so bile krajevne skupnosti s predlogom Pravilnika seznanjene, vendar pa je potrebno ločiti med mesečnim nagrajevanjem predsednikov in sejnino za funkciji, ki jih predsedniki krajevnih skupnosti istočasno izvajajo. Občinski štab civilne zaščite pa je v pristojnosti župana, ki ima tudi pravico, da odloči o nagradah in sejinah članov štaba. Povedla pa je tudi, da se sejnina za manj kot 50 % časovno udeležbo na seji ne izplačuje, kar se je izkazalo za dobro prakso Občine Jesenice, ki so jo prevzele tudi druge občine.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Pravilnika o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in članov drugih organov ter o povračilu stroškov, s tem, da se v drugem odstavku 20. člena popravi tiskovna napaka, tako da se besedo »nastalo« nadomesti z besedo »nastala«.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5: PREDLOG PRAVILNIKA O DODELJEVANJU DRŽAVNIH POMOČI ZA SPODBUJANJE RAZVOJA GOSPODARSTVA V OBČINI JESENICE.

Uvodno obrazložitev je dala Boža Kovač.

V razpravi so sodelovali: Marjeta Tomaš, Boža Kovač, Oto Kelih in Boris Bregant.

Marjeta Tomaš je povedala, da je v peti alineji 12. člena navedeno, da se pri izračunu subvencije obrestne mere upošteva referenčna obrestna mera, ki je objavljena v uradnem listu EU. Zanima jo, ali to pomeni, da se gospodarskim družbam sofinancira obrestna mera samo do te višine, kot je objavljena v uradnem listu EU.

Boža Kovač je pojasnila, da je potrebno prigrasiti znesek dodeljene pomoči. Če je npr. obrestna mera trimesečni EURIBOR+1%, referenčna obrestna mera pa 3,75 %, se za razliko med 1 in 3,75 izračuna znesek denarne pomoči.

Oto Kelih je postavil vprašanje, koliko sredstev je za ta namen zagotovljenih v proračunu za leto 2007.

Boža Kovač je odgovorila, da je v proračunu za leto 2007 zagotovljenih 5 milijonov tolarjev za subvencijo obrestne mere. Naslednje leto pa bo program ukrepov sprejet skupaj s proračunom, zato ni rečeno, da se bo prihodnje leto sofinancirala samo obrestna mera.

Boris Bregant je povedal, da je v 16. členu Pravilnika navedeno, da se sofinancira stroške izobraževanja do 100 %, vendar največ do 200 EUR. Ni pa navedeno na kakšno enoto se ta sredstva sofinancirajo, zato predlaga, da se do seje Občinskega sveta ta pobuda preuči ter nanjo pripravi odgovor ali ustrezen predlog amandmaja.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

AMANDMA:

V predlogu Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči za spodbujanje razvoja gospodarstva v občini Jesenice se upoštevajo naslednji redakcijski popravki:

- v 4. členu se na koncu drugega odstavka oklepaj nadomesti z narekovajem;
- v 9. členu se na koncu tretjega odstavka doda novo besedilo, ki se glasi » s sklepom župana«;
- v 19. členu se na koncu besedila črta pika, ki se jo nadomesti z vejico in doda novo besedilo, ki se glasi: »uporabljati pa se začne po pridobitvi soglasja ministrstva, pristojnega za izdajanje soglasja za področje državnih pomoči«.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Amandma je bil sprejet.

SKLEP 1:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči za spodbujanje razvoja gospodarstva v občini Jesenice v predloženem besedilu s sprejetim amandmajem.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

in

SKLEP 2:

Do seje Občinskega sveta naj občinska uprava ponovno preuči 16. člen Pravilnika, ter v primeru potrebnih sprememb pripravi tudi predlog amandmaja.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 6:
PREDLOG PRAVILNIKA O DODELJEVANJU PRORAČUNSKIH SREDSTEV ZA
OHRANJANJE IN RAZVOJ KMETIJSTVA IN PODEŽELJA V OBČINI JESENICE.**

Uvodno obrazložitev je dala Boža Kovač.

V razpravi so sodelovali: Boža Kovač, Oto Kelih in Boris Bregant.

Oto Kelih je postavil vprašanje, ali se dodeljene pomoči za posamezne ukrepe med seboj seštevajo.

Boža Kovač je pojasnila, da se pomoči za posamezne ukrepe med seboj seštevajo, s tem, da so na skupinskih izjemah zgornje omejitve za tri proračunska leta bistveno višje kot pri ukrepih po pravilu »de minimis«.

Boris Bregant je povedal, da je za kmetijstvo kljub samo 21 upravičencem namenjenih v proračunu približno 40.000 EUR, za gospodarsko pospeševanje pa le 20.000 EUR, kar je polovico manj sredstev. Problem občine Jesenice je razvoj gospodarskih dejavnosti in povečanje števila delovnih mest. Pri pripravi proračuna za naslednje proračunsko leto bodo člani Odbora za proračun in finance morali razmišljati tudi v tej smeri, kolikšen delež sredstev proračuna se bo namenilo za posamezne dejavnosti.

Boža Kovač je odgovorila, da se je do sedaj za gospodarstvo lahko izvajal samo ukrep sofinanciranja obrestne mere. Zadnji dve leti se je celo dogajalo, da niti ta sredstva niso bila izkoriščena, kar pomeni, da je potrebno poiskati druge ukrepe, ki bodo za gospodarstvo bolj primerni.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Pravilnik o dodelitvi pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v občini Jesenice v predloženem besedilu.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 7:
PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE: POSAMIČNI PROGRAM PRIDOBIVANJA
STVARNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE – POSLOVNA CONA
JESENICE – 1. FAZA.**

Uvodno obrazložitev je dala Valentina Gorišek.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da občina Jesenice od prodajalca Železarne Jesenice d.o.o. odkupi naslednja zemljišča na območju Poslovne cone Jesenice – 1. faza, zgrajeni del:

- parc. št. 902/23 k.o. Jesenice, v izmeri 166 m²
 - parc. št. 902/24 k.o. Jesenice, v izmeri 456 m²
 - parc. št. 902/25 k.o. Jesenice, v izmeri 56 m²
 - parc. št. 902/26 k.o. Jesenice, v izmeri 78 m²
 - parc. št. 902/27 k.o. Jesenice, v izmeri 206 m²
- vse vpisane v vl. št. 1948;
- parc. št. 1247/117 k.o. Jesenice v izmeri 111 m²
- vpisana v vl. št. 1897.

Občina Jesenice odkupi zemljišča po dogovorjeni ceni 4 (štiri) evre za kvadratni meter, kar za 1073 m² znese 4.292 € (štiri tisoč dvesto dvaindevetdeset evrov) na dan plačila. Cena ne vključuje davka na promet z nepremičninami, ki ga plača kupec, ki nosi tudi vse druge stroške pravnega posla.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 8:

PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE - POSAMIČNI PROGRAM, PRIDOBIVANJA STVARNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE – POSLOVNA CONA – 1. FAZA, PETAR KEZIČ.

Uvodno obrazložitev je dala Valentina Gorišek, ki je tudi odgovorila na vprašanje mag. Barbare Habe Sintič, da je Petar Kezič z Lesnino zamenjal zemljišče v rednem postopku menjave zemljišč. Občina Jesenice je imela z Lesnino sklenjeno najemno pogodbo. Potem je občina zgradila cesto in takoj tudi naročila geodetsko odmero. V času, ko je geodetska odmera še tekla, sta Lesnina in Petar Kezič že izvedla menjavo zemljišč, tako da Občina takrat ni imela nobenega inštrumenta, da bi to menjavo lahko ustavila.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

SKLEP:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da občina Jesenice od prodajalca TAVRA d.o.o., Murova 9/a, Jesenice, odkupi naslednje zemljišče na območju Poslovne cone Jesenice – 1. faza, zgrajeni del:

- parc. št.: 900/6 k.o. Jesenice, vpisana pri vložni številki 2039.

Občina Jesenice odkupi zemljišče po dogovorjeni ceni 50 (petdeset) evrov za kvadratni meter, kar za 479 m² (štiristo devetinsedemdeset kvadratnih metrov) znese 23.950,00 € (triindvajset tisoč devetsto petdeset evrov) na dan plačila. Cena ne vključuje davka na promet z nepremičninami, ki ga plača kupec, ki nosi tudi vse druge stroške pravnega posla.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 9:

INFORMACIJI:

9.1 Informacija o premoženjski bilanci občine Jesenice na dan 31.12.2006.

9.2 Informacija o uskladitvi cene zemeljskega plina za mesec maj 2007.

9.1 INFORMACIJA O PREMOŽENJSKI BILANCI OBČINE JESENICE NA DAN 31.12.2006.

Uvodno obrazložitev je dala Brigita Džamastagič.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal

SKLEP:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Informacijo o premoženjski bilanci občine Jesenice na dan 31.12.2006.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

8.2 INFORMACIJA O USKLADITVI CENE ZEMELJSKEGA PLINA ZA MESEC MAJ 2007.

UGOTOVITEV:

Odbor za proračun in finance se je seznanil z informacijo, da se tokratna uskladitev cene zemeljskega plina na končni ceni z vključenimi vsemi zakonskimi dajatvami za končnega odjemalca odraža kot 1,07 % pocenitev glede na veljavno ceno v aprilu 2007.

Glasovanja ni bilo.

TOČKA 9:

VPRAŠANJA IN POBUDE.

Vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik Odbora je sejo zaključil ob 18.40 uri.

ZAPISALA:
MOJCA RAZINGER

PREDSEDNIK:
OTO KELIH